

Bolagsverket

2024-10-04

Årsredovisning för

# TAGE & SÖNER BYGGNADS AB

556118-4440

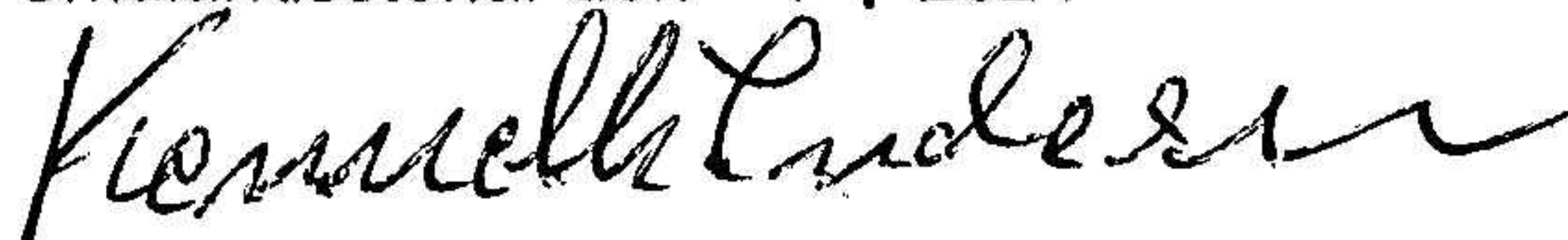
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TAGE & SÖNER BYGGNADS AB, 556118-4440, med säte i Smålandsstenar intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-09-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Smålandsstenar den 26/9 2024



Kenneth Andersson  
Styrelseordförande

Årsredovisning för  
**TAGE & SÖNER BYGGNADS AB**  
556118-4440

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Kassaflödesanalys	6
Noter	7-13
Underskrifter	14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för TAGE & SÖNER BYGGNADS AB, 556118-4440 med säte i Smålandsstenar får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggnads- och anläggningsbranschen samt fastighetsförvaltning i västra Sverige.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	Belopp i kkr 2019-12-31
Nettoomsättning	279 256	304 279	301 315	267 015	346 622
Resultat efter finansiella poster	-17 704	-13 196	-5 721	1 021	696
Balansomslutning	166 693	104 734	104 605	86 573	151 318
Avkastning på eget kapital %	neg	neg	neg	2	2
Soliditet %	8	26	36	49	27

Definitioner: se not 21

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret har präglats av hög inflation, höga räntor och det fortsatta kriget i Ukraina. Materialpriser så som stål, trä och betong har stannat av i prisökning men är fortsatt relativt höga. Mycket material för byggmarknaden köps i utlandet och med vår lågt värderade valuta så blir det fortsatt kostsamt.

Twisten som bolaget har med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp 2, pågår fortfarande, se nedan. Bolagets resultat har även belastats med direkta och indirekta kostnader avseende tvisten med VKI.

### Förväntad framtida utveckling och fortsatta verksamhet och drift

Bolaget har en tvist med Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB (VKI) avseende entreprenaden Gummifabriken, etapp 2.

Den 1 juli 2019 valde VKI att skicka in en stämningsansökan mot Tage & Söner Byggnads AB med anledning av att VKI hävde kontraktet under hösten 2017. Enligt stämningsansökan uppgår VKIs krav till 87,3 miljoner. Tage & Söner har å sin sida ett ställt krav mot VKI på 26,6 miljoner. En dialog har förts med VKI om möjligheten att hitta en bra lösning på situationen men bedömningen är att åsikterna skiljer sig så pass mycket att enda utvägen tyvärr är en rättslig process.

På det sätt entreprenaden är upphandlad har VKI ansvaret att förse Tage & Söner med färdiga bygghandlingar. Till följd av fel i handlingar, avsaknad av besked och återkoppling från VKI uppkom störningar och försening i Tage & Söners produktion. När VKI hävde avtalet hade Tage & Söner fortfarande inte fått färdiga handlingar att bygga efter. Tage & Söner har den 29 november 2019 gjort en genstämning mot VKI avseende ovan nämnda krav.

