

Årsredovisning för
JXF Fastigheter AB
Org nr 559368-4128

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JXF Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-10-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skene 2024-10-15

Julia Frölich



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JXF Fastigheter AB, org nr 559368-4128, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Marks kommun, Västra Götaland registrerades per 2022-03-02 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter. Bolaget skall även äga, köpa och sälja fastigheter och annan lös egendom, såsom värdepapper.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	8	75 000
Resultat efter finansiella poster	-414	74 024
Soliditet, %	5	31

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	58 715
Utdelning		-50 000
Årets resultat		-414
Vid årets slut	25 000	8 301

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 8 301:--behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	8 715
Årets resultat	-414
Totalt	8 301
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	8 301
Summa	8 301

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-03-02- 2023-04-30</i>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</i>			
Nettoomsättning		8	75 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		8	75 000
Rörelseresultat		8	75 000
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-485	-980
Summa finansiella poster		-422	-976
Resultat efter finansiella poster		-414	74 024
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Resultat före skatt		-414	74 024
<i>Skatter</i>			
Skatt på årets resultat		-	-15 309
Årets resultat		-414	58 715

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		10 615	4 080
Summa kortfristiga fordringar		10 615	4 080
Kassa och bank			
Kassa och bank		635 079	273 904
Summa kassa och bank		635 079	273 904
Summa omsättningstillgångar		645 694	277 984
SUMMA TILLGÅNGAR		645 694	277 984

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 715	-
Årets resultat		-414	58 715
Summa fritt eget kapital		8 301	58 715
Summa eget kapital		33 301	83 715
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		606 326	70 714
Summa långfristiga skulder		606 326	70 714
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	50 973
Övr kortfristiga skulder		6 067	7 036
Skatteskulder		-	970
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	64 576
Summa kortfristiga skulder		6 067	123 555
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		645 694	277 984

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

2023-05-01- 2024-04-30	2022-03-02- 2023-04-30
---------------------------	---------------------------

Bolaget har inga anställda, Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats

Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av:

Pia Rundberg, AB Söderberg Företagsservice

som är Auktoriserad Redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Underskrifter

Skene 2024-10-15

Julia Frölich

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Julia Frölich', written in a cursive style.

2024110406653