

Årsredovisning
för
Stavre Bygg Aktiebolag
556342-5023

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stavre Bygg Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trollhättan den 25 november 2022


Claes-Göran Johansson

Styrelsen för Stavre Bygg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av byggentreprenad och fastighetsförvaltning. Bolaget äger och förvaltar
hyresfastigheter i Trollhättans kommun.

Sedan maj 2006 äger Stavre Bygg AB 50% av företaget Stavre/LKV AB, org nr 556700-0038.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län Trollhättans kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 150	2 047	2 299	2 283
Resultat efter finansiella poster	261	480	402	33
Soliditet (%)	8	7	4	2
Kassalikviditet (%)	945	911	957	833

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	315 967	479 745	915 712
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning			479 745	-479 745	0
Årets resultat				260 614	260 614
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	745 712	260 614	1 126 326

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	745 713
årets vinst	260 614
	1 006 327

disponeras så att

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

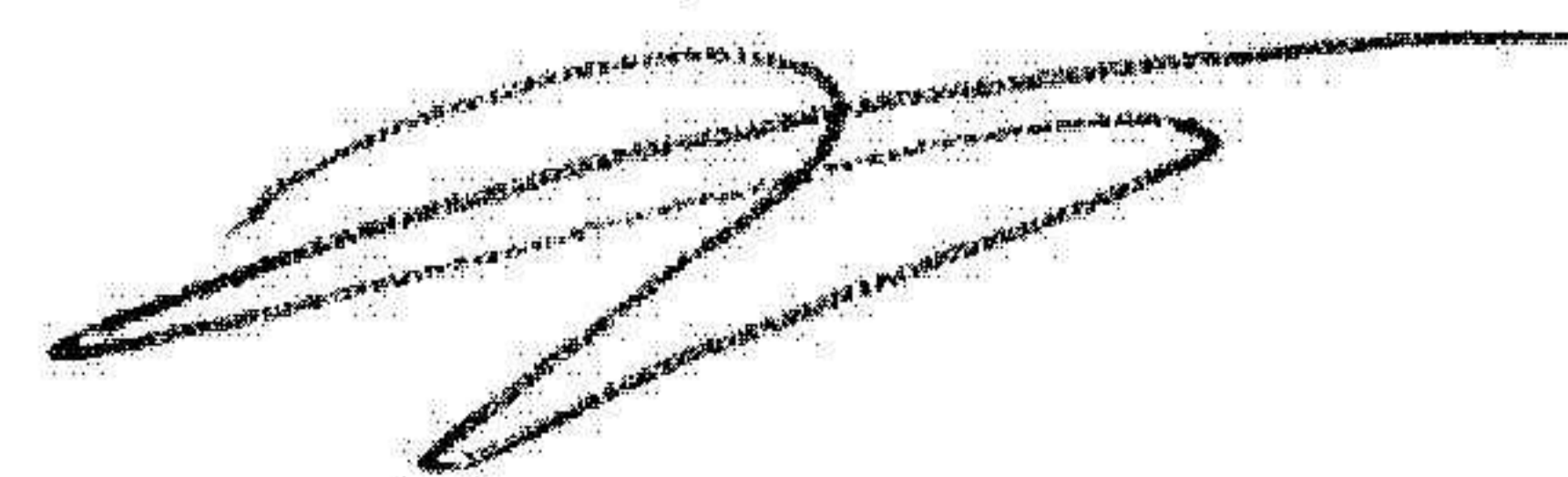


Utdelning mottagen på extra bolagsstämma 2022-07-25	-850 000
Utdelning på extra bolagsstämma 2022-07-25	1 840 000
i ny räkning överföres	16 327
	1 006 327

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022120505522

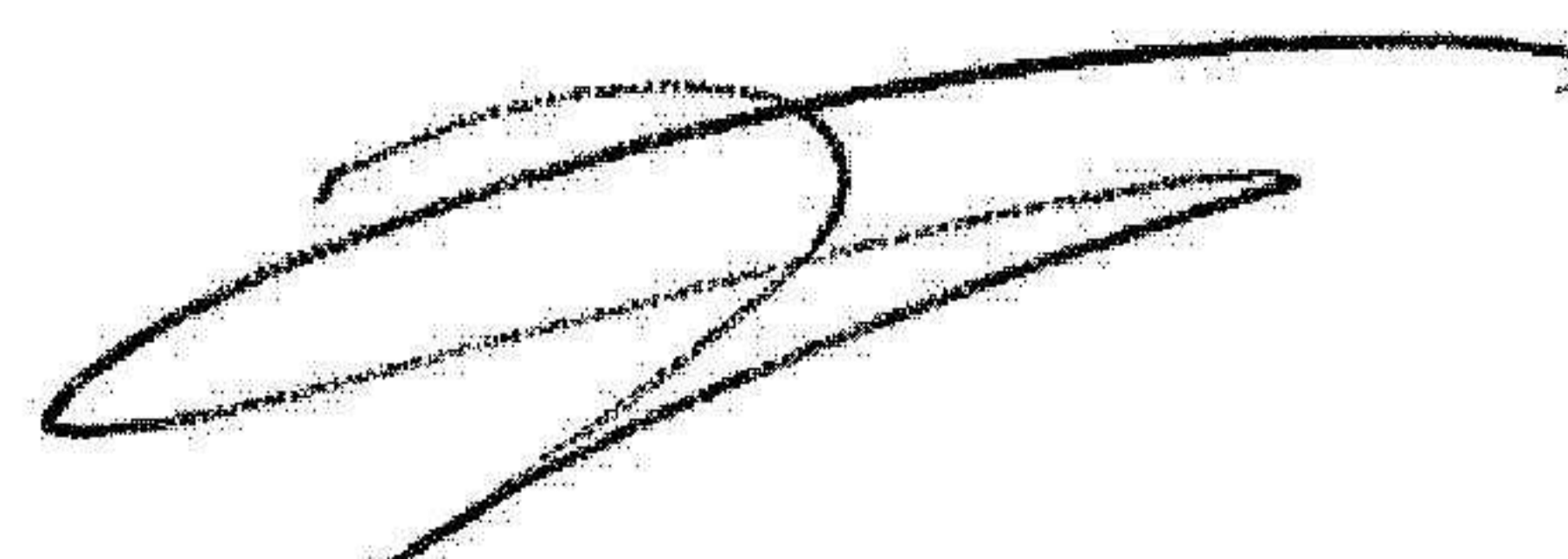
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 150 217	2 047 056
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 150 217	2 047 056
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 084 539	-1 162 566
Personalkostnader	2	-517 033	-520 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-290 337	-294 471
Summa rörelsekostnader		-1 891 909	-1 977 687
Rörelseresultat		258 308	69 369
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-250 000	650 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		870	664
Räntekostnader och liknande resultatposter		-248 564	-240 288
Summa finansiella poster		2 306	410 376
Resultat efter finansiella poster		260 614	479 745
Resultat före skatt		260 614	479 745
Årets resultat		260 614	479 745

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	8 334 985	8 606 200
Inventarier, verktyg och installationer	4	78 079	97 201
Summa materiella anläggningstillgångar		8 413 064	8 703 401

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		8 463 064	8 753 401

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		342 809	92 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		142 979	43 030
Summa kortfristiga fordringar		485 788	135 715

