

Årsredovisning
för
ME Fastighetsförvaltning AB
556946-6468

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Ehn, Styrelseledamot
2024-11-20

Styrelsen för ME Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom restaurang- och catering samt äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Marcus Ehn AB, org nr 566445-0624.

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Västanberg 2:13.

Företaget har sitt säte i Falun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	292	308	299	205
Resultat efter finansiella poster	-78	1	39	46
Soliditet (%)	19	25	25	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	182 061	622	232 683
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		622	-622	0
Årets resultat			-60 547	-60 547
Belopp vid årets utgång	50 000	182 683	-60 547	172 136

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	182 683
årets förlust	-60 547
	122 136
disponeras så att i ny räkning överföres	122 136
	122 136

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		291 863	308 397
Övriga rörelseintäkter		58 625	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		350 488	308 397
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-182 461	-83 462
Personalkostnader	2	-174 772	-157 909
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-28 184	-28 748
Övriga rörelsekostnader		0	-5 067
Summa rörelsekostnader		-385 417	-275 186
Rörelseresultat		-34 929	33 211
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		283	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-42 901	-32 613
Summa finansiella poster		-42 618	-32 589
Resultat efter finansiella poster		-77 547	622
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		17 000	0
Summa bokslutsdispositioner		17 000	0
Resultat före skatt		-60 547	622
Årets resultat		-60 547	622

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	830 243	854 427
Inventarier, verktyg och installationer	4	8 334	12 334
Summa materiella anläggningstillgångar		838 577	866 761
Summa anläggningstillgångar		838 577	866 761
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 626	40 723
Övriga fordringar		9 860	10 658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 846	11 124
Summa kortfristiga fordringar		27 332	62 505
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 458	43 368
Summa kassa och bank		20 458	43 368
Summa omsättningstillgångar		47 790	105 873
SUMMA TILLGÅNGAR		886 367	972 634

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		182 683	182 061
Årets resultat		-60 547	622
Summa fritt eget kapital		122 136	182 683
Summa eget kapital		172 136	232 683
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	17 000
Summa obeskattade reserver		0	17 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	435 000	500 000
Summa långfristiga skulder		435 000	500 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		31 151	11 124
Skulder till koncernföretag		0	12 000
Övriga skulder		173 878	109 427
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 202	30 400
Summa kortfristiga skulder		279 231	222 951
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		886 367	972 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	3 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	990 989	990 989
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	990 989	990 989
Ingående avskrivningar	-136 562	-112 378
Årets avskrivningar	-24 184	-24 184
Utgående ackumulerade avskrivningar	-160 746	-136 562
Utgående redovisat värde	830 243	854 427
Bokfört värde byggnader	645 369	669 553
Bokfört värde mark	184 874	184 874
	830 243	854 427

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Ingående avskrivningar	-7 666	-3 666
Årets avskrivningar	-4 000	-4 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 666	-7 666
Utgående redovisat värde	8 334	12 334

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Långfristiga skulder som förfaller efter 5 år	195 000	260 000
	195 000	260 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Not 7 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:
Ann-Christine Westlund, Anjawe AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom
medlemskap i Srf konsulterna.

Falun 2024-10-10

Marcus Ehn
Marcus Ehn