

ÅRSREDOVISNING

för

Olsson Bygg i Kalmar AB

Org.nr. 559191-2471

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01--2022-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
John Olsson, Styrelseledamot
2022-12-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att erbjuda både företag och privatpersoner arbeten inom bygg. Detta är bolagets tredje år.

Företagets säte är Kalmar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året slutfört bygget med en lagerbyggnad som numera hyrs ut till externa hyresgäster. Bolaget har även upphört med byggverksamheten som numera bedrivs från närstående bolag.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 449 975	2 844 219	3 290 592
Resultat efter finansiella poster	434 054	297 700	933 402
Soliditet (%)	27,32	25	64,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	346 750	141 192	487 942
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		141 192	-141 192	0
Årets resultat			272 763	272 763
Belopp vid årets utgång	50 000	487 942	272 763	760 705

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	487 942
Årets resultat	272 763
	<u>760 705</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	760 705
	<u>760 705</u>

Olsson Bygg i Kalmar AB

Org.nr. 559191-2471

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 449 975	2 844 219
Övriga rörelseintäkter		310 067	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 760 042</u>	<u>2 844 219</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-452 528	-566 728
Övriga externa kostnader		-188 172	-244 361
Personalkostnader	2	-411 077	-1 672 511
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-166 321	-59 475
Övriga rörelsekostnader		<u>-6 664</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 224 762</u>	<u>-2 543 075</u>
Rörelseresultat		535 280	301 144
Finansiella poster			
Räntekostnader		<u>-101 226</u>	<u>-3 444</u>
Summa finansiella poster		<u>-101 226</u>	<u>-3 444</u>
Resultat efter finansiella poster		434 054	297 700
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-110 000	-60 000
Förändring av överavskrivningar		<u>20 491</u>	<u>-57 697</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-89 509</u>	<u>-117 697</u>
Resultat före skatt		344 545	180 003
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 782	-38 811
Årets resultat		<u>272 763</u>	<u>141 192</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 969 202	511 033
Inventarier, verktyg och installationer	4	259 886	376 047
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 683 358
Summa materiella anläggningstillgångar		4 229 088	2 570 438
Summa anläggningstillgångar		4 229 088	2 570 438
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		39 905	334 375
Övriga fordringar		12 514	365 101
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	29 973
Summa kortfristiga fordringar		52 419	729 449
Kassa och bank			
Kassa och bank		62 460	60 823
Summa kassa och bank		62 460	60 823
Summa omsättningstillgångar		114 879	790 272
SUMMA TILLGÅNGAR		4 343 967	3 360 710

BALANSRÄKNING	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		487 942	346 750
Årets resultat		272 763	141 192
Summa fritt eget kapital		<u>760 705</u>	<u>487 942</u>
Summa eget kapital		810 705	537 942
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		392 000	282 000
Akkumulerade överavskrivningar		82 155	102 646
Summa obeskattade reserver		<u>474 155</u>	<u>384 646</u>
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 000 000	1 292 354
Summa långfristiga skulder		<u>3 000 000</u>	<u>1 292 354</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		18 217	768 972
Skatteskulder		13 087	198 385
Övriga skulder		15 803	50 195
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	128 216
Summa kortfristiga skulder		<u>59 107</u>	<u>1 145 768</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 343 967	3 360 710

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	511 033	179 933
	Inköp	2 031 068	331 100
	Försäljningar/utrangeringar	-179 933	0
	Omklassificeringar	1 683 358	0
	Utgående anskaffningsvärden	4 045 526	511 033
	Årets avskrivningar	-76 324	0
	Redovisat värde	3 969 202	511 033

Olsson Bygg i Kalmar AB

Org.nr. 559191-2471

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	499 985	249 985
	Inköp	0	250 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-50 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	449 985	499 985
	Ingående avskrivningar	-123 938	-64 463
	Årets avskrivningar	-89 997	-59 475
	Utgående avskrivningar	<u></u>	<u></u>
	Redovisat värde	<u>259 886</u>	<u>376 047</u>
Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 683 358	0
	Inköp	0	1 683 358
	Omklassificeringar	<u>-1 683 358</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 683 358</u>
	Redovisat värde	0	1 683 358

Pågående arbeten har omklassificerats till byggnader och mark.

Not 6	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Förfaller senare än 5 år	3 000 000	1 292 354

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	0

Olsson Bygg i Kalmar AB

Org.nr. 559191-2471

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kalmar

John Olsson

John Olsson

Viktor Olsson

Viktor Olsson

Ordförande

2022-12-05

2022-12-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 december 2022.

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Olsson Bygg i Kalmar AB, org.nr 559191-2471

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Olsson Bygg i Kalmar AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olsson Bygg i Kalmar ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Olsson Bygg i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Olsson Bygg i Kalmar AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Olsson Bygg i Kalmar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar 2022-12-05

Per Eriksson

Per Eriksson

Auktoriserad revisor