Kassa och bank

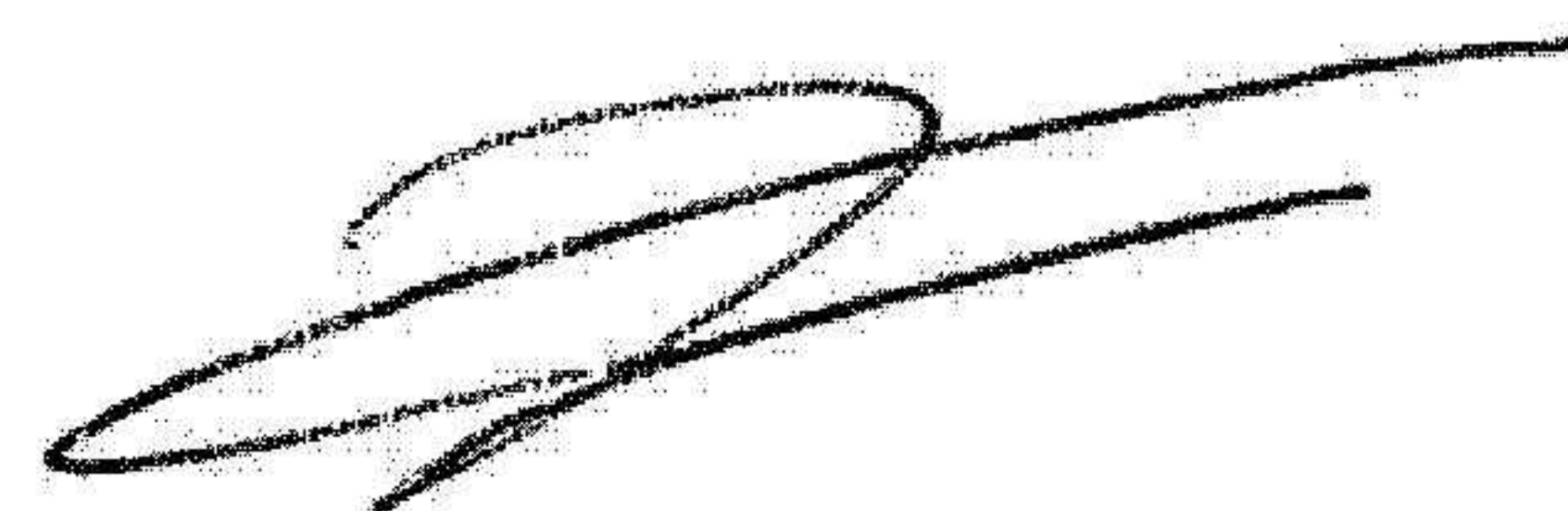
Kassa och bank		4 388 167	4 197 102
Summa kassa och bank		4 388 167	4 197 102
Summa omsättningstillgångar		4 873 955	4 332 817

SUMMA TILLGÅNGAR

13 337 019

13 086 218

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

745 713

315 967

Årets resultat

260 614

479 745

Summa fritt eget kapital

1 006 327

795 712

Summa eget kapital

1 126 327

915 712

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

11 695 000

11 695 000

Summa långfristiga skulder

11 695 000

11 695 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 462

4 288

Skatteskulder

45 114

43 540

Övriga skulder

218 971

189 156

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

232 145

238 522

Summa kortfristiga skulder

515 692

475 506

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 337 019

13 086 218

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1,2	1,2

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 415 420	14 415 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 415 420	14 415 420
Ingående avskrivningar	-5 809 220	-5 538 005
Årets avskrivningar	-271 215	-271 215
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 080 435	-5 809 220
Utgående redovisat värde	8 334 985	8 606 200

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	279 653	279 653
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	279 653	279 653
Ingående avskrivningar	-182 452	-159 196
Årets avskrivningar	=19 122	=23 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 574	-182 452
Utgående redovisat värde	78 079	97 201

Not 5 Specifikation andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
Stavre/LKV AB	50%	50%	500	50 000
				50 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital
Stavre/LKV AB	556700-0038	Trollhättans kommun	2 348 692

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	11 695 000	11 695 000
	11 695 000	11 695 000

Kortfristig del av långfristig skuld 0 (0).

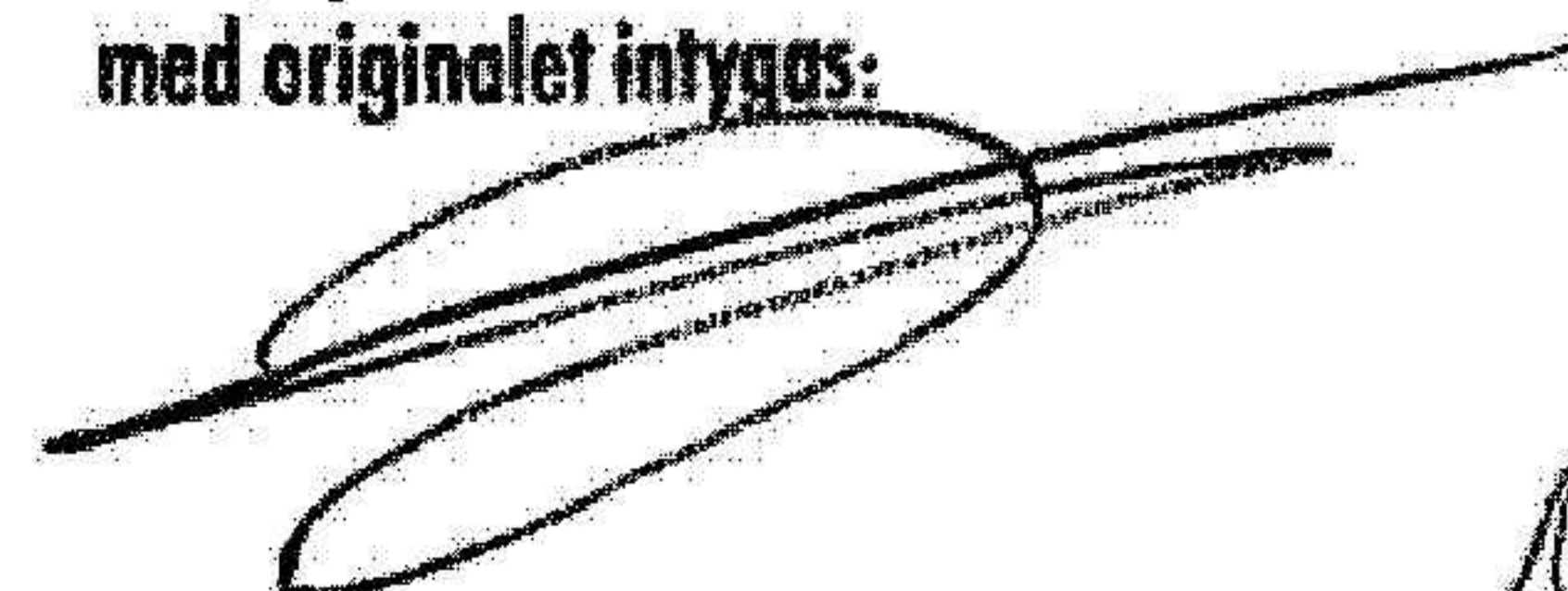
Not 7 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	14 150 000	14 150 000
	14 150 000	14 150 000

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utdelning har mottagits med 850 000kr samtidigt som utdelning gjorts med 1 840 000kr.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Trollhättan den 14 november 2022