Styrelsens uppfattning är att VKIs krav är ogrundade och bolaget kommer fortsätta att bestrida VKIs krav enligt stämningsansökan. Styrelsens bedömning av Tage & Söners ställning i tvisten är att den stärkts ytterligare jämfört med föregående år. Styrelsens uppfattning är även att bolaget kommer vinna framgång i tvisten.

Huvudförhandlingsdagar är nu inbokade i Jönköpings Tingsrätt. Huvudförhandling i målet inleds den 12 november 2024.

Vi bedömer vidare att vi genom införandet av nytt affärssystem som implementerades under 2023 skapat tydligare struktur för ökad effektivitet och lönsamhet. Detta för att kunna säkerställa och möta både marknadens och våra framtida behov och utveckling.

Styrelsen bevakar fortsatt effekterna av de höjda priserna och räntorna och vidtar motåtgärder vid behov och möjlighet i syfte att skydda såväl resultatutveckling som kapitalbindning och därmed likviditet. Styrelsen arbetar sålunda fortsatt vidare med att förbättra bolagets kapitalstruktur samt finansiering.

Vår bedömning är fortsatt att i det längre perspektivet inte kommer att påverka våra möjligheter att få god avsättning för våra tjänster.

Sammanfattningsvis har styrelsen en positiv syn på Bolagets och koncernbolagens fortsatta verksamhet och drift.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av Tage & Söner Förvaltnings AB, org. nr 556536-0673.

### Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	2 000 000	400 000	35 191 045	-10 503 635
Omföring av föreg års vinst			-10 503 635	10 503 635
Årets resultat				-14 096 737
<b>Vid årets slut</b>	<b>2 000 000</b>	<b>400 000</b>	<b>24 687 410</b>	<b>-14 096 737</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 10 590 673, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	10 590 673
<b>Summa</b>	<b>10 590 673</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning	3,4	279 255 884	304 279 460
Kostnad för produktion och förvaltning	3,5,6	<u>-286 442 404</u>	<u>-305 222 312</u>
<b>Bruttoresultat</b>		-7 186 520	-942 852
Försäljningskostnader och administrationskostnader	3,5,6	-11 357 190	-12 258 492
Övriga rörelseintäkter		<u>969 022</u>	<u>70 651</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-17 574 688	-13 130 693
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 628	1 603
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-139 739</u>	<u>-67 321</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-17 703 799	-13 196 411
<b>Resultat före skatt</b>		-17 703 799	-13 196 411
Skatt på årets resultat	7	<u>3 607 062</u>	<u>2 692 776</u>
<b>Årets resultat</b>		-14 096 737	-10 503 635

2024100700075

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	216 000	216 000
Inventarier, verktyg och installationer	9	1 000 800	900 800
		<u>1 216 800</u>	<u>1 116 800</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	10	7 461 859	3 854 797
		<u>7 461 859</u>	<u>3 854 797</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>8 678 659</u>	<u>4 971 597</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager mm</b>			
Råvaror och förnödenheter		762 269	897 262
		<u>762 269</u>	<u>897 262</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		37 105 872	32 674 662
Fordringar hos koncernföretag		70 946 690	8 515 507
Aktuell skattefordran		575 678	1 603 712
Fordran på beställare	11	42 361 940	49 991 668
Övriga fordringar		390 083	12 568
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	2 096 254	1 678 900
		<u>153 476 517</u>	<u>94 477 017</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>3 775 942</u>	<u>4 387 792</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>158 014 728</u>	<u>99 762 071</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>166 693 387</u>	<u>104 733 668</u>

2024100700076

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital	13	2 000 000	2 000 000
Reservfond		400 000	400 000
		<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust	14	24 687 410	35 191 045
Årets resultat		-14 096 737	-10 503 635
		<u>10 590 673</u>	<u>24 687 410</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>12 990 673</u>	<u>27 087 410</u>
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Övriga avsättningar	15	3 853 682	1 285 586
		<u>3 853 682</u>	<u>1 285 586</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag	16	20 881 272	20 881 272
		<u>20 881 272</u>	<u>20 881 272</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skuld till beställare	17	7 654 348	7 698 756
Leverantörsskulder		25 086 049	24 982 709
Skulder till koncernföretag		79 212 060	2 772 554
Övriga kortfristiga skulder		4 119 266	6 099 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	12 896 037	13 925 964
		<u>128 967 760</u>	<u>55 479 400</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>166 693 387</u>	<u>104 733 668</u>

