

ÅRSREDOVISNING

2021-01-01 - 2021-12-31

för

Bilfastighet i Avesta AB
556072-0368

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överrens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 28/4 2022.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 11 jul. 2022


Cina Lindskog

Årsredovisning

för

Bilfastighet i Avesta AB

556072-0368

Räkenskapsåret

2021

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Billfastighet i Avesta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar den fastighet vari Bilmetro AB bedriver rörelse i Avesta.

Bolaget har under räkenskapsåren ej haft några anställda och inte betalat ut några löner eller ersättningar.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget erhållit offentliga statliga stöd avseende hyresnedsättning.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Nordisk Renting koncernen förvärvade bolaget per den 3 januari 2022.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	630	756	864	864	858
Resultat efter finansiella poster	0	81	12	15	8
Soliditet (%)	8.2	8.3	7.0	6.5	6.2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	700 000	140 000	104 768	944 768
Utdelning			-104 768	-104 768
Årets resultat			104 553	104 553
Belopp vid årets utgång	700 000	140 000	104 553	944 553

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	104 553
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0 104 553 104 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Billfastighet i Avesta AB
Org.nr 556072-0368

3 (7)

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning		629 999	756 000
Övriga rörelseintäkter		105 000	54 003
		734 999	810 003
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-49 660	-49 660
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-685 444	-679 695
		-735 104	-729 355
Rörelseresultat	2	-105	80 648
Resultat efter finansiella poster		-105	80 648
Bokslutsdispositioner		104 658	24 120
Resultat före skatt		104 553	104 768
Årets resultat		104 553	104 768

2022071350540

Bilfastighet i Avesta AB
Org.nr 556072-0368

4 (7)

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

11 341 081

11 411 699

11 341 081

11 411 699

Summa anläggningstillgångar

11 341 081

11 411 699

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga kortfristiga fordringar

113 992

6 070

113 992

6 070

Summa omsättningstillgångar

113 992

6 070

SUMMA TILLGÅNGAR

11 455 073

11 417 769

Bilfastighet i Avesta AB
Org.nr 556072-0368

5 (7)

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

700 000

700 000

Reservfond

140 000

140 000

840 000

840 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

104 553

104 768

104 553

104 768

Summa eget kapital

944 553

944 768

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

10 510 520

10 419 001

Övriga kortfristiga skulder

0

54 000

Summa kortfristiga skulder

10 510 520

10 473 001

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 455 073

11 417 769

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Markanläggningar	5 %
Byggnadsinventarier	5 %
Stomme	2 %
Tak	5 %
Fasad	3 %
Inre ytskikt	5 %
Installationer	3 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2021	2020
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 493 835	20 418 835
Inköp	614 826	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 108 661	20 493 835
Ingående avskrivningar	-9 082 136	-8 402 441
Årets avskrivningar	-685 444	-679 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 767 580	-9 082 136
Utgående redovisat värde	11 341 081	11 411 699

Not 4 Ställda säkerheter


	2021-12-31	2020-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning		1 700 000
		1 700 000


Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i koncernen där Bilmetro i Avesta AB ingår och där koncernredovisning upprättas är Karlsarvet Capital AB, org. nr 556227-4885, med säte i Leksand.

Stockholm 2022

16 Juni


Filippa Honeth Albemark
Ordförande


Cina Lindskog
Styrelseledamot


Ulrika Grunden
Styrelseledamot