

**Favesta Holding AB**  
**Org nr 559062-5397**

# **Årsredovisning**

**för räkenskapsåret**  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma den 28 / 6 - 2024. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 19 / 7 - 2024



Kristofer Szum  
Ledamot och ordförande

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**20230101-20231231**

Styrelsen för Favesta Holding AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhetsår omfattande perioden 2023-01-01--2023-12-31

**Verksamhet**

Bolagets verksamhet är att förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolagets säte är i Stockholms län, Stockholms kommun.

**Flerårsjämförelse \***

	<b>2 023</b>	<b>2 022</b>	<b>2 021</b>	<b>2 020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	6 500 000
Soliditet	99%	99%	98%	66%
Resultat efter finansiella poster	164 227	2 535 039	82 356	213 440

\* Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysning 4

**Förändring av Eget Kapital**

	Aktiekapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	3 062 344	-2 519 068
Resultatdisposition			2 519 068	2 519 068
Utdelning			-195 000	
Årets resultat				140 972
Belopp vid årets utgång	50 000	0	5 386 412	140 972

**Resultatdisposition**

Balanserat resultat	5 386 412 kr
Årets resultat	140 972 kr
Till årsstämman förfogande	5 527 384 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	60 000
Balanseras i ny räkning	5 467 384 kr
	5 527 384 kr

Styrelsen bemyndigas att besluta om tidpunkten då utdelningen ska betalas. Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap., 3§ ABL, då bolagets verksamhet är av den art och omfattning och med risker som innebär att behov av eget kapital är begränsat. Bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning är sådan att utdelning inte kan anses stå i strid med försiktighetsregeln.

Bolagets resultat under räkenskapsåret 2023.01.01-2023.12.31 samt dess ekonomiska ställning 2023.12.31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

**RESULTATRÄKNING**

**2 023**

**2 022**

**Rörelseintäkter m m**

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter m m**

**Rörelsens kostnader**

Övriga externa kostnader

-14 666

-14 434

**Summa rörelsekostnader**

**-14 666**

**-14 434**

*Rörelseresultat*

**-14 666**

**-14 434**

**Finansiella poster:**

Resultat värdepapper som är anläggningstillgångar

2 405

2 458 643

Ränteintäkter

179 170

91 338

Räntekostnader

-2 682

-508

**Summa finansiella poster**

**178 893**

**2 549 473**

*Resultat efter finansiella poster*

**164 227**

**2 535 039**

**Bokslutsdispositioner**

Förändring av periodiseringsfonder

14 527

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**14 527**

**0**

*Resultat före skatt*

**178 754**

**2 535 039**

Årets skattekostnad

-37 782

-15 970

**Årets resultat**

**140 972**

**2 519 069**

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>20231231</b>	<b>20221231</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Ägarintresse i övriga företag	Tilläggsupplysning 2	199 831	0
Långfristiga fordringar		3 100 000	2 050 000
Kapitalförsäkring	Tilläggsupplysning 3	1 553 242	37 937
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 853 073</b>	<b>2 087 937</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 853 073</b>	<b>2 087 937</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Fordringar</b>			
Kortfristiga fordringar		650 000	2 000 000
Upplupna intäkter		0	23 835
Övriga kortfristiga fordringar		34 766	20 679
<b>Summa fordringar</b>		<b>684 766</b>	<b>2 044 514</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Bank		190 327	1 642 461
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>875 093</b>	<b>3 686 975</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 728 166</b>	<b>5 774 912</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>20231231</b>	<b>20221231</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		
EGET KAPITAL		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital (50 000 aktier)	50 000	50 000
	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserad vinst/förlust	5 386 412	3 062 344
Årets resultat	140 972	2 519 068
	<b>5 527 384</b>	<b>5 581 412</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 577 384</b>	<b>5 631 412</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	113 000	127 527
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>113 000</b>	<b>127 527</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	37 782	15 973
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>37 782</b>	<b>15 973</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR,SKULDER</b>	<b>5 728 166</b>	<b>5 774 912</b>

---

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

**20230101-20231231**

---

**1.Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR  
2023 Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år

**2. Ägarintresse i övriga företag**

**2023.12.31**

**Tapster AB:**

Anskaffningsvärde

199 831

**3. Kapitalförsäkring**

**2023.12.31**

**2022.12.31**

Marknadsvärde

1 710 124

72 684

Anskaffningsvärde

1 553 242

37 937

**4.Definition av nyckeltal**

Soliditet:

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

**5.Personal**

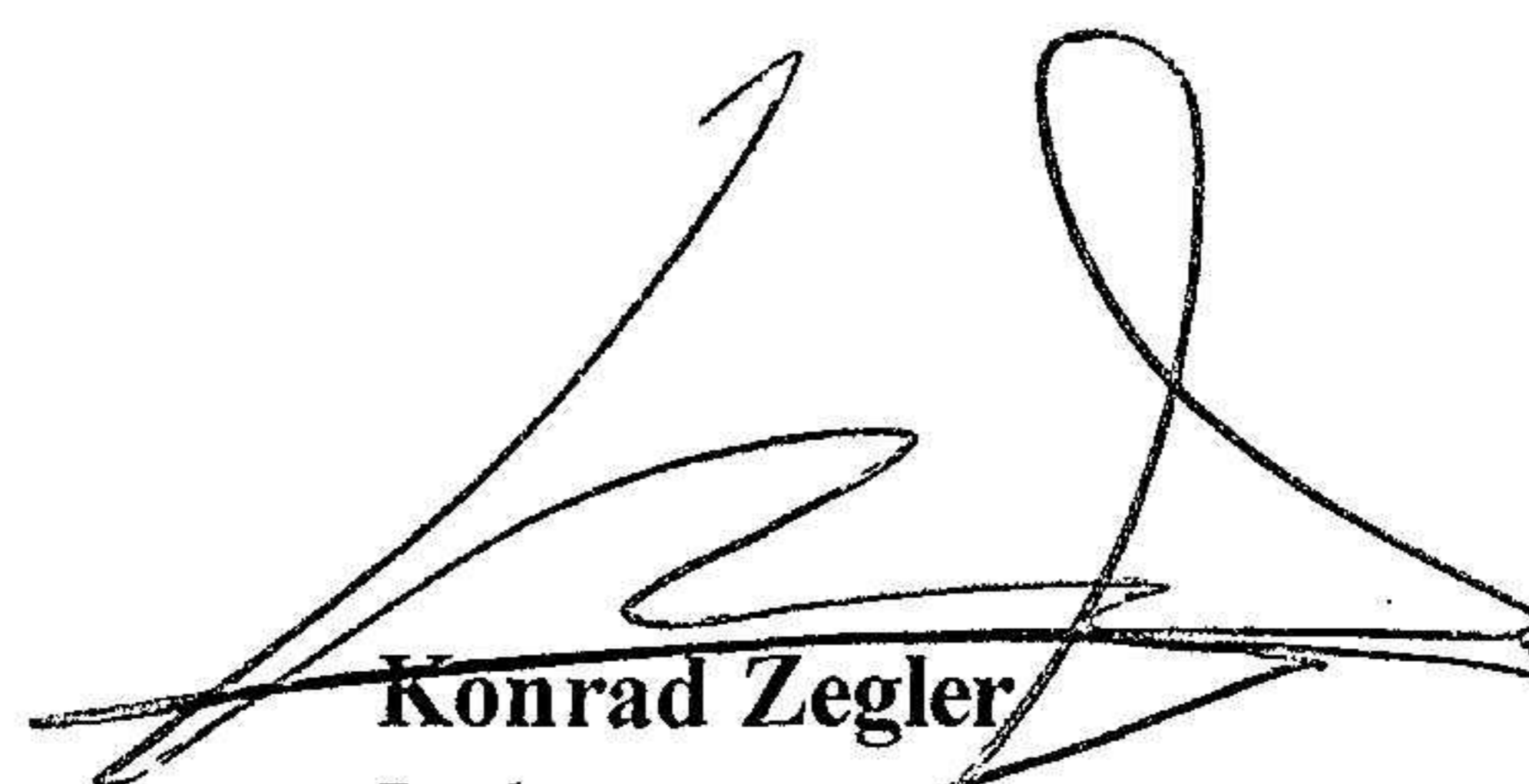
Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra personal ersättningar har utbetalats.

Stockholm den 28 / 6 - 2024



**Kristofer Szum**

Ledamot och ordförande



**Konrad Zegler**

Ledamot