2024100700077

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster		-17 703 799	-13 196 411
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	20	2 881 096	614 554
		-14 822 703	-12 581 857
Betald inkomstskatt		1 028 034	-
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>-13 794 669</b>	<b>-12 581 857</b>
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		134 993	-897 262
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		-60 027 534	-1 791 214
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-3 677 330	-7 424 640
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-77 364 540</b>	<b>-22 694 973</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-413 000	-1 100 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-413 000</b>	<b>-1 100 000</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Förändring mellanhavanden till koncernföretag		77 165 691	26 043 319
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>77 165 691</b>	<b>26 043 319</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>-611 849</b>	<b>2 248 346</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>		<b>4 387 791</b>	<b>2 139 445</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>3 775 942</b>	<b>4 387 791</b>

2024100700078

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

#### **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen (successiv vinstavräkning).

Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala uppdragsutgifter.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Ar

5-10

Inga betydande komponenter har identifierats vid översyn av bolagets materiella anläggningstillgångar.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

### **Leasing**

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal och kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats.

### **Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder som redovisas i balansräkningen inkluderar andelar i koncernföretag och koncernmellanhavanden. Redovisning i balansräkningen sker när bolaget blir part i avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från det finansiella instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för andelarna och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga

### **Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

### **Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- en möjlig förpliktelse till följd av inträffande händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller flera osäkra framtida händelser, som inte ligger inom företags kontroll inträffar eller uteblir, eller
- en befintlig förpliktelse till följa av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

### **Not 2 Uppskattningar och bedömningar**

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan helt motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

#### **Entreprenaduppdrag**

Att bestämma när intäkterna från pågående entreprenaduppdrag ska redovisas innefattas en bedömning av uppdragets färdigställandegrad.

Bolaget har etablerat projektstyrningsrutiner och arbetar löpande med kalkyler och bedömningar som underlag för den successiva vinstavräkningen.

### **Not 3 Koncernuppgifter**

Företaget är helägt dotterföretag till Tage & Söner Förvaltnings AB, org nr 556536-0673 med säte i Smålandsstenar

Inköp och försäljning inom koncernen:

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 12 147 022 kr av inköpen 90 924 855 kr av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

### **Not 4 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

#### **Nettoomsättning per rörelsegren**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Byggrörelsen	279 255 884	304 279 460
<b>Summa</b>	<b>279 255 884</b>	<b>304 279 460</b>

### **Not 5 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Frejs Revisorer AB</b>		
Revisionsuppdrag	505 803	537 106
Andra uppdrag	204 365	16 355

## Not 6 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Män	139	108
Kvinnor	14	20
<b>Totalt</b>	<b>153</b>	<b>128</b>

### Redovisning av könsfördelning i företagsledning

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Andel kvinnor</i>		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%

### Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Löner och andra ersättningar, styrelse och VD	770 000	-
Löner och andra ersättningar, anställda	61 604 108	58 105 884
<b>Summa löner och ersättningar</b>	<b>62 374 108</b>	<b>58 105 884</b>
Pensionskostnader, styrelse och VD	127 780	-
Pensionskostnader, anställda	4 109 787	4 132 415
Övriga sociala kostnader	20 618 473	17 947 333
<b>Summa sociala kostnader</b>	<b>24 856 040</b>	<b>22 079 748</b>

## Not 7 Skatt på årets resultat

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Aktuell skattkostnad	-	-
Uppskjuten skatt	3 607 062	2 692 776
	<b>3 607 062</b>	<b>2 692 776</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2023-01-01- 2023-12-31		2022-01-01- 2022-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		-17 703 799		-13 196 410
Skatt enligt gällande skattesats	-20,6	-3 646 983	-20,6	-2 718 461
Ej avdragsgilla kostnader	0,2	39 921	0,2	25 685
Förändring av aktiverade underskottsavdrag	20,4	3 607 062	20,4	2 692 776
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	-	-	-	-

