

Fastställelseintyg

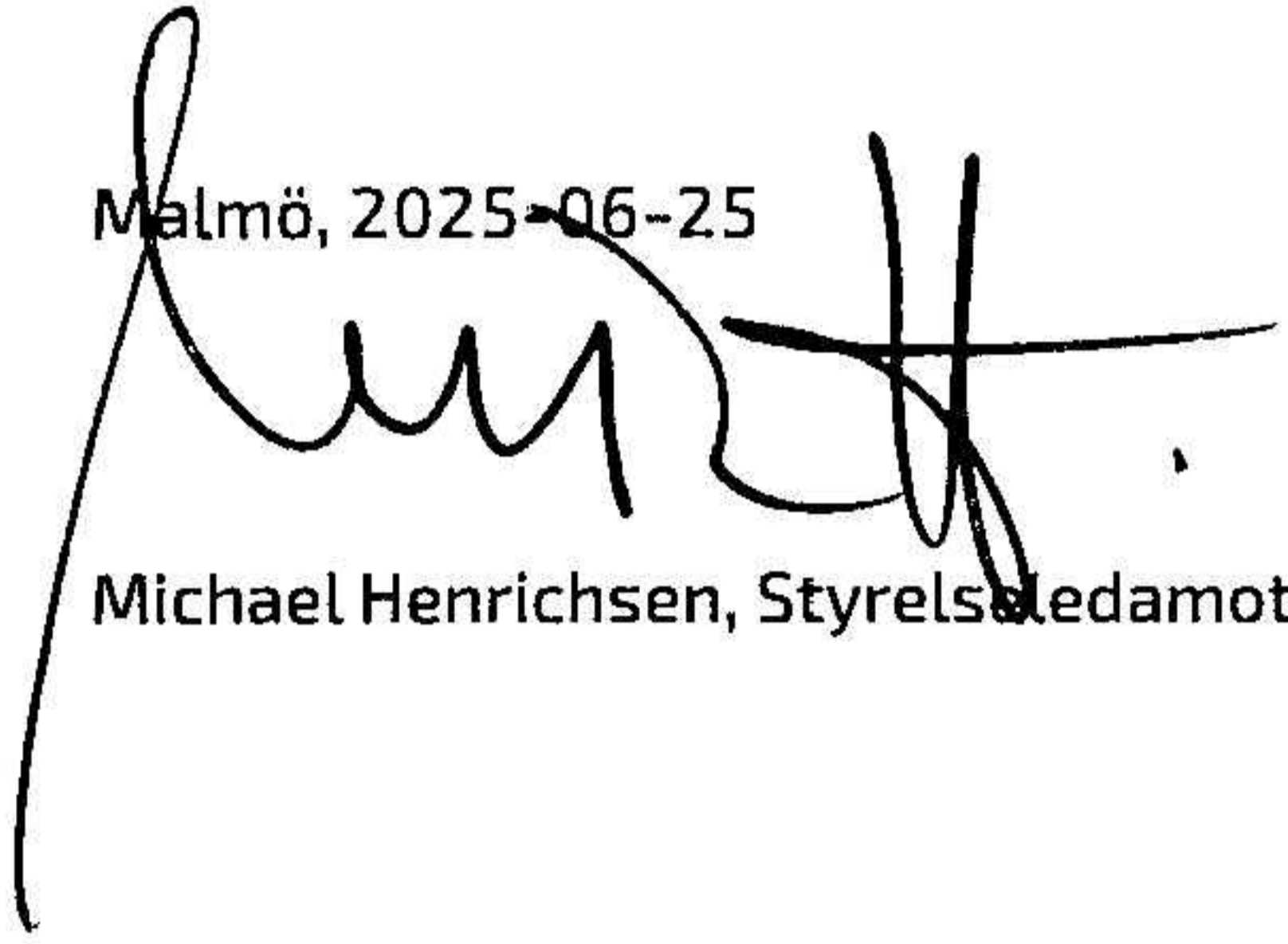
TerrassGården Lund AB (559326-5381)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Malmö, 2025-06-25



Michael Henrichsen, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

Terrassgården Lund AB

Org.nr. 559326-5381

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

20250703;2025070802220

Styrelsen för TerrassGården Lund AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

Verksamheten har under räkenskapsåret bedrivits utan anställd personal.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-2
Balansomslutning	46	47	49
Soliditet (%)	100,0	99,5	99,5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Övrigt fritt EK	Årets resultat	Ansamlad förlust
Belopp vid årets ingång	50 050	-1 671	-1 250	-2 921
Balanseras i ny räkning	0	-1 250	1 250	0
Årets resultat	0	0	-1 000	-1 000
Belopp vid årets utgång	50 050	-2 921	-1 000	-3 921

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 921
Årets resultat	-1 000
Summa	-3 921

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-3 921
Summa	-3 921

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 000	-1 250
Summa rörelsekostnader		-1 000	-1 250
Rörelseresultat		-1 000	-1 250
Resultat efter finansiella poster		-1 000	-1 250
Resultat före skatt		-1 000	-1 250
Årets resultat		-1 000	-1 250

ark=20250703;2025070802222

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		40 001	1
Summa kortfristiga fordringar		40 001	1
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 129	47 379
Summa kassa och bank		6 129	47 379
Summa omsättningstillgångar		46 130	47 380
SUMMA TILLGÅNGAR		46 130	47 380

anl=20250703;2025070802223

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 050	50 050
Summa bundet eget kapital		50 050	50 050
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 921	-1 671
Årets resultat		-1 000	-1 250
Summa fritt eget kapital		-3 921	-2 921
Summa eget kapital		46 129	47 129
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1	1
Övriga skulder		0	250
Summa kortfristiga skulder		1	251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 130	47 380

20250703;2025070802224

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Uppllysning om moderföretag

Uppgift om närmaste moderföretag

Nuvarande namn	Organisationsnummer	Säte
BRF TerrassGården Lund	769636-4178	Lund

20250703;2025070802225

Underskrifter av årsredovisning


Michael Henrichsen

2025-06-25

Styrelseordförande / Styrelseledamot

ark=20250703;2025070802226