

# Årsredovisning

för

## SD-Hus Entreprenad Aktiebolag

556087-7382

Räkenskapsåret

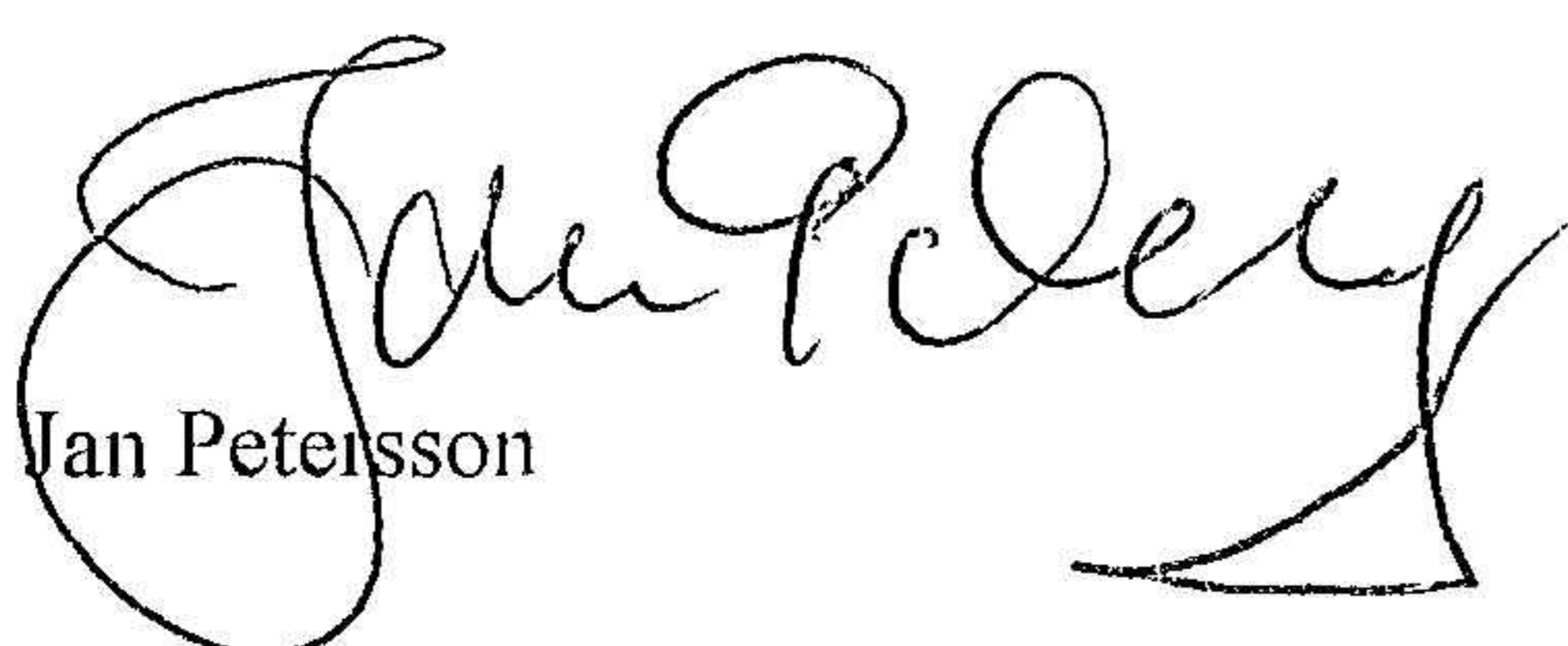
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SD-Hus Entreprenad Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Söderåkra 2023-07-20

  
Jan Petersson

2023072412542

# Årsredovisning

för

## SD-Hus Entreprenad Aktiebolag

556087-7382

Räkenskapsåret

2022

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Styrelsen för SD-Hus Entreprenad Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggation och reparationsverksamhet avseende bostäder och lokaler, transportverksamhet, konsult- och utvecklingsarbete inom byggbanschen, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Söderåkra.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 610	9 382	7 146	6 327
Resultat efter finansiella poster	-349	605	54	27
Soliditet (%)	23,3	32,6	32,4	37,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 478	806 472	370 309	1 279 259
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			370 309	-370 309	0
Återbetalning aktieägartillskott			-314 278		-314 278
Årets resultat				-597 596	-597 596
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 478</b>	<b>862 503</b>	<b>-597 596</b>	<b>367 385</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 158 450 kr (472728 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	862 503
årets förlust	-597 596
	<b>264 907</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	264 907
	<b>264 907</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

