

**Årsredovisning**  
för  
**Levins El.Service Aktiebolag**  
556200-8234

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Jönsson, Styrelseledamot  
2025-03-03

Styrelsen och verkställande direktören för Levins El.Service Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Levins El.Service AB äger och förvaltar fastigheter i Hässleholm och Vä.  
Fastigheten hyrs i huvudsak ut till företag inom Levins Gruppen i Hässleholm AB.

Bolagets rörelseresultat är positivt och företagsledningen är nöjd med bolagets utveckling.

Företaget har sitt säte i Hässleholm Kommun, Skåne Län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har fastigheten i Vä sålts.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4 201	4 370	4 042	4 000
Resultat efter finansiella poster	6 202	2 917	3 733	3 437
Soliditet (%)	93	93	94	98

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	26 141 516	2 518 929	<b>28 780 445</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-3 000 000		<b>-3 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			2 518 929	-2 518 929	<b>0</b>
Årets resultat				3 732 665	<b>3 732 665</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>25 660 445</b>	<b>3 732 665</b>	<b>29 513 110</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 660 445
årets vinst	3 732 665
	<b>29 393 110</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (6 000 kronor per aktie)	6 000 000
i ny räkning överföres	23 393 110
	<b>29 393 110</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 200 611	4 369 605
Övriga rörelseintäkter		4 317 224	302 240
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 517 835</b>	<b>4 671 845</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 613 460	-1 926 561
Personalkostnader	2	-205 008	-205 008
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-734 490	-789 195
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 552 958</b>	<b>-2 920 764</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 964 877</b>	<b>1 751 081</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		237 135	166 742
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-645
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>237 135</b>	<b>1 166 097</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 202 012</b>	<b>2 917 178</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 500 000	0
Förändring av överavskrivningar		-698	-4 213
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 500 698</b>	<b>-4 213</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 701 314</b>	<b>2 912 965</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-968 649	-394 036
<b>Årets resultat</b>		<b>3 732 665</b>	<b>2 518 929</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	7 374 587	8 393 037
Inventarier, verktyg och installationer	4	53 986	67 802
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 428 573</b>	<b>8 460 839</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	6	16 117 893	16 084 893
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 117 893</b>	<b>16 084 893</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 546 466</b>	<b>24 545 732</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		41 176	42 682
Övriga fordringar		7 390	22 405
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 738	38 088
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>85 304</b>	<b>103 175</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		9 368 392	6 365 120
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 368 392</b>	<b>6 365 120</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 453 696</b>	<b>6 468 295</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

33 000 162

31 014 027

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

25 660 445

26 141 516

Årets resultat

3 732 665

2 518 929

**Summa fritt eget kapital**

**29 393 110**

**28 660 445**

**Summa eget kapital**

**29 513 110**

**28 780 445**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 500 000

0

Akkumulerade överavskrivningar

26 436

25 738

**Summa obeskattade reserver**

**1 526 436**

**25 738**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

167 649

213 105

Skatteskulder

559 705

0

Övriga skulder

122 164

723 219

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 111 098

1 271 520

**Summa kortfristiga skulder**

**1 960 616**

**2 207 844**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 000 162**

**31 014 027**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,5	0,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 582 184	18 111 779
Inköp		1 976 324
Försäljningar/utrangeringar	-1 528 291	
Omklassificeringar		494 081
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 053 893</b>	<b>20 582 184</b>
Ingående avskrivningar	-12 189 147	-11 413 766
Försäljningar/utrangeringar	1 230 515	
Årets avskrivningar	-720 674	-775 381
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 679 306</b>	<b>-12 189 147</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 374 587</b>	<b>8 393 037</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	224 315	224 315
Försäljningar/utrangeringar	-26 250	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>198 065</b>	<b>224 315</b>
Ingående avskrivningar	-156 513	-142 699
Försäljningar/utrangeringar	26 250	
Årets avskrivningar	-13 816	-13 814
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-144 079</b>	<b>-156 513</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>53 986</b>	<b>67 802</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	494 081
Omklassificeringar		-494 081
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	16 084 893	16 084 893
Tillkommande fordringar	33 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 117 893</b>	<b>16 084 893</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 117 893</b>	<b>16 084 893</b>

Inga uttag har gjorts under 2024 (2023 = 1 000 000 kronor) detta har då bokats direkt mot den oredovisade värdeökningen och redovisats som en skattefri finansiell intäkt.

Hässleholm 2025-03-03

*Conny Jönsson*  
Conny Jönsson  
Verkställande direktör

*Roger Jönsson*  
Roger Jönsson

*Yvette Jönsson*  
Yvette Jönsson

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-03

*Magnus Wiberg*  
Magnus Wiberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Levins El.Service Aktiebolag**  
Org.nr 556200-8234

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Levins El.Service Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Levins El.Service Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levins El.Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Levins El.Service Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levins El.Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm 2025-03-03

*Magnus Wiberg*  
Magnus Wiberg  
Auktoriserad revisor