**Not 8 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	216 000	216 000
Vid årets slut	216 000	216 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>216 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Varav mark</b>	<b>216 000</b>	<b>216 000</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 872 560	1 772 560
-Nyanskaffningar	413 000	1 100 000
	3 285 560	2 872 560
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 971 760	-1 741 360
-Årets avskrivning	-313 000	-230 400
	-2 284 760	-1 971 760
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 000 800</b>	<b>900 800</b>

**Not 10 Uppskjuten skattefordran**

	2023-12-31	2022-12-31
Balanserade underskottsavdrag	7 461 859	3 854 797
<b>Uppskjuten skattefordran</b>	<b>7 461 859</b>	<b>3 854 797</b>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 36 222 620kr (18 712 607kr)

**Not 11 Fordran på beställare**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt	357 593 288	438 052 246
Fakturerat belopp	-315 231 348	-388 060 578
	42 361 940	49 991 668

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	801 752	472 757
Övriga poster	1 294 502	1 206 143
	2 096 254	1 678 900

**Not 13 Antal aktier och kvotvärde**

Aktiekapitalet består av 20 000 aktier med kvotvärde 100 kr

**Not 14 Disposition av vinst eller förlust**

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 10 590 673, disponeras enligt följande:

	2023-12-31
Balanseras i ny räkning	10 590 673
	<b>10 590 673</b>

**Not 15 Övriga avsättningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Garantiåtaganden	726 733	504 701
Övrigt	3 126 949	780 885
<b>Totalt</b>	<b>3 853 682</b>	<b>1 285 586</b>

**Not 16 Långfristiga skulder**

Fastställd amorteringsplan för koncernskulder saknas.

**Not 17 Skuld till beställare**

	2023-12-31	2022-12-31
Fakturerat belopp	63 856 247	433 532 728
Upparbetad intäkt	-56 201 899	-425 833 972
	<b>7 654 348</b>	<b>7 698 756</b>

**Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner och semesterlöner	9 069 684	8 452 072
Upplupna sociala avgifter	3 184 043	5 202 414
Övriga poster	642 310	271 478
	<b>12 896 037</b>	<b>13 925 964</b>

**Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	<b>10 000 000</b>	<b>10 000 000</b>

*För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag*

Företagsinteckningar	60 000 000	60 000 000
	<b>60 000 000</b>	<b>60 000 000</b>

<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>70 000 000</b>	<b>70 000 000</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------

**Eventalförpliktelser**

Bolaget har eventalförpliktelser i form av entreprenadgarantier om 43 348 tkr.

## Not 20 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	313 000	230 400
Avsättningar	2 568 096	384 154
	<u>2 881 096</u>	<u>614 554</u>

## Not 21 Nyckeltalsdefinitioner

### Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### Resultata efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men för skatt

### Balansomslutning:

Totala tillgångar.

### Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

### Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Underskrifter

Smålandsstenar 2024-09-26



Kenneth Andersson  
Styrelseordförande



Fredrik Andersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-09-26

Frejs Revisorer AB



Johan Frej  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tage & Söner Byggnads AB

Org.nr 556118-4440

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tage & Söner Byggnads AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tage & Söner Byggnads ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tage & Söner Byggnads AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Upplysningar av särskild betydelse*

Bolaget har sedan flera år tillbaka en tvist med VKI som även framgår av förvaltningsberättelsen.

Som också framgår av förvaltningsberättelsen är nu Huvudförhandlingar avseende tvisten inbokade i Jönköpings Tingsrätt med start den 12 november 2024. Något modifierat uttalande i vår rapport har inte lämnats avseende ovan förhållande.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tage & Söner Byggnads AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tage & Söner Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## **Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid ett fåtal tillfällen under året har mervärdesskatt samt avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Göteborg 26/9 2024

Frejs Revisorer AB

Johan Frej  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: