

Årsredovisning för
Rosenlund i Skänninge AB

559345-7426

Räkenskapsåret

2021-11-11 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Wickström
Styrelseledamot

2023-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rosenlund i Skänninge AB, 559345-7426, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-11 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Motala registrerades år 2011 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	478 119
Resultat efter finansiella poster	12 836
Soliditet %	5

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			10 068
Belopp vid årets utgång	25 000	0	10 068

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-11-11 - 2022-12-31
Årets resultat	10 068
Summa	10 068

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-11-11 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	10 068
Summa	10 068

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-11 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		478 119
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		478 119
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-437 586
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 257
Summa rörelsekostnader		-447 843
Rörelseresultat		30 276
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 440
Summa finansiella poster		-17 440
Resultat efter finansiella poster		12 836
Resultat före skatt		12 836
Skatter		
Skatt på årets resultat		-2 768
Årets resultat		10 068

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	617 517
Summa materiella anläggningstillgångar		617 517
Summa anläggningstillgångar		617 517
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		60
Summa kortfristiga fordringar		60
Kassa och bank		
Kassa och bank		79 169
Summa kassa och bank		79 169
Summa omsättningstillgångar		79 229
SUMMA TILLGÅNGAR		696 746

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		10 068
Summa fritt eget kapital		10 068
Summa eget kapital		35 068
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		482 024
Skulder till koncernföretag		114 065
Övriga skulder		500
Summa långfristiga skulder		596 589
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		16 697
Övriga skulder		12 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 892
Summa kortfristiga skulder		65 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		696 746

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-11-11 - 2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	627 774
Utgående anskaffningsvärden	627 774
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-10 257
Utgående avskrivningar	-10 257
Redovisat värde	617 517

Underskrifter

Motala

Peter Wickström

2023-06-19

Peter Wickström
Styrelseledamot

Datum