

Årsredovisning
för
Vara Entreprenad AB
556150-0272
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vara Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vara den 3 maj 2024

Claes-Håkan Johansson

Årsredovisning
för
Vara Entreprenad AB

556150-0272

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Vara Entreprenad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets bedriver byggnads- och markarbetsverksamhet sedan många år. Företaget är ett helägt dotterbolag till Claes Johansson Invest AB. Företaget har sitt säte i Vara.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har minskat p g a av den försämrade konjunkturen och de arbeten som utförts har varit mindre underentreprenörer involverade i.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	69 667	127 797	78 286	79 656
Resultat efter finansiella poster	-335	3 772	1 854	2 158
Soliditet (%)	29	34	34	41

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 788 845	2 435 004	13 343 849
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning			2 435 004	-2 435 004	0
Årets resultat				135 397	135 397
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 223 849	135 397	5 479 246

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 223 848
årets vinst	135 397
	5 359 245
disponeras så att i ny räkning överföres	5 359 245
	5 359 245

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		69 666 760	127 797 056
Aktiverat arbete för egen räkning		610 138	0
Övriga rörelseintäkter		2 189 401	2 549 768
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		72 466 299	130 346 824
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-42 117 751	-89 199 544
Övriga externa kostnader		-7 549 966	-14 738 433
Personalkostnader	3	-20 595 609	-20 690 618
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 991 262	-1 690 866
Övriga rörelsekostnader		-76 868	0
Summa rörelsekostnader		-72 331 456	-126 319 461
Rörelseresultat		134 843	4 027 363
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 088	95 766
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		18 725	-20 480
Räntekostnader och liknande resultatposter		-534 299	-330 710
Summa finansiella poster		-469 486	-255 424
Resultat efter finansiella poster		-334 643	3 771 939
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		525 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	-700 000
Summa bokslutsdispositioner		525 000	-700 000
Resultat före skatt		190 357	3 071 939
Skatter			
Skatt på årets resultat		-54 960	-636 935
Årets resultat		135 397	2 435 004

2024052006567



Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 4 3 534 416 2 161 297

Inventarier, verktyg och installationer 5 11 192 681 12 260 920

Summa materiella anläggningstillgångar 14 727 097 14 422 217

Summa anläggningstillgångar 14 727 097 14 422 217

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter 260 333 94 627

Summa varulager 260 333 94 627

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 6 363 881 6 291 386

Fordringar hos koncernföretag 113 373 7 878 330

Övriga fordringar 794 569 200

Upparbetad men ej fakturerad intäkt 6 546 964 10 086 381

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 515 573 778 345

Summa kortfristiga fordringar 14 334 360 25 034 642

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar 0 189 977

Summa kortfristiga placeringar 0 189 977

Kassa och bank

Kassa och bank 20 802 8 600 317

Summa kassa och bank 20 802 8 600 317

Summa omsättningstillgångar 14 615 495 33 919 563

SUMMA TILLGÅNGAR 29 342 592 48 341 780

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 223 848

10 788 843

Årets resultat

135 397

2 435 004

Summa fritt eget kapital

5 359 245

13 223 847

Summa eget kapital

5 479 245

13 343 847

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

665 000

1 190 000

Akkumulerade överavskrivningar

3 001 124

3 001 124

Summa obeskattade reserver

3 666 124

4 191 124

Långfristiga skulder

6, 8

Checkräkningskredit

583 097

0

Övriga skulder till kreditinstitut

6 825 958

8 269 716

Summa långfristiga skulder

7 409 055

8 269 716

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

1 441 236

1 575 925

Leverantörsskulder

5 389 825

12 192 152

Skulder till koncernföretag

145 044

683 011

Skatteskulder

297 554

73 566

Övriga skulder

1 743 949

3 491 875

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 770 560

4 520 564

Summa kortfristiga skulder

12 788 168

22 537 093

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

29 342 592

48 341 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-12
Inventarier, verktyg och installationer	5-12

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	11 317 000	11 317 000
Fastighetsinteckning	4 755 000	4 755 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 316 239	9 790 285
	23 388 239	25 862 285

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	37	40

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 972 007	2 972 007
Inköp	1 700 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-318 962	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 353 045	2 972 007
Ingående avskrivningar	-810 710	-734 540
Försäljningar/utrangeringar	81 354	0
Årets avskrivningar	-89 273	-76 170
Utgående ackumulerade avskrivningar	-818 629	-810 710
Utgående redovisat värde	3 534 416	2 161 297

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 843 246	17 287 886
Inköp	719 000	7 646 475
Försäljningar/utrangeringar	-367 432	-2 091 115
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 194 814	22 843 246
Ingående avskrivningar	-10 582 325	-10 689 489
Försäljningar/utrangeringar	244 574	1 721 860
Årets avskrivningar	-1 664 382	-1 614 696
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 002 133	-10 582 325
Utgående redovisat värde	11 192 681	12 260 921

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 740 565	3 538 709
	2 740 565	3 538 709

Not 7 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Anneli Bäckdén, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 267 194 (9 845 641) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 825 958	8 269 713
	6 825 958	8 269 713
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 441 236	1 575 925
	1 441 236	1 575 925

Vara den 21 februari 2024



Claes-Håkan Johansson

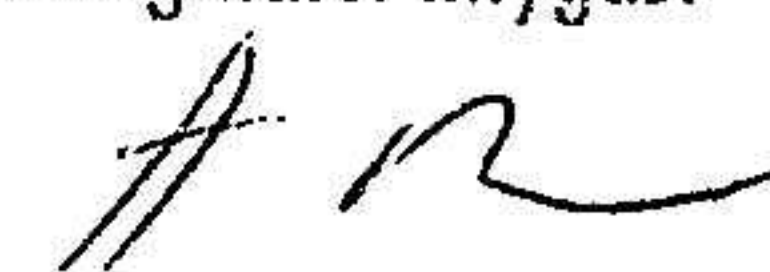
Vår revisionsberättelse har lämnats den 2 maj 2024

SA Revision AB



Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





SA REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vara Entreprenad Aktiebolag
Org.nr 556150-0272

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vara Entreprenad Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vara Entreprenad Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vara Entreprenad Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



SA REVISION

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vara Entreprenad Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Vara Entreprenad Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara den 2 maj 2024

SA Revision AB

Andreas Jahnstedt
Auktoriserad revisor