

ÅRSREDOVISNING

för

Viared 69 Nålen AB

Org.nr. 559314-1277

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-23 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Viared 69 Nålen AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19/1-2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås 19/1-2022



Jan-Erik Eriksson

Viared 69 Nålen AB

Org.nr. 559314-1277

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Borås.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	67 498
Resultat efter finansiella poster	33 429
Soliditet (%)	4,88

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Tecknat kapital	25 000	0	0
Årets resultat			26 545
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>0</u>	<u>26 545</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	<u>26 545</u>
	26 545

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>26 545</u>
	26 545

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023012507765

Viared 69 Nålen AB

Org.nr. 559314-1277

RESULTATRÄKNING

Not 2021-04-23
2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

67 498

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

67 498

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 485

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-24 584

Summa rörelsekostnader

-34 069

Rörelseresultat

33 429

Resultat efter finansiella poster

33 429

Resultat före skatt

33 429

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 884

Årets resultat

26 545

2023012507766

Viared 69 Nålen AB

Org.nr. 559314-1277

BALANSRÄKNING

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

733 417

Summa materiella anläggningstillgångar

733 417

Summa anläggningstillgångar

733 417

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

148 405

Summa kortfristiga fordringar

148 405

Kassa och bank

Kassa och bank

172 519

Summa kassa och bank

172 519

Summa omsättningstillgångar

320 924

SUMMA TILLGÅNGAR**1 054 341**

2023012507767

je

Viared 69 Nålen AB

Org.nr. 559314-1277

BALANSRÄKNING

2022-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

26 545

Summa fritt eget kapital

26 545

Summa eget kapital

51 545

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

992 323

Summa långfristiga skulder

992 323

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

6 884

Övriga skulder

3 589

Summa kortfristiga skulder

10 473

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 054 341**

2023012507768

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark

Antal år

25

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-08-31
Inköp	758 001
Utgående anskaffningsvärden	758 001
Ingående avskrivningar	0
Årets avskrivningar	-24 584
Utgående avskrivningar	-24 584
Redovisat värde	733 417

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås 19/1-2023

Jan-Erik Eriksson

Andreas Eriksson

Christopher Eriksson

Vidimeras: