

# Årsredovisning

---

*RW i Skåne AB*

556644-3288

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

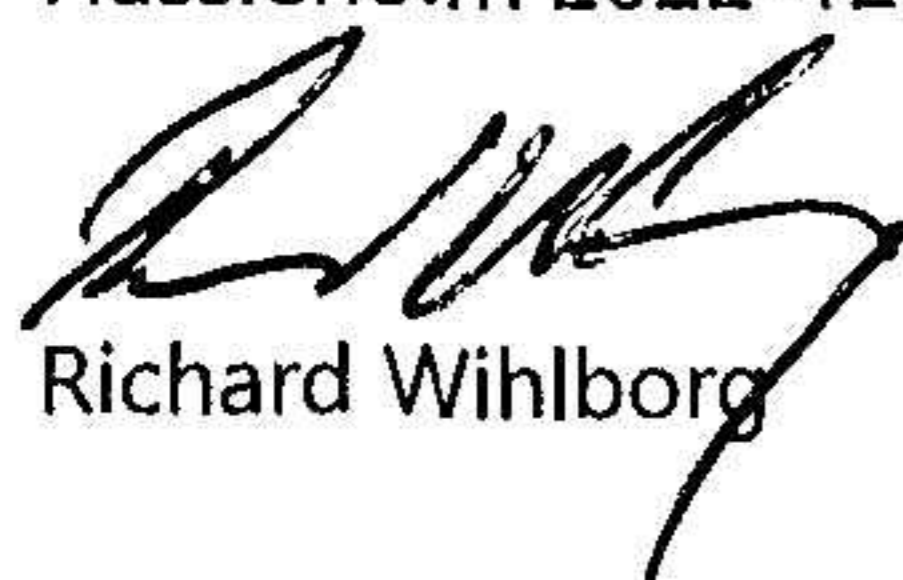
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hässleholm 2022-12-31

  
Richard Wihlborg

# Årsredovisning

---

*RW i Skåne AB*

556644-3288

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att förvalta fast egendom och värdepapper samt att bedriva konsultverksamhet inom byggnadsbranschen.

Bolaget är moderbolag för en koncern enligt not 2. Koncernredovisning upprättas inte med stöd av ÅRL 7 kap. 35. Företaget har sitt säte i Hässleholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	2	5	28	356
Resultat efter finansiella poster	-410	-325	-309	-25
Soliditet %	83	84	84	85

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 290 730	-74 209	8 336 521
Resultatdisposition enligt bolagsstämman					
Balanseras i ny räkning			-74 209	74 209	0
Årets resultat				-186 718	-186 718
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 216 522	-186 718	8 149 804

### RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 216 522
Årets resultat	-186 718
Summa	8 029 804

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 029 804
Summa	8 029 804

## RESULTATRÄKNING

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 998	4 899
Övriga rörelseintäkter	85 410	99 205
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>87 408</b>	<b>104 104</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-268 954	-207 213
Personalkostnader	-12 172	-10 961
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-216 000	-211 840
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-497 126</b>	<b>-430 014</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-409 718</b>	<b>-325 910</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	701
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>701</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-409 718</b>	<b>-325 209</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	223 000	251 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>223 000</b>	<b>251 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-186 718</b>	<b>-74 209</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-186 718</b>	<b>-74 209</b>

2023012307144

#

## BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

1

318 203

472 793

Summa materiella anläggningstillgångar

318 203

472 793

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

248 000

248 000

Fordringar hos koncernföretag

3

4 799 930

4 476 930

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

325 000

325 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

1 750 000

1 750 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 122 930

6 799 930

#### Summa anläggningstillgångar

7 441 133

7 272 723

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

407 372

423 226

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

10 299

Summa kortfristiga fordringar

407 372

433 525

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 952 271

2 229 984

Summa kassa och bank

1 952 271

2 229 984

#### Summa omsättningstillgångar

2 359 643

2 663 509

### SUMMA TILLGÅNGAR

9 800 776

9 936 232

	2022-06-30	2021-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 216 522	8 290 730
Årets resultat	-186 718	-74 209
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 029 804</i>	<i>8 216 521</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>8 149 804</b>	<b>8 336 521</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	51 931	6 371
Övriga skulder	1 589 666	1 583 965
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 375	9 375
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 650 972</b>	<b>1 599 711</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>9 800 776</b>	<b>9 936 232</b>