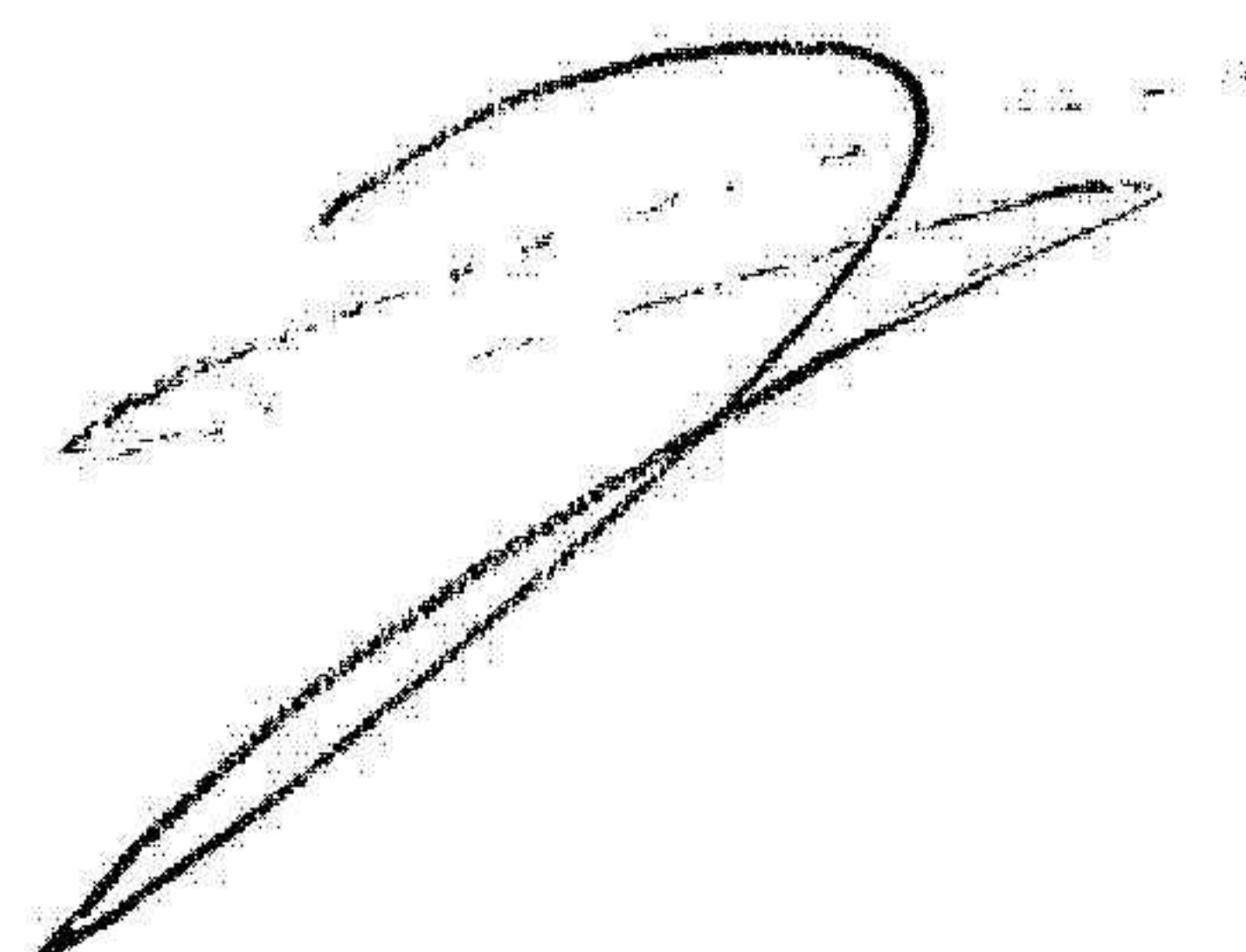

Claes-Göran Johansson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 november 2022


Ulla-Britt Abrahamsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stavre Bygg Aktiebolag
Org.nr 556342-5023

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stavre Bygg Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stavre Bygg Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stavre Bygg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

Fotokopians överensstämmelse
med originalot intygas

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utförar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utföra granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stavre Bygg Aktieföretag för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

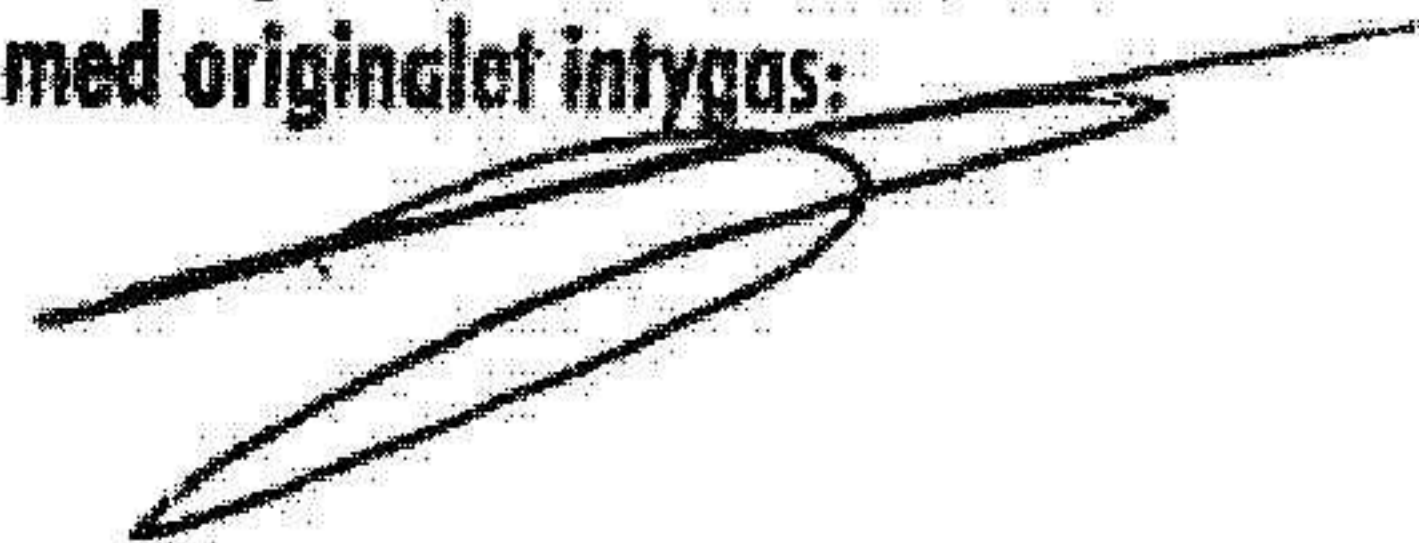
Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Stavre Bygg Aktieföretag enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mellerud den 22 november 2022



Ulla-Britt Abrahamsson
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

