

**Årsredovisning**  
för  
**Incore Invest AB**  
559323-1359  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Nicolai Chamizo, Styrelseledamot  
2024-06-24

Styrelsen för Incore Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver investeringsverksamhet avseende finansiella placeringar i icke-noterade bolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser utöver ordinare verksamhet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (7 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 584	-19 518	-1 210
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	39 832	175 415 848	-19 518 136	<b>155 937 544</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-19 518 136	19 518 136	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		47 479 183		<b>47 479 183</b>
Årets resultat			-1 584 244	<b>-1 584 244</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>39 832</b>	<b>203 376 895</b>	<b>-1 584 244</b>	<b>201 832 483</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 376 895
årets förlust	-1 584 244
	<b>201 792 651</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	201 792 651
	<b>201 792 651</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

955

13 822

**Summa rörelseintäkter**

**955**

**13 822**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 729 671

-1 550 021

Övriga rörelsekostnader

-5 154

-13 837

**Summa rörelsekostnader**

**-1 734 825**

**-1 563 858**

**Rörelseresultat**

**-1 733 870**

**-1 550 036**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

149 626

3 543

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-17 971 643

**Summa finansiella poster**

**149 626**

**-17 968 100**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 584 244**

**-19 518 136**

**Resultat före skatt**

**-1 584 244**

**-19 518 136**

**Årets resultat**

**-1 584 244**

**-19 518 136**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	139 074 535	108 339 733
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	58 128 410	42 028 337
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>197 202 945</b>	<b>150 368 070</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>197 202 945</b>	<b>150 368 070</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		13 674	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 674</b>	<b>0</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 784 767	5 647 499
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 784 767</b>	<b>5 647 499</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 798 441</b>	<b>5 647 499</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

202 001 386

156 015 569

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

39 832

39 832

**Summa bundet eget kapital**

**39 832**

**39 832**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

203 376 895

175 415 848

Årets resultat

-1 584 244

-19 518 136

**Summa fritt eget kapital**

**201 792 651**

**155 897 712**

**Summa eget kapital**

**201 832 483**

**155 937 544**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

95 073

20 813

Övriga skulder

23 830

27 212

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 000

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

**168 903**

**78 025**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**202 001 386**

**156 015 569**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	108 339 733	79 403 410
Inköp	30 734 802	28 936 323
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>139 074 535</b>	<b>108 339 733</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>139 074 535</b>	<b>108 339 733</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 999 980	0
Inköp	16 100 073	59 999 980
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>76 100 053</b>	<b>59 999 980</b>
Ingående nedskrivningar	-17 971 643	0
Årets nedskrivningar	0	-17 971 643
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-17 971 643</b>	<b>-17 971 643</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>58 128 410</b>	<b>42 028 337</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2024-05-30

*Nicolai Chamizo*  
Nicolai Chamizo  
Ordförande

*Lena Hackelöer*  
Lena Hackelöer

*Lars Johan Martin Larsson*  
Lars Johan Martin Larsson

*Sven Bertil Magnus Mivér*  
Sven Bertil Magnus Mivér

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Sandra Lindvall*  
Sandra Lindvall  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Incore Invest AB, org.nr 559323-1359

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Incore Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Incore Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Incore Invest AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Incore Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Incore Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Incore Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sandra Lindvall  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-31 08:28:27 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: SANDRA LINDVALL

Datum

Sandra Lindvall

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post