

# Årsredovisning

för

## Kiabygården Aktiebolag

556643-8221

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Magnus Ericson, Styrelseledamot  
2022-10-03

Styrelsen för Kiabygården Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk, maskinstation och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	3 898	4 354	3 682	3 903
Resultat efter finansiella poster	79	375	313	67
Soliditet (%)	48,9	62,3	58,0	52,0

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	4 000	1 568 516	263 211	<b>1 935 727</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			263 211	-263 211	<b>0</b>
Årets resultat				75 512	<b>75 512</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>1 831 727</b>	<b>75 512</b>	<b>2 011 239</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 831 727
årets vinst	75 512
	<b>1 907 239</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 907 239
	<b>1 907 239</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		3 897 903	4 353 869
Övriga rörelseintäkter		1 094 801	697 464
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>4 992 704</b>	<b>5 051 333</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 349 092	-1 913 005
Övriga externa kostnader		-1 823 793	-1 988 584
Personalkostnader	2	-138 958	-220 318
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-666 881	-614 891
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 978 724</b>	<b>-4 736 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>13 980</b>	<b>314 535</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		69 244	70 468
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 642	8 711
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 780	-18 526
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>65 106</b>	<b>60 653</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>79 086</b>	<b>375 188</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	-59 958
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-59 958</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>79 086</b>	<b>315 230</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 574	-52 019
<b>Årets resultat</b>		<b>75 512</b>	<b>263 211</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	104 350	27 100
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 248 438	2 160 329
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 352 788</b>	<b>2 187 429</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 088 311	1 029 486
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 088 311</b>	<b>1 029 486</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 441 099</b>	<b>3 216 915</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		549 018	147 277
<b>Summa varulager</b>		<b>549 018</b>	<b>147 277</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		46 012	379 432
Övriga fordringar		258 797	233 215
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		152 986	60 342
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>457 795</b>	<b>672 989</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		93 393	178 204
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>93 393</b>	<b>178 204</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 100 206</b>	<b>998 470</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 541 305</b>	<b>4 215 385</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		4 000	4 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 831 727	1 568 517
Årets resultat		75 512	263 211
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 907 239</b>	<b>1 831 728</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 011 239</b>	<b>1 935 728</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Ackumulerade överavskrivningar		880 000	880 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>880 000</b>	<b>880 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	749 824	262 482
Övriga skulder		44 556	55 692
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>794 380</b>	<b>318 174</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		264 835	189 455
Leverantörsskulder		1 102 533	665 492
Skatteskulder		43 988	48 627
Övriga skulder		320 416	8 152
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 914	169 757
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 855 686</b>	<b>1 081 483</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 541 305</b>	<b>4 215 385</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0,5	1

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	413 765	429 139
Inköp	93 240	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-15 374
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>507 005</b>	<b>413 765</b>
Ingående avskrivningar	-386 665	-394 096
Försäljningar/utrangeringar	0	15 374
Årets avskrivningar	-15 990	-7 943
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-402 655</b>	<b>-386 665</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>104 350</b>	<b>27 100</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 884 921	7 576 421
Inköp	1 739 000	456 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 370 000	-147 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 253 921</b>	<b>7 884 921</b>
Ingående avskrivningar	-5 724 592	-5 250 806
Försäljningar/utrangeringar	1 370 000	133 162
Årets avskrivningar	-650 891	-606 948
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 005 483</b>	<b>-5 724 592</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 248 438</b>	<b>2 160 329</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 029 486	967 955
Inköp	58 825	61 531
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 088 311</b>	<b>1 029 486</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 088 311</b>	<b>1 029 486</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-06-30	2021-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	578 386	262 033
Förfaller efter 5 år	171 437	0
	<b>749 823</b>	<b>262 033</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2022-06-30	2021-06-30
Företagsinteckning	700 000	700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 880 087	958 716
	<b>2 580 087</b>	<b>1 658 716</b>

Kristianstad 2022-09-16

*Magnus Ericson*  
Magnus Ericson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-09-19

*Pierre Jarl*  
Pierre Jarl  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kiabygården Aktiebolag  
Org.nr. 556643-8221

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kiabygården Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kiabygården Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kiabygården Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kiabygården Aktiefbolag för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kiabygården Aktiefbolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiefbolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiefbolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Kristianstad

Pierre Jarl

Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:

19.09.2022 08:08

SENT BY OWNER:

Linnéa Nilsson · 16.09.2022 11:28

DOCUMENT ID:

BJJCZ6-W0

ENVELOPE ID:

Sk9AbaWWi-BJJCZ6-W0

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse 556643-8221.pdf

2 pages

## Activity log

NAME	STATUS	DATE/TIME	METHOD	DETAILS
1. Pierre Mikael Jarl	Signed	19.09.2022 08:08	eID	Swedish BankID (DOB: 05/01/1970)
pierre.jarl@se.gt.com	Authenticated	19.09.2022 08:07	High	Swedish BankID (SSN: 197001053599)

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed