

Årsredovisning

för

Bo Bra i Bor AB

556949-1177

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Karlsson, Styrelseledamot

2026-03-31

Styrelsen för Bo Bra i Bor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	305	288	278	173
Resultat efter finansiella poster	181	134	132	88
Soliditet (%)	38,9	29,6	16,4	9,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	163 428	90 849	304 277
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		90 849	-90 849	0
Årets resultat			124 006	124 006
Belopp vid årets utgång	50 000	254 277	124 006	428 283

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	254 277
årets vinst	124 006
	378 283
disponeras så att i ny räkning överföres	378 283
	378 283

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

304 682

287 610

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

304 682

287 610

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-72 815

-75 781

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-16 177

-16 177

Summa rörelsekostnader

-88 992

-91 958

Rörelseresultat

215 690

195 652

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9

326

Räntekostnader och liknande resultatposter

-34 234

-61 542

Summa finansiella poster

-34 225

-61 216

Resultat efter finansiella poster

181 465

134 436

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-25 000

-20 000

Summa bokslutsdispositioner

-25 000

-20 000

Resultat före skatt

156 465

114 436

Skatter

Skatt på årets resultat

-32 459

-23 587

Årets resultat

124 006

90 849

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	910 079	926 256
Summa materiella anläggningstillgångar		910 079	926 256
Summa anläggningstillgångar		910 079	926 256
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 667	1 082
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 173
Summa kortfristiga fordringar		2 667	2 255
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		309 684	194 721
Summa kassa och bank		309 684	194 721
Summa omsättningstillgångar		312 351	196 976
SUMMA TILLGÅNGAR		1 222 430	1 123 232

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

254 277

163 428

Årets resultat

124 006

90 849

Summa fritt eget kapital

378 283

254 277

Summa eget kapital

428 283

304 277

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

60 000

35 000

Summa obeskattade reserver

60 000

35 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

650 000

710 000

Summa långfristiga skulder

650 000

710 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

60 000

Leverantörsskulder

5 546

4 910

Skulder till koncernföretag

4 104

4 104

Skatteskulder

11 108

1 394

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 389

3 547

Summa kortfristiga skulder

84 147

73 955

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 222 430

1 123 232

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 097 511	1 097 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 097 511	1 097 511
Ingående avskrivningar	-171 255	-155 078
Årets avskrivningar	-16 177	-16 177
Utgående ackumulerade avskrivningar	-187 432	-171 255
Utgående redovisat värde	910 079	926 256

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	410 000	470 000
	410 000	470 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Däckstället i Bor AB, org.nr 556864-5385, med säte i Värnamo kommun.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Bor

Claes Karlsson
Claes Karlsson

2026-02-25