

# Fastställelseintyg

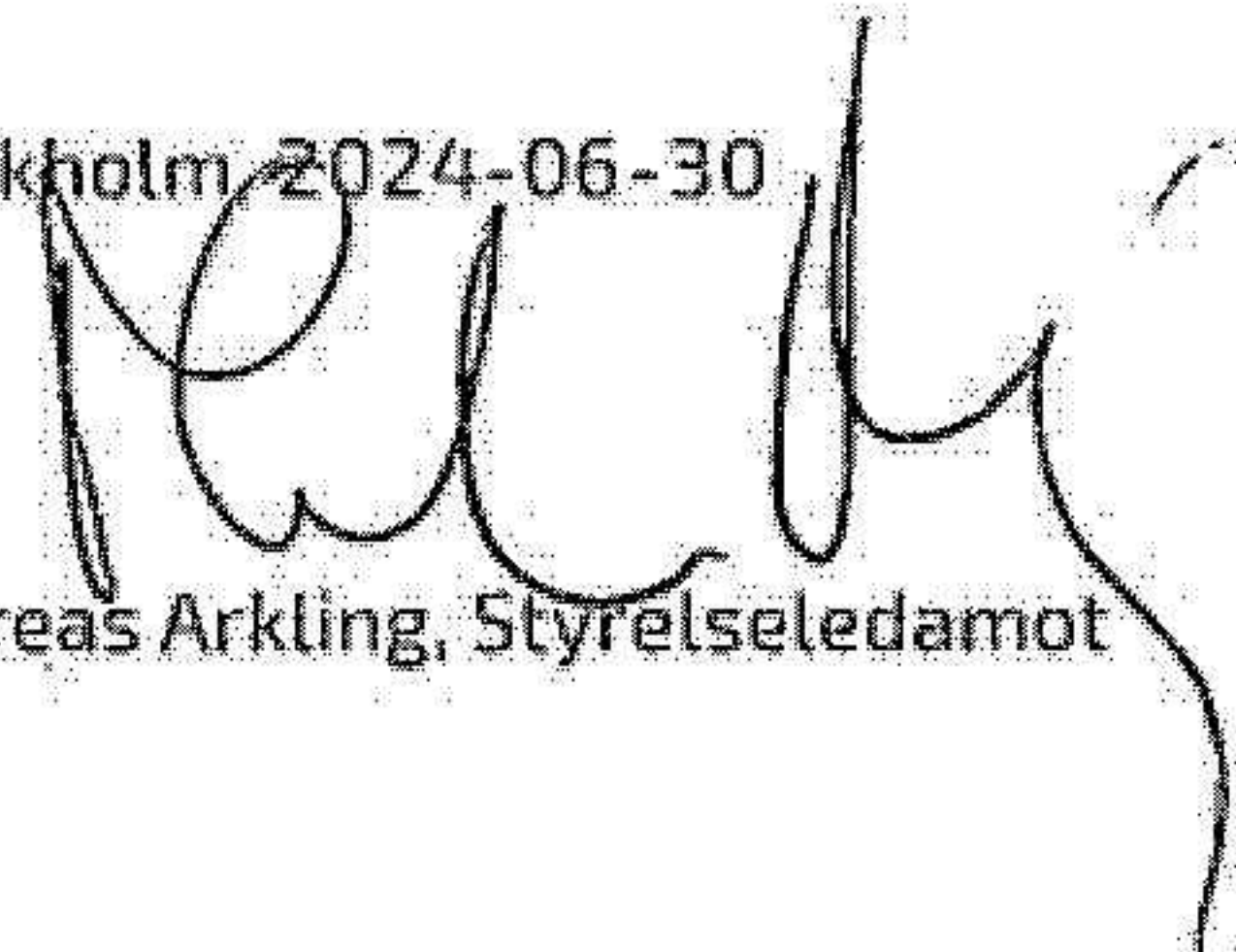
Marielunds Fastighetsutveckling AB (556941-8220)

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm, 2024-06-30

  
Andreas Arkling, Styrelseledamot

# Årsredovisning

för

Mariefunds Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 556941-8220

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Mariefunds Fastighetsutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisning är upprättat i tusen svenska kronor (TSEK).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling i egen regi och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets egna kapital är per 2023-12-31 fortsatt förbrukat, ingen kontrollbalansräkning har upprättats under året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	10	-39	-26	-21	-4 222
Soliditet (%)	neg	neg	neg	neg	neg

