

Årsredovisning

för

Q Real Estate Sweden AB

559019-5615

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dana Karim, Styrelseledamot
2023-07-19

Styrelsen för Q Real Estate Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt förvärva, äga och förvalta, utveckla och försälja fastigheter, bedriva projektverksamhet avseende fastigheter samt äga och förvalta värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har varit vilande under året.

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-1	0	-17
Soliditet (%)	97,8	97,8	97,6	96,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	464 195	-797	513 398
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-797	797	0
Årets resultat			39	39
Belopp vid årets utgång	50 000	463 398	39	513 437

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	463 399
årets vinst	39
	463 438
disponeras så att i ny räkning överföres	463 438
	463 438

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-657
Summa rörelsekostnader		0	-657
Rörelseresultat		0	-657
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-140
Summa finansiella poster		39	-140
Resultat efter finansiella poster		39	-797
Resultat före skatt		39	-797
Årets resultat		39	-797

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		521 322	521 322
Övriga fordringar		3 931	3 892
Summa kortfristiga fordringar		525 253	525 214
Summa omsättningstillgångar		525 253	525 214
SUMMA TILLGÅNGAR		525 253	525 214

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		463 399	464 196
Årets resultat		39	-797
Summa fritt eget kapital		463 438	463 399
Summa eget kapital		513 438	513 399
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 815	1 815
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		11 815	11 815
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		525 253	525 214

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Upplands Väsby 2023-06-30

Dana Karim

Dana Karim