

# Årsredovisning

för

## Stenkullavägen Förvaltning AB

559115-3985

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Andersson, Styrelseledamot  
2022-12-19

Styrelsen för Stenkullavägen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av egna fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Olds 37 Holding AB.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	322	317	370	444
Resultat efter finansiella poster	163	125	16	-7
Soliditet (%)	1,2	0,4	0,3	0,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	50 000	1 676	4 024	<b>55 700</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 024	-4 024	<b>0</b>
Årets resultat			129 786	<b>129 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 700</b>	<b>129 786</b>	<b>185 486</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 700
årets vinst	129 786
	<b>135 486</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	135 486
	<b>135 486</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

322 500

316 900

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**322 500**

**316 900**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-42 547

-21 818

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-116 378

-116 378

**Summa rörelsekostnader**

**-158 925**

**-138 196**

**Rörelseresultat**

**163 575**

**178 704**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-94

-53 542

**Summa finansiella poster**

**-94**

**-53 542**

**Resultat efter finansiella poster**

**163 481**

**125 162**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-120 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**-120 000**

**Resultat före skatt**

**163 481**

**5 162**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-33 695

-1 138

**Årets resultat**

**129 786**

**4 024**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	14 793 561	14 909 939
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>14 793 561</b>	<b>14 909 939</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 793 561</b>	<b>14 909 939</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	5 200
Övriga fordringar		22	22
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>22</b>	<b>5 222</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		753 134	472 752
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>753 134</b>	<b>472 752</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>753 156</b>	<b>477 974</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 546 717</b>	<b>15 387 913</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 700

1 676

Årets resultat

129 786

4 024

**Summa fritt eget kapital**

**135 486**

**5 700**

**Summa eget kapital**

**185 486**

**55 700**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

15 289 000

15 294 000

**Summa långfristiga skulder**

**15 289 000**

**15 294 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

52 231

18 213

Övriga skulder

20 000

20 000

**Summa kortfristiga skulder**

**72 231**

**38 213**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 546 717**

**15 387 913**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ränta har inte beräknats på koncernmellanhavanden.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	15 312 860	15 312 860
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 312 860</b>	<b>15 312 860</b>
Ingående avskrivningar	-402 921	-286 543
Årets avskrivningar	-116 378	-116 378
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-519 299</b>	<b>-402 921</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>14 793 561</b>	<b>14 909 939</b>

### Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Marianne Andersson, BBR Ekonomi AB

Västerås 2022-12-19

*Stefan Andersson*  
Stefan Andersson