

ÅRSREDOVISNING

för

L.A.I Invest AB

Org.nr. 559273-7612

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anette Ingeberg, Styrelseledamot
2026-01-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget planerar att likvidera under 2026.

Företagets säte är Heby.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	318 224	198 450	-1 550	-1 550
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	4 186 518	198 450	4 409 968
Utdelning		-470 000	0	-470 000
Balanseras i ny räkning		198 450	-198 450	0
Årets resultat			318 224	318 224
Belopp vid årets utgång	25 000	3 914 968	318 224	4 258 192

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 914 968
Årets resultat	318 224
	<hr/>
	4 233 192

Förslag till disposition:

Utdelning	4 000 000
Balanseras i ny räkning	233 192
	<hr/>
	4 233 192

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 000 000,00 kr. vilket motsvarar 40,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-2 200</u>	<u>-1 550</u>
Summa rörelsekostnader		-2 200	-1 550
Rörelseresultat		-2 200	-1 550
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		<u>320 424</u>	<u>200 000</u>
Summa finansiella poster		320 424	200 000
Resultat efter finansiella poster		318 224	198 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		318 224	198 450

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		<u>0</u>	<u>4 400 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	4 400 000
Summa anläggningstillgångar		0	4 400 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 258 192</u>	<u>9 968</u>
Summa kassa och bank		4 258 192	9 968
Summa omsättningstillgångar		4 258 192	9 968
SUMMA TILLGÅNGAR		4 258 192	4 409 968
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 914 968	4 186 518
Årets resultat		<u>318 224</u>	<u>198 450</u>
Summa fritt eget kapital		4 233 192	4 384 968
Summa eget kapital		4 258 192	4 409 968
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 258 192	4 409 968

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-19

Anette Ingeberg
Anette Ingeberg
2026-01-23