

Årsredovisning
för
Kvarnsvik Invest AB
559098-9900

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Sjölund, Styrelseledamot
2023-07-10

Styrelsen för Kvarnsvik Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kvarnsvik Invest AB är ett holdingbolag för dotterbolaget Kvarnsvik AB och Fastighet Gusjön 6:126 AB. Kvarnsvik AB är ett investmentbolag som skall äga och utveckla företag verksamma i bygg- och fastighetsbranschen och Fastighet Gusjön 6:126 AB äger och förvaltar en fastighet i Kläppen. Kvarnsvik Invest AB äger aktier i Coreco Group AB, Hencol AB, Logiplan AB samt Markelia AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
	(10 mån)			
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-718	1 188	-7	5 667
Soliditet (%)	85,1	99,1	99,1	98,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 451 738	1 008 188	7 509 926
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 008 188	-1 008 188	0
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat			-728 086	-728 086
Belopp vid årets utgång	50 000	6 459 926	-728 086	5 781 840

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 459 926
årets förlust	-728 086
	5 731 840

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 000 kronor per aktie)	1 000 000
i ny räkning överföres	4 731 840
	5 731 840

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-04-30 (10 mån)	2021-07-01 -2022-06-30
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 299	-40 148
Personalkostnader	1	0	-12 000
Summa rörelsekostnader		-33 299	-52 148
Rörelseresultat		-33 299	-52 148
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 566 250
Ränteintäkter		35 972	42 894
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-721 092	-368 567
Räntekostnader		0	-241
Summa finansiella poster		-685 120	1 240 336
Resultat efter finansiella poster		-718 419	1 188 188
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-180 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-180 000
Resultat före skatt		-718 419	1 008 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 667	0
Årets resultat		-728 086	1 008 188

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	698 916	895 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	19 264	9 883
Ägarintressen i övriga företag	4	475 343	922 960
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 193 523	1 827 843
Summa anläggningstillgångar		1 193 523	1 827 843

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		5 548 967	5 532 432
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	60 000
Övriga fordringar		307 962	345 297
Förutbetalda kostnader		4 210	2 147
Summa kortfristiga fordringar		5 861 139	5 939 876

Kassa och bank

Kassa och bank		66 661	96 804
Summa kassa och bank		66 661	96 804
Summa omsättningstillgångar		5 927 800	6 036 680

SUMMA TILLGÅNGAR

7 121 323

7 864 523

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 459 926	6 451 738
Årets resultat		-728 086	1 008 188
Summa fritt eget kapital		5 731 840	7 459 926
Summa eget kapital		5 781 840	7 509 926
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		354 000	354 000
Summa obeskattade reserver		354 000	354 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		33 203	0
Skatteskulder		1 683	0
Övriga skulder		950 597	597
Summa kortfristiga skulder		985 483	597
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 121 323	7 864 523

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-04-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	895 000	920 000
Inköp	0	0
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	895 000	895 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-196 084	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-196 084	0
Utgående redovisat värde	698 916	895 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-04-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Inköp	70 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 000	10 000
Ingående nedskrivningar	-117	0
Årets nedskrivningar	-60 619	-117
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-60 736	-117
Utgående redovisat värde	19 264	9 883

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2023-04-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 300 460	817 500
Inköp	16 772	482 960
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 317 232	1 300 460
Ingående nedskrivningar	-377 500	0
Årets nedskrivningar	-464 389	-377 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-841 889	-377 500
Utgående redovisat värde	475 343	922 960

Not 5 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-06-30
Coreco Group AB	1 499 993	2 999 996
Fastighet Gusjön 6:126 AB	2 895 000	2 940 000
	4 394 993	5 939 996

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Carina Andersson, Modern Ekonomi Sverige AB

Göteborg 2023-07-07

Mikael Sjölund
Mikael Sjölund

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-07

Joacim Gustavsson
Joacim Gustavsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kvarnsvik Invest AB, org.nr 559098-9900

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kvarnsvik Invest AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvarnsvik Invest ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kvarnsvik Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-04-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvarnsvik Invest AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorans ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kvarnsvik Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-07-07

Joacim Gustavsson
Joacim Gustavsson
Auktoriserad revisor