

Årsredovisning

för

Smedjan i Örebro AB

556740-0345

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Jakobsson, Styrelseledamot
2023-06-12

Styrelsen för Smedjan i Örebro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Ägarförhållanden

Företaget ägs till 100% av M Jakobsson Förvaltnings AB med org nr 556496-0689 med säte i Örebro, som också är moderbolag i koncernen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 405	1 347	1 142	1 392	1 094
Resultat efter finansiella poster	1 198	1 038	948	727	909
Balansomslutning	4 630	7 575	7 798	7 061	6 630
Soliditet (%)	62	25	24	16	15

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 772 661	35 190	1 907 851
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 190	-35 190	0
Årets resultat			940 637	940 637
Belopp vid årets utgång	100 000	1 807 851	940 637	2 848 488

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 807 850
årets vinst	940 637
	2 748 487
disponeras så att i ny räkning överföres	2 748 487
	2 748 487

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 404 672	1 347 201
Övriga rörelseintäkter		361	90
		1 405 033	1 347 291
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-130 729	-233 128
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 222	-76 222
		-206 951	-309 350
Rörelseresultat		1 198 082	1 037 941
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		160	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-127	-214
		33	-214
Resultat efter finansiella poster		1 198 115	1 037 727
Bokslutsdispositioner		0	-1 000 000
Resultat före skatt		1 198 115	37 727
Skatt på årets resultat	2	-257 478	-2 537
Årets resultat		940 637	35 190

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 669 154

3 745 376

3 669 154

3 745 376

Summa anläggningstillgångar

3 669 154

3 745 376

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

57 881

64 246

Övriga fordringar

0

94 877

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 124

22 676

81 005

181 799

Kassa och bank

880 193

3 648 055

Summa omsättningstillgångar

961 198

3 829 854

SUMMA TILLGÅNGAR

4 630 352

7 575 230

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

1 807 850

1 772 661

Årets resultat

940 637

35 190

2 748 487

1 807 851

Summa eget kapital

2 848 487

1 907 851

Avsättningar

4

Uppskjuten skatteskuld

15 908

0

Summa avsättningar

15 908

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

5 433

Skulder till koncernföretag

1 545 000

5 545 000

Aktuella skatteskulder

42 247

0

Övriga skulder

63 013

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

115 697

116 946

Summa kortfristiga skulder

1 765 957

5 667 379

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 630 352

7 575 230

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
-----------	-------

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Aktuell skatt	241 570	2 537
Uppskjuten skatt	15 908	0
Skatt på årets resultat	257 478	2 537

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 380 557	4 380 557
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 380 557	4 380 557
Ingående avskrivningar	-635 181	-558 959
Årets avskrivningar	-76 222	-76 222
Utgående ackumulerade avskrivningar	-711 403	-635 181
Utgående redovisat värde	3 669 154	3 745 376

Not 4 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatt		
Belopp vid årets ingång	0	0
Årets avsättningar	15 908	0
	15 908	0

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Örebro 2023-05-30

Magnus Jakobsson
Magnus Jakobsson