

Tunahuset Bo AB

Org nr 559152-5208

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse	sid 1
Resultaträkning	sid 2
Balansräkning	sid 3
Tilläggsupplysningar	sid 4

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Tunahuset Bo AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-01-03. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 3 januari 2024


Jonas Eriksson

Tunahuset Bo AB

Org nr 559152-5208

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse	sid 1
Resultaträkning	sid 2
Balansräkning	sid 3
Tilläggsupplysningar	sid 4

Styrelsen för Tunahuset Bo AB, med säte i Upplands Bro kommun Stockholms län, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Verksamheten är vilande.

FLERÅRSÖVERSIKT	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning, kr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster, kr	7 486 795	17 772 843	304 125	-500
Soliditet	84%	98%	85%	77%

FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 090 049	17 769 109	18 909 158
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Till aktieägare utdelas		-5 200 000		-5 200 000
Balanseras i ny räkning		17 769 109	-17 769 109	
Årets resultat			7 486 795	7 486 795
Belopp vid årets utgång	50 000	13 659 158	7 486 795	21 195 953

RESULTATDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	13 659 158
årets resultat	7 486 795
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 625 000
i ny räkning överföres	19 520 953

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 625 000 SEK vilket motsvarar 3 250 SEK per aktie. Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Vinstutdelningens försvarlighet

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen inte hindrar Bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, inte heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap. 3 § andra och tredje styckena aktiebolagslagen (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar

RESULTATRÄKNING	NOT	230101	220101
		-231231	-221231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		- 99 001	-48 481
Summa rörelsekostnader		-99 001	-48 481
Rörelseresultat		-99 001	-48 481
Finansiella poster			
Resultat från värdepapper som är anläggningstillgångar	2	7 240 000	17 761 040
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		345 796	60 284
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa finansiella poster		7 585 796	17 821 324
Resultat efter finansiella poster		7 486 795	17 772 843
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 838	-3 734
Årets resultat		7 435 957	17 769 109

BALANSRÄKNING	NOT	231231	221231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	14 469 293	13 420 662
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>14 469 293</i>	<i>13 420 662</i>
Summa anläggningstillgångar		14 469 293	13 420 662
Omsättningstillgångar			
<u>Kassa och bank</u>		10 745 856	5 907 692
Summa omsättningstillgångar		10 745 856	5 907 692
SUMMA TILLGÅNGAR		25 215 149	19 328 354
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital, antal aktier 500 st		50 000	50 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		13 659 158	1 090 049
Årets resultat		7 435 957	17 769 109
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>21 095 115</i>	<i>18 859 158</i>
Summa eget kapital		21 145 115	18 909 158
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		54 572	3 734
Övriga skulder		4 000 462	400 462
Upplupna kostnader		15 000	15 000
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<i>4 070 034</i>	<i>419 196</i>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 215 149	19 328 354

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER

1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre bolag.

2. Resultat från värdepapper som är anläggningstillgångar

	2301-12	2201-12
Förlust vid likvidation Tooi Development AB	0	-45 684
Förlust vid likvidation EasyLog Sweden AB	0	-5 029
Utdelning aktier i Veddesta Gruppen Holding AB	7 000 000	17 749 290
Utdelning och ränta inom diskretionär förvaltning	240 000	62 463
	7 240 000	17 761 040

3. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	231231	221231
<u>Akkumulerade anskaffningsvärden</u>		
Ingående anskaffningsvärde:		
Veddesta Gruppen Holding AB, 8 333 aktier	3 520 662	3 520 662
Diskretionär förvaltning hos PAM Capital AB	4 000 000	0
Diskretionär förvaltning hos Swedbank Försäkring	5 900 000	0
Tooi Development AB, 125 aktier	0	63 792
EasyLog Sweden AB, 93,75 aktier	0	9 375
Årets inköp:		
Diskretionär förvaltning hos PAM Capital AB	600 000	4 000 000
Diskretionär förvaltning hos Swedbank Försäkring	448 631	5 900 000
Årets likvidationer:		
Tooi Development AB	0	-63 792
EasyLog Sweden AB	0	-9 375
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	14 469 293	13 420 662

Upplands Bro den 3 januari 2024


Jonas Eriksson
Styrelseledamot