

# Årsredovisning

## Andoria Fastigheter AB

Org.nr 559175-9260

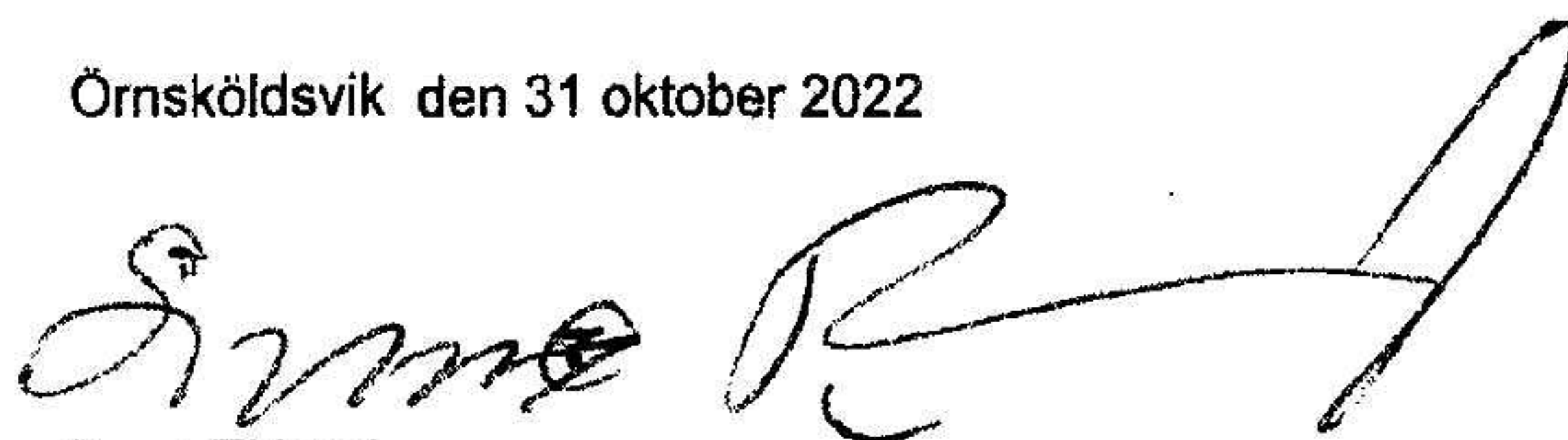
Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Andoria Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2022.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik den 31 oktober 2022

  
Sune Eklund

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Andoria Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	594	-2	150	-1
Soliditet (%)	83,4	43,1	100,0	64,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	48 603	-1 550	97 053
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			593 856	593 856
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>47 053</b>	<b>593 856</b>	<b>690 909</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 053
årets vinst	593 856
	<b>640 909</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas (630 kronor per aktie)

i ny räkning överföres

630 000
10 909
<b>640 909</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-05-01 -2022-04-30</b>	<b>2020-05-01 -2021-04-30</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-6 144	-1 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 144</b>	<b>-1 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 144</b>	<b>-1 550</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		600 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>593 856</b>	<b>-1 550</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>593 856</b>	<b>-1 550</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>593 856</b>	<b>-1 550</b>

**Balansräkning** **Not** **2022-04-30** **2021-04-30**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		750 000	150 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>750 000</b>	<b>150 000</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		53 909	50 053
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>53 909</b>	<b>50 053</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>803 909</b>	<b>200 053</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **828 909** **225 053**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-04-30</b>	<b>2021-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		47 053	48 603
Årets resultat		593 856	-1 550
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>640 909</b>	<b>47 053</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>690 909</b>	<b>97 053</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		138 000	128 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>138 000</b>	<b>128 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>828 909</b>	<b>225 053</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

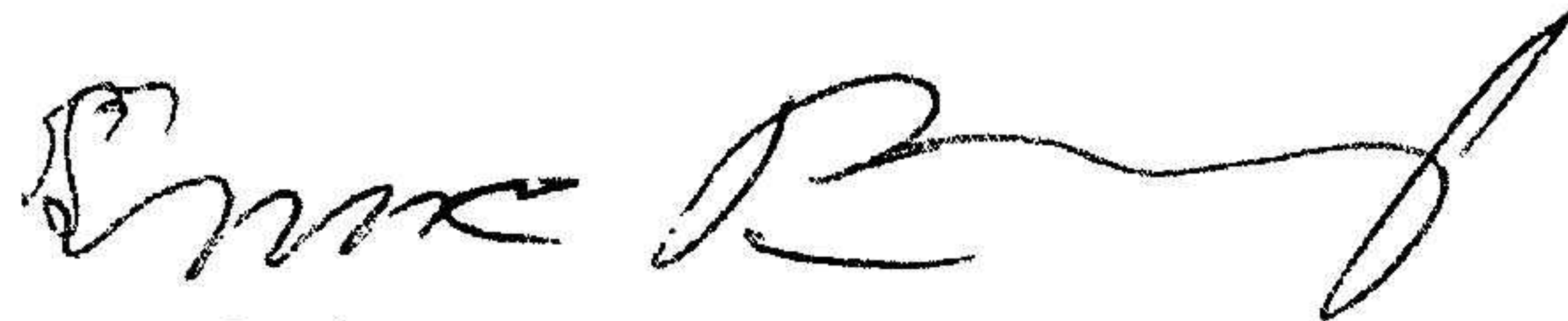
#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Örnsköldsvik den 31 oktober 2022



Sune Eklund

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

