

# Årsredovisning

## DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB

Organisationsnummer: 556761-8755  
Räkenskapsår: 2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 4    |
| Balansräkning          | 5    |
| Noter                  | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

# Årsredovisning

## DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB

Organisationsnummer: 556761-8755  
Räkenskapsår: 2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 4    |
| Balansräkning          | 5    |
| Noter                  | 7    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2026-01-21.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Jean Wantz  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter. Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Kronan 10 & 11 i Malmö.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mot bakgrund av det pågående kriget i Ukraina och det pågående kriget i Gaza och den geopolitiska osäkerhet som råder, följer DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera eller eliminera påverkan på bolagets verksamhet.

Under året har det skett en minskning av bolagets intäkter med 9,2 mkr, som beror på att bolaget planerar en omfattande renovering av fastigheterna som kommer att ske under åren 2025 till 2026 och för att underlätta den framtida renoveringen har alla bolagets hyresavtal med hyresgäster sagts upp och de resterande hyresgästerna har flyttat ut under räkenskapsåret.

Som framgår av balansräkningen redovisar bolaget per 30 september 2025 ett negativt eget kapital. Enligt externa fastighetsvärderingar noteras betydande övervärden. Styrelsen bedömer att dessa övervärden täcker bristen i eget kapital till fullo och har beslutat att kontrollbalansräkning inte behöver upprättas.

### Flerårsöversikt

|   | 2024-10-01<br>-2025-09-30 | 2023-10-01<br>-2024-09-30 | 2022-10-01<br>-2023-09-30 | 2021-10-01<br>-2022-09-30 |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning (tkr)                   | 3 873                     | 13 117                    | 29 137                    | 39 716                    |
| Resultat efter finansiella poster (tkr) | -11 830                   | -7 069                    | -11 954                   | -6 096                    |
| Soliditet (%)                           | -14,7                     | -8,5                      | -5,5                      | -0,8                      |

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

2026020303648

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Summa          |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|----------------|
| <b>Belopp vid årets ingång</b> | <b>100</b>        | <b>-14 127</b>         | <b>-7 069</b>     | <b>-21 096</b> |
| Balanseras i ny räkning        |                   | -7 069                 | 7 069             | 0              |
| Årets resultat                 |                   |                        | -11 830           | -11 830        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>100</b>        | <b>-21 196</b>         | <b>-11 830</b>    | <b>-32 926</b> |

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

|                            |                    |
|----------------------------|--------------------|
| Balanserat resultat        | -21 195 867        |
| Årets resultat             | -11 829 965        |
| <b>Medel att disponera</b> | <b>-33 025 832</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Balanseras i ny räkning | -33 025 832        |
| <b>Summa</b>            | <b>-33 025 832</b> |

07

2026020303649

## Resultaträkning

|   | Not   | 2024-10-01     | 2023-10-01     |
|---|-------|----------------|----------------|
|   | 1 2 3 | 2025-09-30     | 2024-09-30     |
| <i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>                              |       |                |                |
| Nettoomsättning   |       | 3 873          | 13 117         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |       | <b>3 873</b>   | <b>13 117</b>  |
| <i>Rörelsekostnader</i>   |       |                |                |
| Övriga externa kostnader  |       | -8 796         | -12 137        |
| Personalkostnader   | 4     | -16            | -16            |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |       | -2 681         | -2 681         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |       | <b>-11 493</b> | <b>-14 834</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  |       | <b>-7 620</b>  | <b>-1 717</b>  |
| <i>Finansiella poster</i>   |       |                |                |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            | 5     | 5 433          | 5 689          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 6     | -9 643         | -11 041        |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |       | <b>-4 210</b>  | <b>-5 352</b>  |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |       | <b>-11 830</b> | <b>-7 069</b>  |
| <b>Resultat före skatt</b>  |       | <b>-11 830</b> | <b>-7 069</b>  |
| <b>Årets resultat</b>   |       | <b>-11 830</b> | <b>-7 069</b>  |