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-469	-39	-458
Balanseras i ny räkning		-39	39	
Årets resultat			10	10
Belopp vid årets utgång	50	-508	10	-448

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-508
Årets resultat	10
Summa	-498

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-498
Summa	-498

2024072518048

## Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		16	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6	-5
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6</b>	<b>-5</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10</b>	<b>-5</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-1	-34
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1</b>	<b>-34</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10</b>	<b>-39</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10</b>	<b>-39</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>10</b>	<b>-39</b>

2024072518049

## Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	433
Summa kortfristiga fordringar		0	433
Summa omsättningstillgångar		0	433
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>0</b>	<b>433</b>

2024072518050

## Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-508	-469
Årets resultat		10	-39
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-498</b>	<b>-508</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-448</b>	<b>-458</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		428	863
Övriga skulder		13	13
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6	15
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>448</b>	<b>891</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>0</b>	<b>433</b>

## Noter

### Not 1 – Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 – Räntekostnader och liknande resultatposter

#### Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	21

### Not 3 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

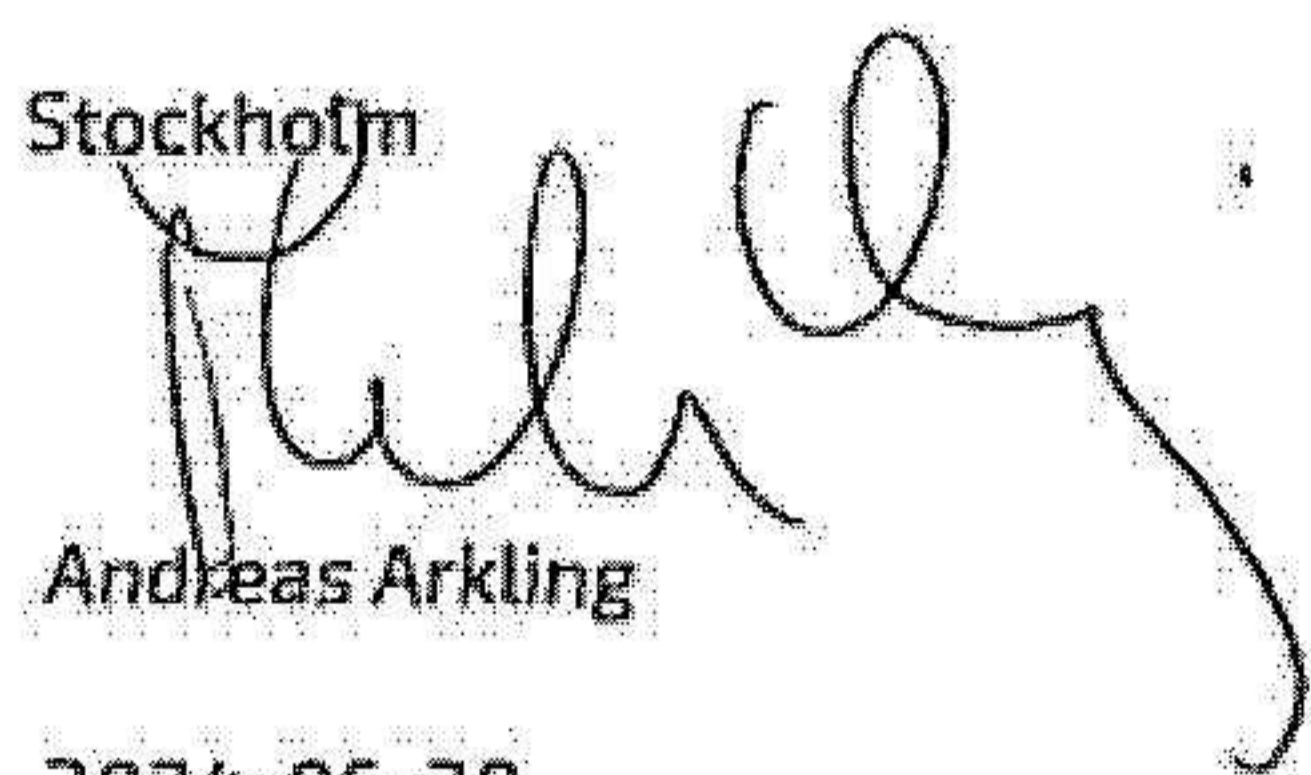
Ingen kontrollbalansräkning har upprättats efter räkenskapsårets utgång.

2024072518052

## Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm



Andreas Arkling

2024-06-30

Styrelseledamot