BT

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 609 639	9 382 044
Övriga rörelseintäkter		170 713	39 242
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>11 780 352</b>	<b>9 421 286</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-5 953 983	-4 197 861
Övriga externa kostnader		-650 541	-534 254
Personalkostnader	2	-4 427 290	-3 991 620
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 330	-29 881
Övriga rörelsekostnader		-25 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 106 144</b>	<b>-8 753 616</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>674 208</b>	<b>667 670</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-953 348	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 242	-62 868
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 023 590</b>	<b>-62 868</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-349 382</b>	<b>604 802</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	-100 000
Förändring av överavskrivningar		-3 749	-34 419
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-153 749</b>	<b>-134 419</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-503 131</b>	<b>470 383</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-94 465	-100 074
<b>Årets resultat</b>		<b>-597 596</b>	<b>370 309</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

921 084

926 883

Inventarier, verktyg och installationer

4

148 488

169 019

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 069 572**

**1 095 902**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

5

76 501

960 448

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**76 501**

**960 448**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 146 073**

**2 056 350**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

288 818

287 169

Pågående arbete för annans räkning

0

787 000

**Summa varulager**

**288 818**

**1 074 169**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

17 875

1 017 424

Övriga fordringar

220 044

26 113

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

838 811

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 635

15 999

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 089 365**

**1 059 536**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

31 635

64 246

**Summa kassa och bank**

**31 635**

**64 246**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 409 818**

**2 197 951**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 555 891**

**4 254 301**

BT

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

2 478

2 478

**Summa bundet eget kapital**

**102 478**

**102 478**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

862 503

806 473

Årets resultat

-597 596

370 309

**Summa fritt eget kapital**

**264 907**

**1 176 782**

**Summa eget kapital**

**367 385**

**1 279 260**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

250 000

100 000

Ackumulerade överavskrivningar

38 168

34 419

**Summa obeskattade reserver**

**288 168**

**134 419**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

142 326

0

Övriga skulder till kreditinstitut

590 638

694 880

**Summa långfristiga skulder**

**732 964**

**694 880**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

104 196

103 980

Leverantörsskulder

468 896

864 513

Övriga skulder

202 353

841 787

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

391 929

335 462

**Summa kortfristiga skulder**

**1 167 374**

**2 145 742**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**2 555 891**

**4 254 301**

✶

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,3 år
Inventarier	5-7 år

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	8	8

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	939 275	471 500
Inköp	0	467 775
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>939 275</b>	<b>939 275</b>
Ingående avskrivningar	-12 392	-6 593
Årets avskrivningar	-5 799	-5 799
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-18 191</b>	<b>-12 392</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>921 084</b>	<b>926 883</b>

BT

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	290 100	165 600
Inköp	48 000	124 500
Försäljningar/utrangeringar	-25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>313 100</b>	<b>290 100</b>
Ingående avskrivningar	-121 081	-96 999
Årets avskrivningar	-43 531	-24 082
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-164 612</b>	<b>-121 081</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>148 488</b>	<b>169 019</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	960 448	935 448
Tillkommande fordringar	69 400	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 029 848</b>	<b>960 448</b>
Årets nedskrivningar	-953 347	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-953 347</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>76 501</b>	<b>960 448</b>

Av årets nedskrivningar avser 953 347 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

