

Årsredovisning för
Kustmäklaren i Ängelholm AB

556874-5607

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Susann Persson
Styrelseledamot

Ängelholm 2024-02-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kustmäklaren i Ängelholm AB, 556874-5607, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsmäklari.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 688 015	2 383 698	2 186 982	1 770 987
Resultat efter finansiella poster	67 424	364 518	129 224	-2 319
Soliditet %	24,1	17	23,2	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	13 666	216 978
Balanseras i ny räkning		216 978	-216 978
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			151 951
Belopp vid årets utgång	50 000	30 644	151 951

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	30 644
Årets resultat	151 951
Summa	182 595
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	182 000
Balanseras i ny räkning	595
Summa	182 595

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 688 015	2 383 698
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 688 015	2 383 698
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 029	0
Övriga externa kostnader		-545 676	-667 262
Personalkostnader	2	-1 073 160	-1 351 857
Summa rörelsekostnader		-1 624 865	-2 019 119
Rörelseresultat		63 150	364 579
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 472	17
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 198	-78
Summa finansiella poster		4 274	-61
Resultat efter finansiella poster		67 424	364 518
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		125 389	-91 187
Summa bokslutsdispositioner		125 389	-91 187
Resultat före skatt		192 813	273 331
Skatter			
Skatt på årets resultat		-40 862	-56 353
Årets resultat		151 951	216 978

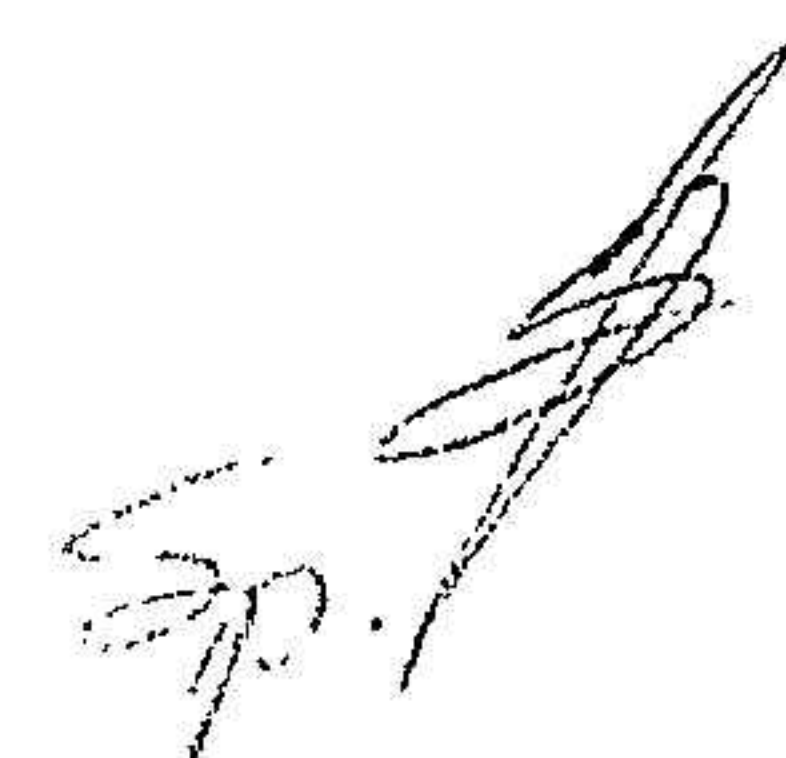
2024020806734



Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		59 096	54 918
Övriga fordringar		99	17
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 703	16 579
Summa kortfristiga fordringar		105 898	71 514
Kassa och bank			
Kassa och bank		857 945	2 167 133
Summa kassa och bank		857 945	2 167 133
Summa omsättningstillgångar		963 843	2 238 647
SUMMA TILLGÅNGAR		963 843	2 238 647

2024020806735



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		30 644	13 666
Årets resultat		151 951	216 978
Summa fritt eget kapital		182 595	230 644
Summa eget kapital		232 595	280 644
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	125 389
Summa obeskattade reserver		0	125 389
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		444 500	1 302 000
Leverantörsskulder		32 789	47 513
Skatteskulder		106 984	83 314
Övriga skulder		134 989	252 939
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 986	146 848
Summa kortfristiga skulder		731 248	1 832 614
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		963 843	2 238 647

2024020806736



Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	97 303	97 303
Utgående anskaffningsvärden	97 303	97 303
Ingående avskrivningar	-97 303	-97 303
Utgående avskrivningar	-97 303	-97 303
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Ängelholm

Johan Robert Sandgren
Styrelseordförande

2024-02-06

Datum

Marie Susann Persson

Marie Susann Persson
Styrelseledamot

2024-02-06

Datum

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Åke Hansson