

# Årsredovisning

för

## Fedayi Förvaltnings AB

556598-1080

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fedayi Balci, Styrelseledamot  
2024-07-16

Styrelsen för Fedayi Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning och förmedling av fast och lös egendom, uthyrning av personal, uthyrning av maskiner och inventarier inom restaurangbranschen, import, export och handel och förmedling av restaurangutrustning, bedriva och utarrendera restaurangrörelse och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga händelser har inträffat under året som är att beteckna såsom väsentliga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	154	215	195	111
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	95	93	93	92

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	980 183	103 379	<b>1 203 562</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			103 379	-103 379	<b>0</b>
Årets resultat				73 865	<b>73 865</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 083 562</b>	<b>73 865</b>	<b>1 277 427</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 083 562
årets vinst	73 865
	<b>1 157 427</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 157 427
	<b>1 157 427</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

154 000

214 800

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**154 000**

**214 800**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-36 826

-53 393

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-33 483

-32 945

**Summa rörelsekostnader**

**-70 309**

**-86 338**

**Rörelseresultat**

**83 691**

**128 462**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 366

44

Räntekostnader och liknande resultatposter

-47

-30

**Summa finansiella poster**

**9 319**

**14**

**Resultat efter finansiella poster**

**93 010**

**128 476**

**Resultat före skatt**

**93 010**

**128 476**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-19 145

-25 097

**Årets resultat**

**73 865**

**103 379**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	964 162	987 845
Inventarier, verktyg och installationer	3	24 494	34 294
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>988 656</b>	<b>1 022 139</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**988 656**      **1 022 139**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		348 194	157 778
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>348 194</b>	<b>157 778</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		8 296	109 542
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 296</b>	<b>109 542</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>356 490</b>	<b>267 320</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**1 345 146**      **1 289 459**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 083 562

980 182

Årets resultat

73 865

103 379

**Summa fritt eget kapital**

**1 157 427**

**1 083 561**

**Summa eget kapital**

**1 277 427**

**1 203 561**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

18 178

Övriga skulder

47 719

47 719

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 001

**Summa kortfristiga skulder**

**67 719**

**85 898**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 345 146**

**1 289 459**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 365 133	1 365 133
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 365 133</b>	<b>1 365 133</b>
Ingående avskrivningar	-377 288	-353 605
Årets avskrivningar	-23 683	-23 683
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-400 971</b>	<b>-377 288</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>964 162</b>	<b>987 845</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	166 450	152 450
Inköp	0	14 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>166 450</b>	<b>166 450</b>
Ingående avskrivningar	-132 156	-122 894
Årets avskrivningar	-9 800	-9 262
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-141 956</b>	<b>-132 156</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 494</b>	<b>34 294</b>

Halmstad 2024-06-18

*Fedayi Balci*  
Fedayi Balci