

**Årsredovisning**  
för  
**Villa Björkliden Invest AB**  
559082-4966

Räkenskapsåret  
2023-09-01 – 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Lindström, Styrelseledamot  
2025-01-21

Styrelsen för Villa Björkliden Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	180	163	-94	52	-424
Soliditet (%)	91	91	96	98	99

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 262 446	162 923	<b>8 475 369</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		162 923	-162 923	<b>0</b>
Årets resultat			157 472	<b>157 472</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 425 369</b>	<b>157 472</b>	<b>8 632 841</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 425 369
årets vinst	157 472
	<b>8 582 841</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 000 000 kronor per aktie)	
Extra utdelning 241231	1 000 000
Utdelning	7 550 000
i ny räkning överföres	32 841
	<b>8 582 841</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 286	-10 632
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 286</b>	<b>-10 632</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 286</b>	<b>-10 632</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	231 442
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		194 206	2 998
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-13 217	-60 885
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>180 989</b>	<b>173 555</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>179 703</b>	<b>162 923</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>179 703</b>	<b>162 923</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 231	0
<b>Årets resultat</b>		<b>157 472</b>	<b>162 923</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

13 217

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**13 217**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**13 217**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2 145

2 318

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 145**

**2 318**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

9 525 373

9 332 499

**Summa kassa och bank**

**9 525 373**

**9 332 499**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 527 518**

**9 334 817**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 527 518**

**9 348 034**

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 425 369

8 262 446

Årets resultat

157 472

162 923

**Summa fritt eget kapital**

**8 582 841**

**8 425 369**

**Summa eget kapital**

**8 632 841**

**8 475 369**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

22 012

0

Övriga skulder

862 665

862 665

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**894 677**

**872 665**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 527 518**

**9 348 034**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Resultat försäljning andelar	0	231 442
	<b>0</b>	<b>231 442</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	180 315	9 204 846
Försäljningar		-9 024 531
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>180 315</b>	<b>180 315</b>
Ingående nedskrivningar	-167 098	-106 213
Årets nedskrivningar	-13 217	-60 885
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-180 315</b>	<b>-167 098</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>13 217</b>

Stockholm 2025-01-15

*Johan Lindström*  
Johan Lindström

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-15

*Anton Spinnars*  
Anton Spinnars  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Villa Björkliden Invest AB**  
Org.nr 559082-4966

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Björkliden Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Björkliden Invest ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Villa Björkliden Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Villa Björkliden Invest AB (559082-4966)

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Björkliden Invest AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Villa Björkliden Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-01-15

*Anton Spinnars*

Anton Spinnars  
Auktoriserad revisor

Villa Björkliden Invest AB (559082-4966)

2 (2)