

Friskhuset Lund AB

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställda på ordinarie årsstämma 2023-02-10. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag. Lund 2023-02-10


Hossein Ghaffari (VD)

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		<u>1 251 741</u>	<u>1 449 854</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 251 741	1 449 854
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-387 289	-552 418
Personalkostnader	1	<u>-140 820</u>	<u>-138 996</u>
Summa rörelsekostnader		-528 109	-691 414
Rörelseresultat		723 632	758 440
Finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper		-320 802	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 438</u>	<u>-13 091</u>
Summa finansiella poster		-324 240	-13 091
Resultat efter finansiella poster		399 392	745 349
Bokslutsdispositioner			
Bokslutsdispositioner	2	<u>-183 000</u>	<u>-192 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-183 000	-192 000
Resultat före skatter		216 392	553 349
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-113 800</u>	<u>-118 917</u>
Årets resultat		102 592	434 432

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Friskhuset Lund AB med säte i Lunds kommun får härmed avge årsredovisningen för räkenskapsåret 20220101-20221231.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom medicin, personlig assistans, webbaserad medicin samt förvaltning av värdepapper och fast egendom.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 251 741	1 449 854	3 074 902	3 685 884
Balansomslutning	7 634 658	9 319 317	8 498 500	6 284 570
Resultat efter finansiella poster	399 392	745 349	2 540 162	3 460 687
Soliditet %	91	73	76	77

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Bal vinst	Årets resultat
Inbetalt belopp	50 000	4 544 468	434 432
Disponerat enligt årsstämma	-	434 432	-434 432
Utdelning	-	-180 000	-
Årets resultat	-	-	102 592
Utgående balans	50 000	4 791 900	102 592

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 894 492, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	4 791 900
årets resultat	102 592
Totalt	4 894 492
disponeras för	
utdelning 50.000 aktier à 3,82 kr	191 000
balanseras i ny räkning	4 703 492
Summa	4 894 492

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Bostadsrättslägenhet	3	2 800 000	5 365 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>4 379 198</u>	<u>3 600 000</u>
Summa anläggningstillgångar	4	7 179 198	8 965 000
Summa anläggningstillgångar		7 179 198	8 965 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		<u>5 037</u>	<u>30 194</u>
Summa kortfristiga fordringar		5 037	30 194
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>450 423</u>	<u>324 123</u>
Summa kassa och bank		450 423	324 123
Summa omsättningstillgångar		455 460	354 317
Summa tillgångar		7 634 658	9 319 317

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 791 900	4 544 468
Årets resultat		<u>102 592</u>	<u>434 432</u>
Summa fritt eget kapital		4 894 492	4 978 900
Summa eget kapital		4 944 492	5 028 900
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	<u>2 543 000</u>	<u>2 360 000</u>
Summa obeskattade reserver		2 543 000	2 360 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		10 907	-
Övriga skulder		95 518	1 890 156
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>40 741</u>	<u>40 261</u>
Summa kortfristiga skulder		147 166	1 930 417
Summa eget kapital och skulder		7 634 658	9 319 317

Tilläggsupplysningar

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Noter

Not 1 Anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Förändring periodiseringsfond	192 000	641 000

Not 3,4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Bostadsrättslägenhet		
Ingående anskaffningsvärde	5 365 000	5 365 000
Årets anskaffningar/avyttringar	<u>-2 565 000</u>	<u>-</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 800 000	5 365 000
Kapitalförsäkring		
Ingående anskaffningsvärde	3 600 000	-
Årets anskaffningar	<u>1 100 000</u>	<u>3 600 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 700 000	3 600 000
Ingående nedskrivningar	-	-
Årets nedskrivningar	<u>-320 802</u>	<u>-</u>
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-320 802	-
Bokfört värde	4 379 198	3 600 000
Marknadsvärde	4 379 198	3 930 821

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond inkomstår 2018	661 000	661 000
Periodiseringsfond inkomstår 2019	866 000	866 000
Periodiseringsfond inkomstår 2020	641 000	866 000
Periodiseringsfond inkomstår 2021	192 000	192 000
Periodiseringsfond inkomstår 2022	<u>183 000</u>	<u>-</u>
Summa periodiseringsfonder	2 543 000	2 360 000

Not 6 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter


	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som Har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Övriga ställda <i>panter</i> och därmed jämförliga säkerheter	inga	inga

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser	inga	inga
---------------------	------	------

Underskrifter

Lund 2023-02-10


Hossein Ghaffari (VD)