

# Årsredovisning

## Widerstedts Fastigheter Holding AB

Organisationsnummer: 556706-1907  
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Växjö

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Joachim Widerstedt  
Styrelseledamot  
2024-06-30

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter genom dotterbolaget Widerstedts Fastigheter No2 AB. Företaget har sitt säte i Växjö

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-13 784	-9 668	-109 789	-17 000
Soliditet (%)	79,3	87,9	88,0	90,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>100 000</b>	<b>757 364</b>	<b>-9 668</b>	<b>847 696</b>
Balanseras i ny räkning		-9 668	9 668	0
Årets resultat			-13 784	-13 784
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>747 696</b>	<b>-13 784</b>	<b>833 912</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	747 696
Årets resultat	-13 784
<b>Medel att disponera</b>	<b>733 912</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	733 912
<b>Summa</b>	<b>733 912</b>

2024071215451

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-13 784	-9 668
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 784</b>	<b>-9 668</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-13 784</b>	<b>-9 668</b>
<i>Finansiella poster</i>			
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-13 784</b>	<b>-9 668</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-13 784</b>	<b>-9 668</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-13 784</b>	<b>-9 668</b>

*Ju  
New*

2024071215452

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	252 000	152 000
Fordringar hos koncernföretag	3	799 886	812 404
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 051 886</b>	<b>964 404</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 051 886</b>	<b>964 404</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		37	503
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>37</b>	<b>503</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>37</b>	<b>503</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 051 923</b>	<b>964 907</b>

*ku  
ku*

2024071215453

## Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		747 696	757 364
Årets resultat		-13 784	-9 668
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>733 912</b>	<b>747 696</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>833 912</b>	<b>847 696</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		210 011	109 211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>218 011</b>	<b>117 211</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 051 923</b>	<b>964 907</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	152 000	152 000
Lämnade aktieägartillskott	100 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>252 000</b>	<b>152 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>252 000</b>	<b>152 000</b>

### Not 3. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	812 404	821 404
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>812 404</b>	<b>821 404</b>
Reglerade fordringar	-12 518	-9 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-12 518</b>	<b>-9 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>799 886</b>	<b>812 404</b>

Växjö

  
Joachim Widerstedt  
Styrelseordförande  
2024-06-30

  
Heléne Widerstedt  
2024-06-30