2026020303650

## Balansräkning

|  | Not | 2025-09-30     | 2024-09-30     |
|--|-----|----------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  | 1   |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |     |                |                |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>  |     |                |                |
| Byggnader och mark   | 7   | 179 712        | 181 500        |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 8   | 5 629          | 6 522          |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 9   | 4 650          | 4 650          |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |     | <b>189 991</b> | <b>192 672</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |     | <b>189 991</b> | <b>192 672</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |     |                |                |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>   |     |                |                |
| Övriga fordringar  |     | 12 480         | 11 975         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                                   |     | 720            | 833            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |     | <b>13 200</b>  | <b>12 808</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>  |     |                |                |
| Kassa och bank   |     | 20 135         | 41 642         |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |     | <b>20 135</b>  | <b>41 642</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |     | <b>33 335</b>  | <b>54 450</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |     | <b>223 326</b> | <b>247 122</b> |

2026020303651

## Balansräkning

|  | Not | 2025-09-30     | 2024-09-30     |
|--|-----|----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              | 1   |                |                |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                |                |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                |                |
| Aktiekapital                                 |     | 100            | 100            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>100</b>     | <b>100</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                |                |
| Balanserat resultat                          |     | -21 196        | -14 127        |
| Årets resultat                               |     | -11 830        | -7 069         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>-33 026</b> | <b>-21 196</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>-32 926</b> | <b>-21 096</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  | 10  |                |                |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 248 771        | 254 250        |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |     | <b>248 771</b> | <b>254 250</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                |                |
| Leverantörsskulder                           |     | 168            | 122            |
| Övriga skulder                               |     | 66             | 131            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 7 247          | 13 715         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>7 481</b>   | <b>13 968</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | 11  | <b>223 326</b> | <b>247 122</b> |

06

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

|   |        |
|---|--------|
| Byggnader                               | 100 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 år  |

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Hyresgästanpassningar skrivs av under kontraktperioden.

### Not 2. Väsentliga händelser efter balansdagen

Bolaget planerar en omfattande renovering av fastigheterna som kommer att ske under åren 2025 till 2026 och för att underlätta den framtida renoveringen har alla bolagets hyresavtal med hyresgäster sagts upp och alla resterande hyresgäster har flyttat ut under räkenskapsåret. Bolaget har därför haft och kommer att ha lägre hyresintäkter under en längre period fram tills renoveringen är färdigställd.

Dessutom kommer möjligheten att sälja bolaget till potentiella investerare också att undersökas under månaderna efter räkenskapsårets slut.

### Not 3. Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs till 100% av DEREIF Immobilien 1 S.à r.l. (B174634) som har sitt säte i Luxemburg.

### Not 4. Medelantal anställda

|                      | 2024-10-01<br>2025-09-30 | 2023-10-01<br>2024-09-30 |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Medelantal anställda | 0                        | 0                        |

Bolaget har ingen anställd personal, ej heller föregående år.

### Not 5. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

|  | 2024-10-01<br>2025-09-30 | 2023-10-01<br>2024-09-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång | 5 266                    | 5 452                    |

Årets belopp på 5 266 tkr består av valutakursvinster på lån från koncernföretag på 5 266 tkr.

lh

2026020303653

**Not 6. Räntekostnader och liknande resultatposter**

|   | 2024-10-01<br>2025-09-30 | 2023-10-01<br>2024-09-30 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag                | 9 643                    | 11 041                   |
| Årets belopp på 9 643 tkr består av räntekostnader till koncernföretag på 9 643 tkr.            |                          |                          |
| Föregående års belopp på 11 041 tkr består av räntekostnader till koncernföretag på 11 041 tkr. |                          |                          |

**Not 7. Byggnader och mark**

|                                    | 2025-09-30     | 2024-09-30     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 255 999        | 255 999        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>255 999</b> | <b>255 999</b> |
| Ingående avskrivningar             | -74 499        | -72 710        |
| Årets avskrivningar                | -1 788         | -1 789         |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-76 287</b> | <b>-74 499</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>179 712</b> | <b>181 500</b> |

**Not 8. Inventarier, verktyg och installationer**

|                                    | 2025-09-30     | 2024-09-30     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 17 864         | 17 864         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>17 864</b>  | <b>17 864</b>  |
| Ingående avskrivningar             | -11 342        | -10 449        |
| Årets avskrivningar                | -893           | -893           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-12 235</b> | <b>-11 342</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>5 629</b>   | <b>6 522</b>   |

**Not 9. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

|                                    | 2025-09-30   | 2024-09-30   |
|------------------------------------|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 4 650        | 0            |
| Nedlagda utgifter                  | 0            | 4 650        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>4 650</b> | <b>4 650</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>4 650</b> | <b>4 650</b> |

