

Årsredovisning för  
**Tamreus Invest AB**

559199-2374

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Tamreus  
Styrelseledamot

2026-02-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tamreus Invest AB, 559199-2374, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företaget med säte i Stockholms län, Vaxholm kommun registrerades 2019-03-19.

Företagets verksamhet är att förvalta och utveckla fast och lös egendom och värdepappersförvaltning.

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Rörelseresultat	-10 392	-6 550	-6 550	-6 550
Resultat efter finansiella poster	773 567	569 566	-602 999	308 094
Avkastning på eget kapital %	5,1	3,7	-4,3	89,4
Balansomslutning	15 155 563	15 579 090	21 935 135	830 048
Kassalikviditet %	1967,7	11581,8	608,7	9,1
Soliditet %	99,9	100	63,6	41,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på eget kapital  
Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Balansomslutning  
Totala tillgångar.

Kassalikviditet  
(Omsättningstillgångar - Varulager) / Kortfristiga skulder.

Soliditet  
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat
Ingående balans	51 000	7 374 124	1 048 800	6 530 600
Balanseras i ny räkning				569 566
Utdelning				-1 200 000
<b>Utgående balans</b>	<b>51 000</b>	<b>7 374 124</b>	<b>1 048 800</b>	<b>5 900 166</b>
				<i>Årets resultat</i>
Ingående balans				569 566
Balanseras i ny räkning				-569 566
Årets resultat				773 567
<b>Utgående balans</b>				<b>773 567</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Fri överkursfond	1 048 800
Balanserat resultat	5 900 166
Årets resultat	773 567
<b>Medel att disponera</b>	<b>7 722 533</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Utdelning	800 000
Balanseras i ny räkning	6 922 533
<b>Summa</b>	<b>7 722 533</b>

Specifikation av förslag till utdelning per aktie

<i>Aktieslag</i>	<i>Utdelnings- belopp per aktie</i>
Stam	1 600

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande.

Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 392	-6 550
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-10 392</b>	<b>-6 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 392</b>	<b>-6 550</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		779 056	576 116
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 903	0
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>783 959</b>	<b>576 116</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>773 567</b>	<b>569 566</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>773 567</b>	<b>569 566</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>773 567</b>	<b>569 566</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	15 000 000	15 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		155 563	579 090
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>155 563</b>	<b>579 090</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>155 563</b>	<b>579 090</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 155 563</b>	<b>15 579 090</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		51 000	51 000
Uppskrivningsfond	3	7 374 124	7 374 124
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>7 425 124</b>	<b>7 425 124</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Fri överkursfond		1 048 800	1 048 800
Balanserat resultat		5 900 166	6 530 600
Årets resultat		773 567	569 566
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 722 533</b>	<b>8 148 966</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 147 657</b>	<b>15 574 090</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		250	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 656	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 906</b>	<b>5 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 155 563</b>	<b>15 579 090</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 625 876	7 625 876
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 625 876</b>	<b>7 625 876</b>
Ingående uppskrivningar	7 374 124	7 374 124
<b>Utgående uppskrivningar</b>	<b>7 374 124</b>	<b>7 374 124</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

### Not 3 Uppskrivningsfond

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående balans	7 374 124	7 374 124
<b>Utgående balans</b>	<b>7 374 124</b>	<b>7 374 124</b>
Uppskrivna tillgångarnas värde exkl. uppskrivning	7 625 876	7 625 876

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-29

Vaxholm

*Magnus Tamreus*  
Magnus Tamreus  
Styrelseledamot

2026-01-30

Datum