

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

1 (8)

2024070839534

Årsredovisning

för

OUTPOINT ALPHA AB

559223-7316

Räkenskapsåret

2023 01 01 - 2023 12 31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Outpoint Alpha AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2024


Agneta Jacobsson

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

2 (8)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Outpoint Alpha AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Verksamhet

Företaget bedriver rådgivning och kapitalanskaffning inom fastighetssektorn samt förmedling av fastigheter och andra fastighetsrelaterade stödtjänster.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Bolaget är ett dotterföretag till Outpoint Holding AB, org nr 559212-0520.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK, där ej annat anges.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	10 253	17 115	11 706	8 371
Resultat efter finansiella poster	3 941	9 399	3 638	906
Soliditet	52%	55%	41%	11%

Förändring eget kapital	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	127 799	6 790 003	6 967 802
Omföring		6 790 003	-6 790 003	0
Utdelat till aktieägare på extra bolagsstämma		-5 900 000		-5 900 000
Årets resultat			2 452 081	2 452 081
Belopp vid årets utgång	50 000	1 017 802	2 452 081	3 519 883

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserat resultat	1 017 802
årets resultat	2 452 081
Totalt	3 469 883

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	2 400 000
överföring till balanserat resultat	1 069 883
Totalt	3 469 883

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

3 (8)

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § Aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att bolagets intjäningsförmåga och ekonomiska ställning kan motivera föreslagen utdelning. Vidare är det styrelsens uppfattning att detta inte inverkar på bolagets fortlevnad eller möjligheter att göra framtida investeringar.

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

4 (8)

RESULTATRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2023 01 01 2023 12 31	2022 01 01 2022 12 31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		10 252 924	17 115 180
Övriga intäkter		220 221	202 599
Summa rörelseintäkter		10 473 145	17 317 779
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 996 542	-3 900 487
Personalkostnader	2	-3 532 701	-3 950 595
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-17 478	-67 457
Summa rörelsekostnader		-6 546 721	-7 918 539
Rörelseresultat		3 926 424	9 399 240
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22 951	193
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 468	-161
Summa finansiella poster		14 483	32
Resultat efter finansiella poster		3 940 907	9 399 272
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfond		-800 000	-819 858
Summa bokslutsdispositioner		-800 000	-819 858
Resultat före skatt		3 140 907	8 579 414
Skatter			
Skatt på årets resultat		-688 826	-1 789 411
Årets resultat		2 452 081	6 790 003

2024070839537

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

2024070839538

5 (8)

BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	<u>2023 12 31</u>	<u>2022 12 31</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 349	22 827
Summa materiella tillgångar		<u>5 349</u>	<u>22 827</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		450 000	450 000
Summa materiella tillgångar		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
Summa anläggningstillgångar		455 349	472 827
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
Kundfordringar		1 024 600	4 032 563
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 203 987	470 195
Övriga fordringar		1 640 861	14 841
Summa fordringar		<u>7 869 448</u>	<u>4 517 599</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 629 861	10 548 337
Summa kassa och bank		<u>2 629 861</u>	<u>10 548 337</u>
Summa omsättningstillgångar		10 499 309	15 065 936
Summa tillgångar		10 954 658	15 538 763

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

2024070839539

BALANSRÄKNING

	Tilläggs- upplysning	2023 12 31	2022 12 31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1.000 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 017 802	127 798
Årets resultat		2 452 081	6 790 003
Summa fritt eget kapital		3 469 883	6 917 801
Summa eget kapital		3 519 883	6 967 801
OBESKATTADE RESERVER	4	2 800 000	2 000 000
SKULDER			
Kortfristiga skulder			
Skuld till koncernföretag		2 018 731	2 959 146
Leverantörsskulder		170 432	498 206
Skatteskuld		1 717 822	2 080 926
Övriga skulder		493 175	194 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		234 615	838 403
Summa kortfristiga skulder		4 634 775	6 570 962
Summa eget kapital och skulder		10 954 658	15 538 763

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

7 (8)

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Materiella anläggningstillgångar
Datorer

33%

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

	2023 01 01 2023 12 31	2022 01 01 2022 12 31
2 Personal		
Medelantalet anställda	3	5
Totalt	3	5

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

	2023 12 31	2022 12 31
3 Inventarier, verktyg och installationer		
Anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	228 069	228 069
Årets inköp	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<i>228 069</i>	<i>228 069</i>
Avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-205 242	-137 786
Årets avskrivningar	-17 478	-67 456
<i>Utgående avskrivningar enligt plan</i>	<i>-222 720</i>	<i>-205 242</i>
Bokfört värde	5 349	22 827

OUTPOINT ALPHA AB

Org.nr. 559223-7316

Årsredovisning 2023 01 01 - 2023 12 31

8 (8)

4 Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder:

	<u>2023 12 31</u>	<u>2022 12 31</u>
Beskattning 2020-12-31	245 142	245 142
Beskattning 2021-12-31	935 000	935 000
Beskattning 2022-12-31	819 858	819 858
Beskattning 2023-12-31	800 000	0
Totalt	2 800 000	2 000 000

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Agneta Jacobsson
Ordförande

Anna-Carin Telin
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

OUTPOINT ALPHA AB 559223-7316 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 20:48:46 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: AGNETA MARY-ANN
JACOBSSON

Datum

Agneta Jacobsson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-26 16:34:36 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANNA-CARIN TELIN

Datum

Anna-Carin Tellin

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 15:58:52 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070839542

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Outpoint Alpha AB, org.nr 559223-7316

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Outpoint Alpha AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Outpoint Alpha ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Outpoint Alpha AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Outpoint Alpha AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Outpoint Alpha AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Outpoint Alpha AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-27 15:56:38 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MAGNUS THORLING

Datum

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024070839545