

# Käringön Havsbad & Konferens AB

556917-4211

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Axel Lars-Erik Sjögren, Styrelseledamot  
2024-04-01

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konferensverksamhet, uthyrning av lokaler samt en mindre småbåtshamn.

Bolagets säte är i Göteborgs kommun.

## Flerårsöversikt

	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31	2019-09-01 - 2020-08-31
Nettoomsättning	80 340	151 334	243 379	44 907
Resultat efter finansiella poster	-307 973	-208 021	-121 765	-333 869
Soliditet (%)	100	100	100	100

Bolagets omsättning har sjunkit främst beroende på en mindre efterfrågan på bolagets konferenslokal.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	4 701 416	-208 021	4 543 395
Balanseras i ny räkning		-208 021	208 021	0
Årets resultat			-307 973	-307 973
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 493 395</b>	<b>-307 973</b>	<b>4 235 422</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	4 493 395
Årets resultat	-307 973
<b>Summa</b>	<b>4 185 422</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	4 185 422
<b>Summa</b>	<b>4 185 422</b>

# Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		80 340	151 334
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>80 340</b>	<b>151 334</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-143 790	-114 832
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 523	-244 523
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-388 313</b>	<b>-359 355</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-307 973</b>	<b>-208 021</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-307 973</b>	<b>-208 021</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-307 973</b>	<b>-208 021</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-307 973</b>	<b>-208 021</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 776 575	1 932 618
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	567 437	655 917
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 344 012</b>	<b>2 588 535</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 738 000	1 738 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 738 000</b>	<b>1 738 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 082 012</b>	<b>4 326 535</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 346	13 500
Övriga fordringar		0	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		9 969	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 534	53 807
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 849</b>	<b>67 307</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		75 526	150 920
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>75 526</b>	<b>150 920</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>154 375</b>	<b>218 227</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>4 236 387</b>	<b>4 544 762</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-08-31	2022-08-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 493 395	4 701 416
Årets resultat		-307 973	-208 021
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 185 422</b>	<b>4 493 395</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 235 422</b>	<b>4 543 395</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		965	1 367
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>965</b>	<b>1 367</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>4 236 387</b>	<b>4 544 762</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	33
Förbättringsutgifter på annans fastighet	15

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2022-09-01 - 2023-08-31
Medelantal anställda under året	0,0

## Not 3 - Byggnader och mark

	2023-08-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	2 088 661
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 088 661</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-156 043
Årets avskrivningar	-156 043
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-312 086</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 776 575</b>

## Not 4 - Förbättringsutgifter på annans fastighet

2023-08-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	744 397
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>744 397</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Ingående avskrivningar	-88 480
Årets avskrivningar	-88 480
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-176 960</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>567 437</b>

## Not 5 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-08-31

---

<b>Anskaffningsvärden</b>	
Ingående anskaffningsvärden	1 738 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 738 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 738 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Kåringön Havsbad & Konferens AB, 556917-4211  
Avseende råkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Elektroniskt underskriven  
Kåringön 29 februari 2024

Sten Niklas Ekblad  
Sten Niklas Ekblad  
Ordförande  
2024-04-01

Per Mikael Hallius  
Per Mikael Hallius  
Styrelseledamot  
2024-04-01

Axel Lars-Erik Sjögren  
Axel Lars-Erik Sjögren  
Styrelseledamot  
2024-04-01