JK

## NOTER

### Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 1	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 074 790	1 006 482
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	178 000	140 000
	Försäljningar/utrangeringar	-157 200	-71 692
	Utgående anskaffningsvärden	1 095 590	1 074 790
	Ingående avskrivningar	-601 997	-444 754
	Förändringar av avskrivningar		
	Aterförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	40 610	54 597
	Årets avskrivningar	-216 000	-211 840
	Utgående avskrivningar	-777 387	-601 997
	<b>Redovisat värde</b>	<b>318 203</b>	<b>472 793</b>

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	248 000	248 000
	Utgående anskaffningsvärden	248 000	248 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>248 000</b>	<b>248 000</b>

Posten består av 100% ägande i RW i Skåne 2 AB, org nr 556747-7400.

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 476 930	4 085 930
	Årets lämnade lån	323 000	391 000
	Utgående anskaffningsvärden	4 799 930	4 476 930

2023012307148

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	325 000	325 000
	Utgående anskaffningsvärden	325 000	325 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>325 000</b>	<b>325 000</b>

Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 750 000	1 750 000

Not 6	Medelantalet anställda	2022-06-30	2021-06-30
-------	------------------------	------------	------------

Företaget har inga anställda. *H*

2023012307149

UNDERSKRIFTER

Hässleholm



Richard Wihlborg  
2022-12-15

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-22



Johan Lidehäll  
Auktoriserad revisor *AL*

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RW i Skåne AB

Org.nr 556644-3288

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för RW i Skåne AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RW i Skåne ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RW i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som berör på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för RW i Skåne AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till RW i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. *A*

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

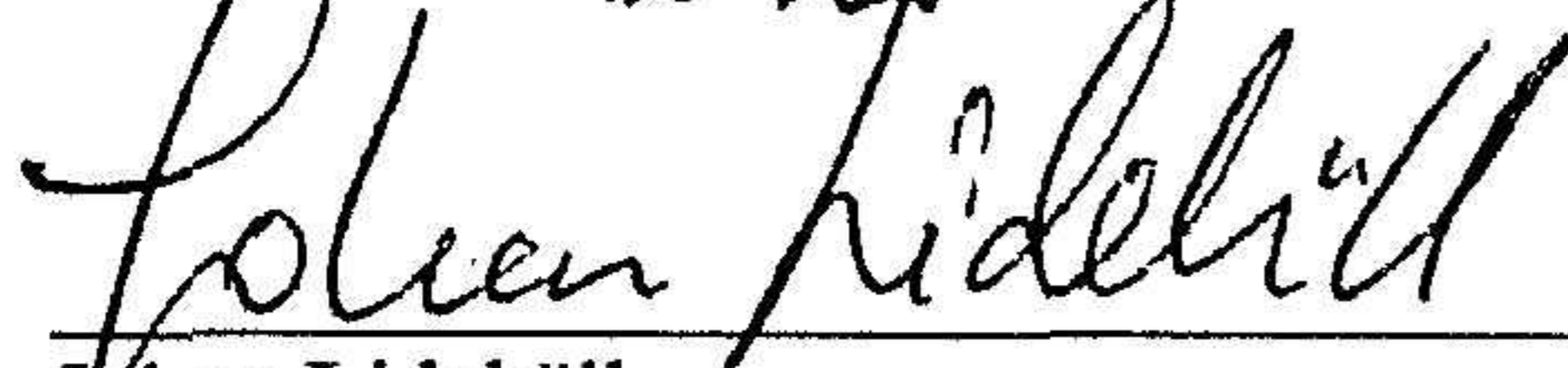
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2022-12-22



Johan Lidehäll

Auktoriserad revisor