

ÅRSREDOVISNING

för

JAS, Jonas Anläggningsspecialisten AB

Org.nr. 556747-4100

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonas Jonsson, Styrelseledamot
2025-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett moderbolag som förvaltar värdepapper och fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ljusdals kommun.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	364 112	-35 999	725 927	-81 696
Soliditet (%)	86	80	76	58

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	2 885 766	8 923	2 994 689
Balanseras i ny räkning		8 923	-8 923	0
Årets resultat			393 112	393 112
Belopp vid årets utgång	100 000	2 894 689	393 112	3 387 801

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 894 688
Årets resultat	393 112
	<u>3 287 800</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	2 887 800
	<u>3 287 800</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		12 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>12 000</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-26 916	-29 326
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-26 916</u>	<u>-29 326</u>
Rörelseresultat		-14 916	-29 326
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		400 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-20 981</u>	<u>-6 681</u>
Summa finansiella poster		<u>379 028</u>	<u>-6 673</u>
Resultat efter finansiella poster		364 112	-35 999
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		<u>29 000</u>	<u>48 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>29 000</u>	<u>48 000</u>
Resultat före skatt		393 112	12 001
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 078
Årets resultat		<u>393 112</u>	<u>8 923</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 853 564	2 853 564
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>8 806</u>	<u>8 806</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 862 370	2 862 370
Summa anläggningstillgångar		2 862 370	2 862 370
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 025 000	848 000
Övriga fordringar		<u>2</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 025 002	848 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>71 022</u>	<u>29 640</u>
Summa kassa och bank		71 022	29 640
Summa omsättningstillgångar		1 096 024	877 640
SUMMA TILLGÅNGAR		3 958 394	3 740 010

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 894 688	2 885 765
Årets resultat		393 112	8 923
Summa fritt eget kapital		3 287 800	2 894 688
Summa eget kapital		3 387 800	2 994 688
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		337 312	507 695
Summa långfristiga skulder		337 312	507 695
Kortfristiga skulder	6		
Leverantörsskulder		445	420
Skatteskulder		0	3 590
Övriga skulder		192 000	192 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 837	41 617
Summa kortfristiga skulder		233 282	237 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 958 394	3 740 010

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
-------	----------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

0,00

0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>125 596</u>	<u>125 596</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>125 596</u>	<u>125 596</u>
	Ingående avskrivningar	<u>-125 596</u>	<u>-125 596</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-125 596</u>	<u>-125 596</u>
	Redovisat värde	0	0

NOTER

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Bygg & Markplanering i Ljusdal Aktiebolag			
556280-9086	1 000		2 853 564
Ljusdal	100,00%		

2 853 564

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
 Utgående anskaffningsvärden

2 853 564

2 853 564

2 853 564

2 853 564

Redovisat värde

2 853 564

2 853 564

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
 Utgående anskaffningsvärden
 Ingående nedskrivningar
 Utgående nedskrivningar
 Redovisat värde

10 000

10 000

10 000

10 000

-1 194

-1 194

-1 194

-1 194

8 806

8 806

Not 6 Skulder som avser flera poster

2024-12-31

2023-12-31

Företagets skuld om 479 651 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder

287 651

507 695

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

192 000

192 000

NOTER

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Andra ställda säkerheter	2 853 564	2 853 564

Avser pantsättning av samtliga 1000 aktier i Bygg & Markplanering i Ljusdal Aktiebolag.

Not 8 Upplysning om moderföretag

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ljusdal

Jonas Jonsson
Jonas Jonsson
2025-05-22

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 maj 2025.

Elisabeth Björstedt
Elisabeth Björstedt
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i JAS, Jonas Anläggningsspecialisten AB, org.nr 556747-4100

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JAS, Jonas Anläggningsspecialisten AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JAS, Jonas Anläggningsspecialisten ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JAS, Jonas Anläggningsspecialisten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JAS, Jonas Anläggningsspecialisten AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till JAS, Jonas Anläggningsspecialisten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall
2025-05-22

Elisabeth Björstedt
Elisabeth Björstedt
Auktoriserad revisor