

Årsredovisning
för
Kindstedt uthyrning AB
556454-9920

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kindstedt uthyrning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 19 april 2023



Anders Kindstedt

Årsredovisning
för
Kindstedt uthyrning AB

556454-9920

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Kindstedt uthyrning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av inventarier, fastigheter, förvaltning av värdepapper och koncernens likvida medel.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	112	1 102	962	1 027
Resultat efter finansiella poster	424	339	396	-85
Soliditet (%)	95	94	96	93

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 134 717	438 037	5 692 754
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			438 037	-438 037	0
Årets resultat				337 222	337 222
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 572 754	337 222	5 029 976

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 572 753
årets vinst	337 222
	4 909 975

disponeras så att
till aktieägare utdelas (20 kronor per aktie)
i ny räkning överföres

4 909 975
4 909 975

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 109 542

1 100 162

Övriga rörelseintäkter

3 309

2 770

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 112 851

1 102 932

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-163 746

-158 933

Personalkostnader

2

-181 449

-259 660

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-348 212

-348 212

Summa rörelsekostnader

-693 407

-766 805

Rörelseresultat

419 444

336 127

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett
ägarintresse i

4 500

3 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

137

0

Summa finansiella poster

4 637

3 000

Resultat efter finansiella poster

424 081

339 127

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

216 000

Summa bokslutsdispositioner

0

216 000

Resultat före skatt

424 081

555 127

Skatter

Skatt på årets resultat

-86 859

-117 090

Årets resultat

337 222

438 037

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 137 472

5 485 684

Summa materiella anläggningstillgångar

5 137 472

5 485 684

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

65 000

65 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

65 000

65 000

Summa anläggningstillgångar

5 202 472

5 550 684

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 400

109 512

Övriga fordringar

116 216

116 713

Summa kortfristiga fordringar

123 616

226 225

Kassa och bank

Kassa och bank

269 510

531 600

Summa kassa och bank

269 510

531 600

Summa omsättningstillgångar

393 126

757 825

SUMMA TILLGÅNGAR

5 595 598

6 308 509

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 572 753

5 134 716

Årets resultat

337 222

438 037

Summa fritt eget kapital

4 909 975

5 572 753

Summa eget kapital

5 029 975

5 692 753

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

330 000

330 000

Summa obeskattade reserver

330 000

330 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 131

4 067

Skatteskulder

133 880

187 767

Övriga skulder

67 612

78 922

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

235 623

285 756

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 595 598

6 308 509

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25år
Markanläggningar	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 862 168	9 862 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 862 168	9 862 168
Ingående avskrivningar	-4 376 484	-4 028 272
Årets avskrivningar	-348 212	-348 212
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 724 696	-4 376 484
Utgående redovisat värde	5 137 472	5 485 684
Taxeringsvärden byggnader	5 196 000	5 196 000
Taxeringsvärden mark	2 952 000	2 952 000
	8 148 000	8 148 000

Kindstedt uthyrning AB
Org.nr 556454-9920

6 (6)

2023051915598

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	65 000
Utgående redovisat värde	65 000	65 000

Not 5 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond Räkenskapsår 2017	230 000	230 000
Periodiseringsfond Räkenskapsår 2018	100 000	100 000
	330 000	330 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	340	649

Not 6 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser

Not 7 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter

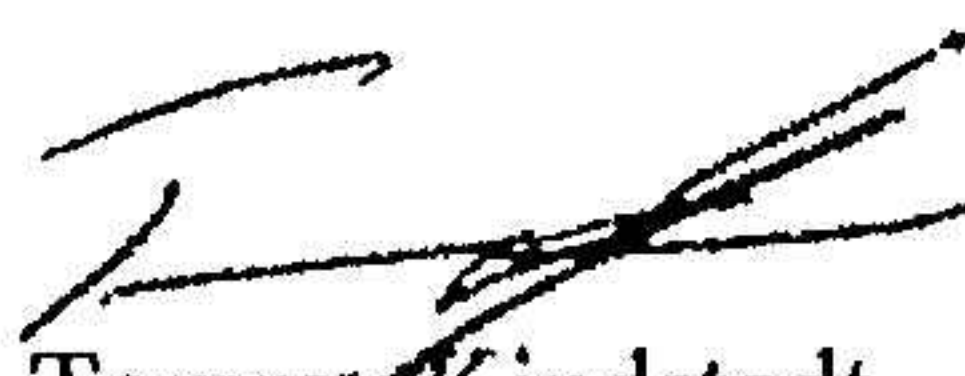
Linköping den 19 april 2023



Anders Kindstedt
Ordförande



Uno Henning Karl Kindstedt



Tommy Kindstedt
Verkställande direktör