**Not 6 Checkräkningskredit**

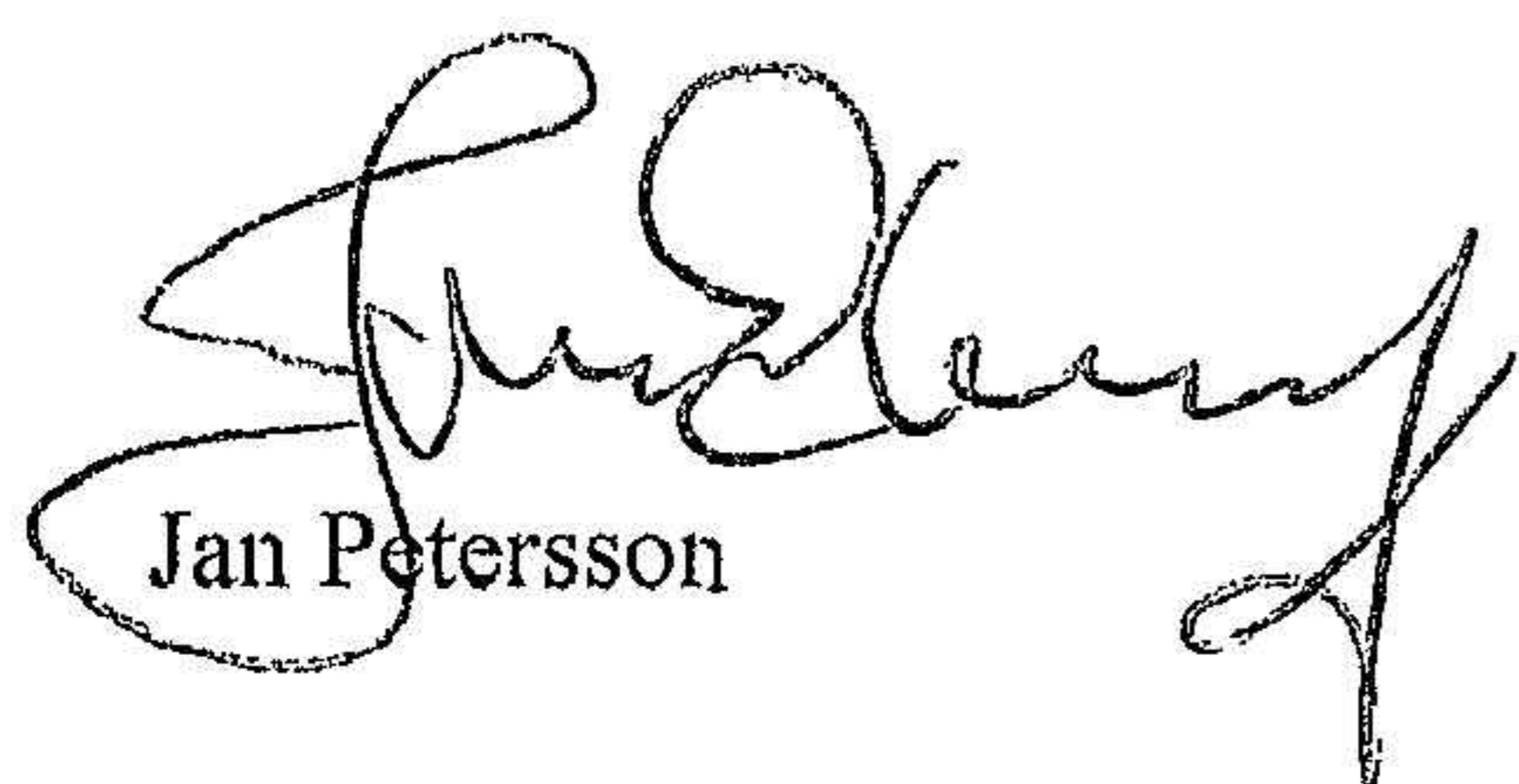
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	142 325	0

✶

2023072412549

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Söderåkra 2023-07-20

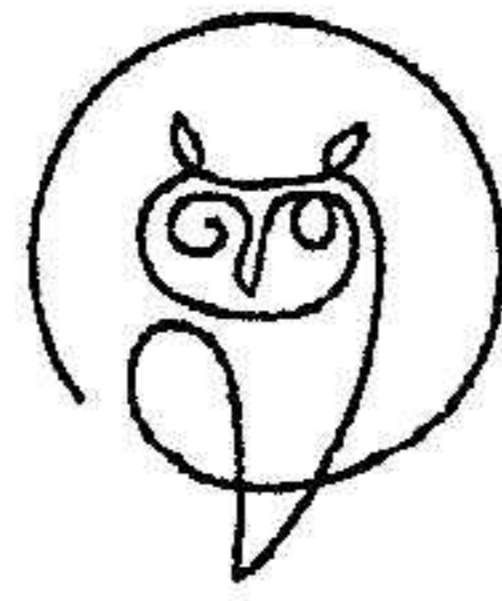


Jan Petersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-20,



Bruno Tagesson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SD-Hus Entreprenad AB, org. nr 556087-7382

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SD-Hus Entreprenad AB för räkenskapsår 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SD-Hus Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SD-Hus Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar)  
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SD-Hus Entreprenad AB för räkenskapsår 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SD-Hus Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar)  
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### Anmärkningar

Utan att det påverkar mina uttalanden vill jag anmärka på att:

- Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har mervärdesskatt, avdragen källskatt, sociala avgifter och debiterad preliminärskatt inte betalats i rätt tid. Försummelsen har inte medfört någon väsentlig skada för bolaget.
- Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Kalmar den 20 juli 2023

Bruno Tagesson  
Auktoriserad revisor