15

2026020505654


**Not 10. Långfristiga skulder**

|  | 2025-09-30                             | 2024-09-30 |
|--|--|------------|
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 0                                      | 0          |
| Långfristiga skulder som förfaller till betalning inom 2 - 5 år efter balansdagen    | 2025-09-30 248 771, 2024-09-30 254 250 |            |

**Not 11. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**


|                                 | 2025-09-30     | 2024-09-30     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ställda säkerheter</b>       |                |                |
| Fastighetsinteckningar          | 271 793        | 271 793        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>271 793</b> | <b>271 793</b> |

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes 2025-12-10

  
Joachim Gallus 18.12.25  
Styrelseordförande

  
Charles Meyer 16/12/2025


  
Fredrik Sandefeldt 22.12.25

  
Jean Wantz 16/12/25

  
Annette Hetzenegger 18.12.25

Vår revisionsberättelse har lämnats. 14 januari 2026

Deloitte AB

  
Camilla Backlund  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB  
organisationsnummer 556761-8755

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 ABs finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till DEREIF Malmö Kronan 10 & 11 AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

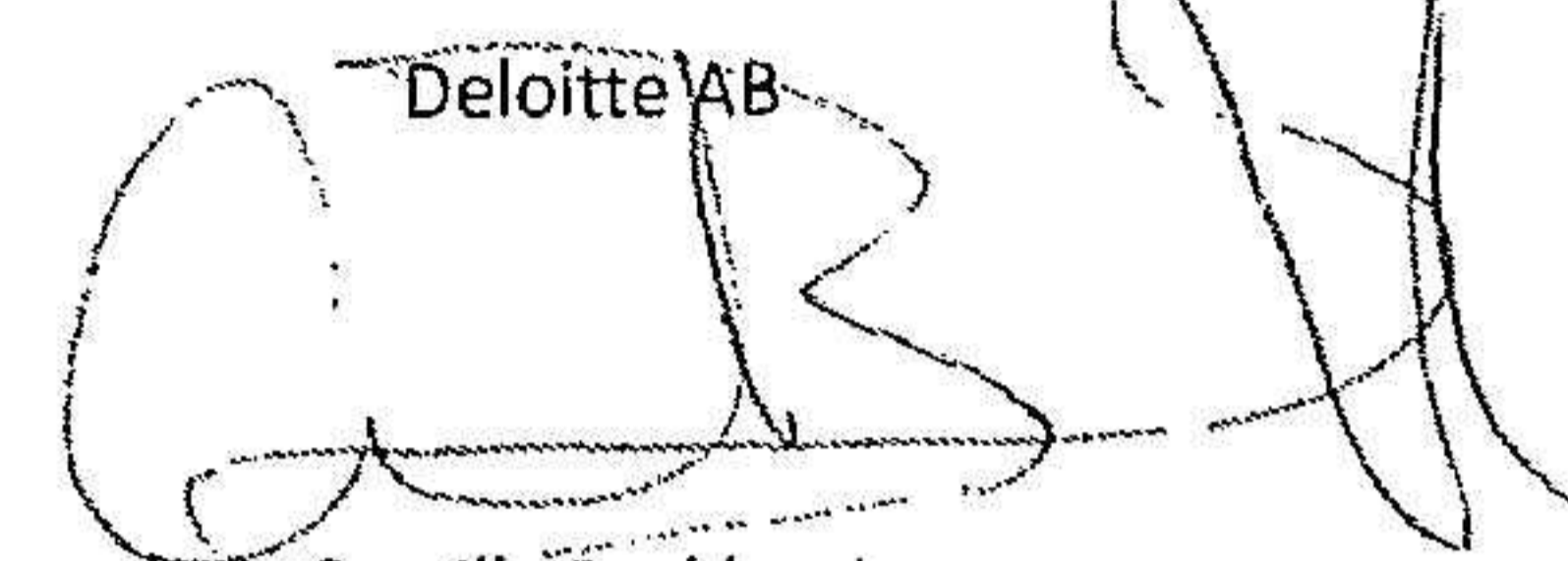
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå 2025-01-14

Deloitte AB  
  
Camilla Backlund  
Auktoriserad revisor