

Årsredovisning för

TG Fast AB

559345-4712

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tobias Johansson
Verkställande direktör

2024-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för TG Fast AB, 559345-4712, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter. Bolaget har sitt säte i Lindome. Under 2022 utsågs Tobias Johansson till VD.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2023, köptes Gabriel Svensson ut som delägare och är inte längre verksam i Bolaget. Under slutet på 2023 färdigställdes vindslägenheterna i fastigheten Hästhoven 18 på Linnégatan i Uddevalla.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	356 449	306 842
Resultat efter finansiella poster	-12 390	773
Soliditet %	0,2	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-123
Balanseras i ny räkning		-123	123
Årets resultat			-12 390
Belopp vid årets utgång	25 000	-123	-12 390

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-123
Årets resultat	-12 390
Summa	-12 513
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-12 513
Summa	-12 513

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-11-10 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		356 449	306 842
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		356 449	306 842
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-111 283	-125 622
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 582	-83 920
Summa rörelsekostnader		-154 865	-209 542
Rörelseresultat		201 584	97 300
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-213 974	-96 527
Summa finansiella poster		-213 974	-96 527
Resultat efter finansiella poster		-12 390	773
Resultat före skatt		-12 390	773
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-896
Årets resultat		-12 390	773

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 448 883	4 206 510
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 298	34 006
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	30 625
Summa materiella anläggningstillgångar		4 482 181	4 271 141
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	5	1 026 303	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 026 303	0
Summa anläggningstillgångar		5 508 484	4 271 141
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		59 800	15 500
Övriga fordringar		7 175	0
Summa kortfristiga fordringar		66 975	15 500
Kassa och bank			
Kassa och bank		135 591	8 862
Summa kassa och bank		135 591	8 862
Summa omsättningstillgångar		202 566	24 362
SUMMA TILLGÅNGAR		5 711 050	4 295 503

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-123	0
Årets resultat		-12 390	-123
Summa fritt eget kapital		-12 513	-123
Summa eget kapital		12 487	24 877
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 491 802	3 023 750
Övriga skulder		1 180 865	1 245 980
Summa långfristiga skulder		5 672 667	4 269 730
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		896	896
Övriga skulder		25 000	0
Summa kortfristiga skulder		25 896	896
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 711 050	4 295 503

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 282 030	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	280 133	4 282 030
Utgående anskaffningsvärden	4 562 163	4 282 030
Ingående avskrivningar	-75 520	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-37 760	-75 520
Utgående avskrivningar	-113 280	-75 520
Redovisat värde	4 448 883	4 206 510

Kommentar till not

Under 2023 färdigställdes en större tillbyggnad på vinden där materialkostnader som under bokslutet flyttats från pågående ombyggnad till Byggnad.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	42 406	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	5 114	42 406
Utgående anskaffningsvärden	47 520	42 406
Ingående avskrivningar	-8 400	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-5 822	-8 400
Utgående avskrivningar	-14 222	-8 400
Redovisat värde	33 298	34 006

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 625	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter		30 625
Bortskrivna förskott	-30 625	
Utgående anskaffningsvärden	0	30 625
Redovisat värde	0	30 625

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 026 303	
Utgående anskaffningsvärden	1 026 303	
Redovisat värde	1 026 303	

Not 6 Långfristiga skulder

Underskrifter

Lindome

Tobias Oskar Johansson

2024-07-29

Tobias Oskar Johansson

Datum

Verkställande direktör