

Årsredovisning
för
Origo Hovås nr 15 AB
556906-6748

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helene Liljefors, Styrelseledamot
2023-01-31

Styrelsen för Origo Hovås nr 15 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Fastigheten

Bolaget äger 1 % av fastigheten Göteborg, Skintebo 391:13. Övriga 99 procent av fastigheten ägs av systerbolaget Origo Hovås nr 12 AB.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vinellus Brun AB, org.nr 556983-3758, med säte i Solna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Balansomslutning	717	715	715	714
Soliditet (%)	7	7	78	79

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	541	-11	50 530
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11	11	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	530	0	50 530

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	530
disponeras så att i ny räkning överföres	530
	530

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	0	0
Rörelseresultat	0	0
Resultat från finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-11
	-11	-11
Resultat efter finansiella poster	-11	-11
Bokslutsdispositioner	11	0
Resultat före skatt	0	-11
Årets resultat	0	-11

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Lagertillgångar</i>			
Exploateringsfastigheter		716 490	715 498
		716 490	715 498
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		11	0
		11	0
Summa omsättningstillgångar		716 501	715 498
SUMMA TILLGÅNGAR		716 501	715 498
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		530	541
Årets resultat		0	-11
		530	530
Summa eget kapital		50 530	50 530
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		663 987	662 984
Aktuella skatteskulder		1 984	1 984
Summa kortfristiga skulder		665 971	664 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		716 501	715 498

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Kortfristiga fordringar, avsättningar och kortfristiga skulder har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Intäkter

Inkomsten beräknas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få.

Exploateringsfastigheter

Exploateringsfastigheter vilka redovisas som omsättningstillgångar avser innehav av råmark och fastigheter för framtida exploatering. I anskaffningsvärde för fastigheter ingår förvärvskostnader, projekteringskostnader och produktionskostnader för ny,- till-, och ombyggnad med avdrag för eventuell värdeminskning.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Vinellus Brun AB, org.nr 556983-3758, med säte i Solna.

Den minsta koncern som upprättar koncernårsredovisning där företaget ingår är Nordr Sverige AB org.nr 556550-7307 med säte i Solna.

Den största koncernen där koncernredovisning upprättas är Nordr Holding AS, org.nr 925 173 819.

Det utländska moderföretagets koncernårsredovisning finns att tillgå hos Nordr Holding AS i Norge.

Koncerninterna köp och försäljningar

Inga inköp eller försäljningar har skett från koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga andra väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Göteborg 2023-01-31

Helene Liljefors

Helene Liljefors

Ordförande

Thomas Ehlesjö

Thomas Ehlesjö

Albin Krantz

Albin Krantz