

Årsredovisning

för

Johannaols AB

559178-3765

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johanna Olsson, Styrelseledamot
2023-05-15

Styrelsen för Johannaols AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	0	442	1 683	1 220
Resultat efter finansiella poster	496	748	1 492	688
Soliditet (%)	80	68	49	26

Omsättningen har sjunkit då ägaren gått över till en fast anställning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 633 765	715 648	2 399 413
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		715 648	-715 648	0
Årets resultat			495 943	495 943
Belopp vid årets utgång	50 000	2 349 413	495 943	2 895 356

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 349 413
årets vinst	495 943
	2 845 356

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 645 356
	2 845 356

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	442 017
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	442 017
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-107 020	-91 004
Personalkostnader	2	0	-162 141
Summa rörelsekostnader		-107 020	-253 145
Rörelseresultat		-107 020	188 872
Finansiella poster			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		608 000	594 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		324	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 361	-34 806
Summa finansiella poster		602 963	559 194
Resultat efter finansiella poster		495 943	748 066
Resultat före skatt		495 943	748 066
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-32 418
Årets resultat		495 943	715 648

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Ägarintressen i övriga företag

3

1 680 000

1 680 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 680 000

1 680 000

Summa anläggningstillgångar

1 680 000

1 680 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 721

0

Övriga fordringar

327 295

32 706

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

43 784

72 973

Summa kortfristiga fordringar

373 800

105 679

Kassa och bank

Kassa och bank

1 791 556

2 013 941

Summa kassa och bank

1 791 556

2 013 941

Summa omsättningstillgångar

2 165 356

2 119 620

SUMMA TILLGÅNGAR

3 845 356

3 799 620

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 349 413	1 633 765
Årets resultat		495 943	715 648
Summa fritt eget kapital		2 845 356	2 349 413
Summa eget kapital		2 895 356	2 399 413
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		240 000	240 000
Summa obeskattade reserver		240 000	240 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		0	200 000
Summa långfristiga skulder		0	200 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		700 000	950 207
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		710 000	960 207
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 845 356	3 799 620

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 680 000	1 254 000
Inköp	0	426 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 680 000	1 680 000
Utgående redovisat värde	1 680 000	1 680 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets lån om 0 kronor (300.000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	200 000
	0	200 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	0	100 000
	0	100 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2023-03-22

Johanna Olsson
Johanna Olsson