

Årsredovisning

för

Askimsvillan AB

559314-0105

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Stich Rickard Rydén, Styrelseledamot
2023-05-23

Styrelsen för Askimsvillan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bygga bostäder, kontor och kommersiella fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under 2021 och 2022 uppfört ett parhus och 2022-07-01 såldes hus ett av två. I samband med försäljningen hölls en extra bolagsstämma där beslut togs att återbetala erhållet aktieägartillskott.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (9 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 565	-140
Soliditet (%)	72,6	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Aktieägar- tillskott	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	139 581	-139 581	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning		-139 581		139 581	0
Återbetalning aktieägartillskott			-139 581		-139 581
Årets resultat				2 773 418	2 773 418
Belopp vid årets utgång	25 000	-139 581	0	2 773 418	2 658 837

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-139 581
årets vinst	2 773 418
	2 633 837
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 633 837
	2 633 837

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-04-22 -2021-12-31 (9 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		4 918 339	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 918 339	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-301 032	-71 628
Personalkostnader		-1 500	0
Summa rörelsekostnader		-302 532	-71 628
Rörelseresultat		4 615 807	-71 628
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 933	-67 954
Summa finansiella poster		-50 932	-67 954
Resultat efter finansiella poster		4 564 875	-139 582
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 107 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 107 000	0
Resultat före skatt		3 457 875	-139 582
Skatter			
Skatt på årets resultat		-684 457	0
Årets resultat		2 773 418	-139 581

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 300 000

2 600 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

2 912 539

2 739 943

Summa materiella anläggningstillgångar

4 212 539

5 339 943

Summa anläggningstillgångar

4 212 539

5 339 943

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

15 721

6 500

Summa kortfristiga fordringar

15 721

6 500

Kassa och bank

Kassa och bank

645 188

20 050

Summa kassa och bank

645 188

20 050

Summa omsättningstillgångar

660 909

26 550

SUMMA TILLGÅNGAR

4 873 448

5 366 493

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-139 581

139 581

Årets resultat

2 773 418

-139 581

Summa fritt eget kapital

2 633 837

0

Summa eget kapital

2 658 837

25 000

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 107 000

0

Summa obeskattade reserver

1 107 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

210 659

701 433

Skatteskulder

714 831

-15 450

Övriga skulder

0

4 655 510

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

182 121

0

Summa kortfristiga skulder

1 107 611

5 341 493

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 873 448

5 366 493

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	0
Inköp	0	2 600 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 300 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 300 000	2 600 000
Utgående redovisat värde	1 300 000	2 600 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 739 943	0
Inköp	3 085 135	2 739 943
Försäljningar/utrangeringar	-2 912 539	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 912 539	2 739 943
Utgående redovisat värde	2 912 539	2 739 943

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg, den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2023-05-17

Jan Stich Rickard Rydén
Jan Stich Rickard Rydén
Ordförande

Toni Meher Aziz
Toni Meher Aziz