

ÅRSREDOVISNING

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr. 556999-6332

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret
2021-01-01 -- 2021-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Fredrik Berlin Invest AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman
den 31/5 2022

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens och verkställande direktörens
förslag till behandling av resultatet.



Fredrik Berlin

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr 556999-6332

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsår 2021-01-01 -- 2021-12-31

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta och äga fast och lös egendom samt bedriva konsultverksamhet inom fastighetsbranschen, och därmed förenlig verksamhet. Årsredovisningen är upprättad i SEK. Företaget har sitt säte i Stockholm

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
<i>Nettoomsättning</i>	0	0	0	0	0
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	80	82	-144	755	224
<i>Soliditet (%)</i>	100	98,3	93,6	96,7	100

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<i>Belopp årets ingång</i>	50 000	228 512	81 109	359 621
<i>Resultatdisposition</i>		81 109	-81 109	0
<i>Årets resultat</i>			6	6
<i>Belopp vid årets utgång</i>	50 000	309 621	6	359 627

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står	
balanserat resultat	309 621
årets resultat	79 568
	<u>389 189</u>

Styrelsen föreslår att:
i ny räkning överföres

	389 189
--	---------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande balans- och resultaträkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och kommentarer.

F.B

Fredrik Berlin Invest AB

Org.nr 556999-6332

2022082600543

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Rörelsens kostnader			
Direkta kostnader		0	0
Övriga externa kostnader		-5 432	-7 180
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar		<u>0</u>	<u>0</u>
		-5 432	-7 180
RÖRELSERESULTAT		-5 432	-7 180
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		0	0
Resultat övr finansiella anl.tillg.		<u>85 000</u>	<u>89 089</u>
		85 000	89 089
RESULTAT FÖRE SKATT		79 568	81 909
Skatt på årets resultat		0	6
			6
ÅRETS RESULTAT		79 568	81 915

F.B

Fredrik Berlin Invest AB
Org.nr 556999-6332

BALANSRÄKNING

Not 2021-12-31 2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Övriga fordringar		0		0
Förutbetalda kostnader & upplupna intäkter		0		285 423
		<u>0</u>		<u>285 423</u>
			6	
Kassa & bank		439 189	6	80 323
Summa omsättningstillgångar		439 189		365 746
SUMMA TILLGÅNGAR		439 189		365 746

F.B

Fredrik Berlin Invest AB
Org.nr 556999-6332

2022082600544

BALANSRÄKNING

Not

2021-12-31

2020-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

309 621

228 512

Årets resultat

79 568

81 109

389 189

309 621

Summa eget kapital

439 189

359 621

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

800

Övriga skulder

0

2 325

Upplupna kostnader och förutbetalade intäkter

0

3 000

Summa kortfristiga skulder

0

6 125

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

439 189

365 746

F.B

Fredrik Berlin Invest AB
Org.nr 556999-6332

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har tagits upp till de belopp med vilket de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av intäkter och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens Allmänna Råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.


Soliditet = Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Anställda och personalkostnader

	6
Bolaget har ej haft några anställda och inga löner	6

Stockholm den 31/5 -22



Fredrik Berlin