

Årsredovisning för
Fastighets Experten Syd AB
559076-1242


Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets Experten Syd AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Malmö 20 april 2023


Stanic Rade
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighets Experten Syd AB, 559076-1242, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2016 och bedriver sedan dess städservice, sanering av avlopp och klotter. Bolaget har också små uppdrag inom bygg och trädgård.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

/Löpande text../

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2022

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	197
Soliditet, %	46

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		53 785
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Vid årets slut	50 000		53 785

V

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor xxx xxx, /disponeras/ [behandlas] enligt följande:

Balanserat resultat	47 722
Totalt	47 722
Disponeras för	
Summa	

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		_____
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
Rörelsekostnader		_____
Rörelseresultat		-
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	_____ 197
Summa finansiella poster		_____ 197
Resultat efter finansiella poster		_____ 197
Bokslutsdispositioner		_____
Resultat före skatt		_____ 197
Skatter		_____
Årets resultat		_____ 197

2023053010291

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier, verktyg och installationer	4	212 000
Summa materiella anläggningstillgångar		212 000
Summa anläggningstillgångar		212 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		-197
Summa kortfristiga fordringar		-197
Summa omsättningstillgångar		-197
SUMMA TILLGÅNGAR		211 803

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
Summa bundet eget kapital		50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		47 722
Summa fritt eget kapital		47 722
Summa eget kapital		97 722
<i>Långfristiga skulder</i>		
Checkräkningskredit		-
Summa långfristiga skulder		-
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder		114 081
Summa kortfristiga skulder		114 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		211 803

202305301022

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

/År 1 - med jämförelsetal/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

/År 1 - fg år som bilaga/

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalen har inte räknats om. Årsredovisningen för det närmast föregående räkenskapsåret lämnas som bilaga.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

2022-01-01-
2022-12-31

Medelantalet anställda

Summa

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022-01-01-
2022-12-31

Räntekostnader, övriga

Summa

197
197

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Akkumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början

212 000

Vid årets slut

212 000

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

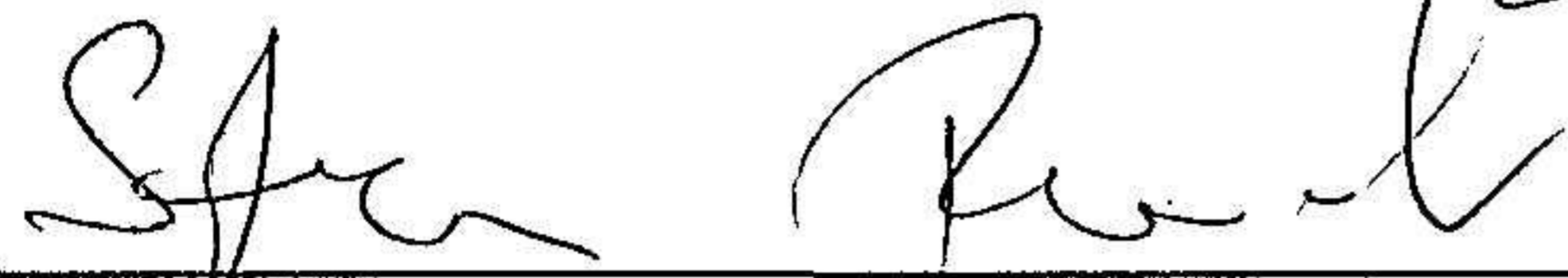
Vid årets slut


Redovisat värde vid årets slut

212 000

2023053010885

Underskrifter


Rade Stanic
Styrelseordförande


Datum

2023053010886