

Årsredovisning
för
NEJAB fastigheter AB
559221-7151
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NEJAB fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 4 april 2023


Dan Sehlberg

Årsredovisning
för
NEJAB fastigheter AB

559221-7151

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för NEJAB fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ingår i koncernen Sehlhall Fastigheter. För en mer utförlig beskrivning av koncernens verksamhet så hänvisas till moderbolagets årsredovisning. Denna återfinns på bolagets hemsida www.sehlhall.se.

Bolagets verksamhet är att äga, förvalta och förädla fastigheter, direktägda samt genom dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-3	-1
Balansomslutning	42	45	49

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 485	-3 067	45 448
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-3 067	3 067	0
Årets resultat			-3 045	-3 045
Belopp vid årets utgång	50 000	-4 552	-3 045	42 403

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 552
årets förlust	-3 045
	-7 597
behandlas så att i ny räkning överföres	-7 597

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

Rörelseresultat

-3 045

-3 067

-3 045

-3 067

Resultat efter finansiella poster

-3 045

-3 067

Resultat före skatt

-3 045

-3 067

Årets resultat

-3 045

-3 067

2023050826215

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

42 403

45 448

Summa omsättningstillgångar

42 403

45 448

SUMMA TILLGÅNGAR

42 403

45 448

2023050826216

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

-4 552

-1 485

Årets resultat

-3 045

-3 067

-7 597

-4 552

Summa eget kapital

42 403

45 448

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 403

45 448

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser

Det finns inga ställda säkerheter och företaget har inga Eventualförpliktelser.

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är delägt dotterbolag till 50% till Sehlhall Vårdbostäder Holding AB, orgnr. 559168-2678 och resterande 50% ägs av Ogallala Holding AB, orgnr. 559106-2715.

Stockholm den 4 april 2023

Dan Sehlberg

Henrik Söderberg