

Årsredovisning
för
JBE Boende AB
559145-8608

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JBE Boende AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sävsjö den 8 juli 2022


Behrudin Hercegovac

Årsredovisning

för

JBE Boende AB

559145-8608

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för JBE Boende AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förvaltning av fastigheter. Bolaget är ett helägt dotterbolag till HERCAB Sävsjö AB, 559145-4805.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	43	-112	-47	0
Soliditet (%)	1,2	1,1	1,3	2,5

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-6 662	3 371	46 709
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		3 371	-3 371	0
Årets resultat			1 716	1 716
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 291	1 716	48 425

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 291
årets vinst	1 716
	-1 575
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 575
	-1 575

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

527 500 214 501

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

527 500 214 501

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-162 635 -163 124

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-164 533 -8 516

Summa rörelsekostnader

-327 168 -171 640

Rörelseresultat

200 332 42 861

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-157 600 -154 490

Summa finansiella poster

-157 600 -154 490

Resultat efter finansiella poster

42 732 -111 629

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0 115 000

Lämnade koncernbidrag

-35 000 0

Förändring av överavskrivningar

-6 016 0

Summa bokslutsdispositioner

-41 016 115 000

Resultat före skatt

1 716 3 371

Årets resultat

1 716 3 371

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 733 689

3 739 127

Inventarier, verktyg och installationer

3

59 502

76 409

Summa materiella anläggningstillgångar

3 793 191

3 815 536

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

124 266

155 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

124 266

155 000

Summa anläggningstillgångar

3 917 457

3 970 536

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

3 267

Summa kortfristiga fordringar

0

3 267

Kassa och bank

Kassa och bank

408 705

152 984

Summa kassa och bank

408 705

152 984

Summa omsättningstillgångar

408 705

156 251

SUMMA TILLGÅNGAR

4 326 162

4 126 787

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 291

-6 662

Årets resultat

1 716

3 371

Summa fritt eget kapital

-1 575

-3 291

Summa eget kapital

48 425

46 709

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

6 016

0

Summa obeskattade reserver

6 016

0

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

1 656 928

1 577 557

Övriga skulder

2 473 139

2 299 175

Summa långfristiga skulder

4 130 067

3 876 732

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 654

6 476

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 000

196 870

Summa kortfristiga skulder

141 654

203 346

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 326 162

4 126 787

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2%
Byggnader extra värdeminskningssavdrag	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 739 521	171 187
Inköp	142 188	0
Omklassificeringar	0	3 568 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 881 709	3 739 521
Ingående avskrivningar	-394	0
Årets avskrivningar	-147 626	-394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 020	-394
Utgående redovisat värde	3 733 689	3 739 127

2022081500635

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	84 531	0
Inköp	0	84 531
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 531	84 531
Ingående avskrivningar	-8 122	0
Årets avskrivningar	-16 907	-8 122
Utgående ackumulerade avskrivningar	-25 029	-8 122
Utgående redovisat värde	59 502	76 409

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	155 000	40 000
Tillkommande fordringar	4 266	115 000
Avgående fordringar	-35 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	124 266	155 000
Utgående redovisat värde	124 266	155 000

Hercab Sävsjö AB

Not 5 Långfristiga skulder

Ingen amorteringsplan finns för långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Avräkningskonto till aktieägare	-2 473 139	-2 299 175
Skuld till koncernföretag JBE Byggservice AB	-1 656 928	-1 577 557
	-4 130 067	-3 876 732

Sävsjö den 6 juli 2022



Behrudin Hercegovac