


**Årsredovisning**  
för  
**Kalvs Skolhus AB**  
559060-2081  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kalvs Skolhus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Kalv den 11 februari 2025



Annika Laurén

**Årsredovisning**  
för  
**Kalvs Skolhus AB**  
559060-2081  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Kalvs Skolhus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Svenljunga Kalv 1:11 i vilken vandrarhemsverksamhet bedrivs.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	795	790	793	511
Resultat efter finansiella poster	-488	-135	288	-176
Soliditet (%)	30	47	50	2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid prets ingång	50 000	1 391 972	-134 699	<b>1 307 273</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-134 699	134 699	<b>0</b>
Årets resultat			-487 687	<b>-487 687</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 257 273</b>	<b>-487 687</b>	<b>819 586</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 950 000 kr (1 950 000 kr).

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 257 274
årets förlust	-487 687
	<b>769 587</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	769 587
	<b>769 587</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		794 514	789 614
Övriga rörelseintäkter		10 060	30 186
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>804 574</b>	<b>819 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 239 475	-901 999
Personalkostnader	2	0	-755
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-53 355	-52 292
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 292 830</b>	<b>-955 046</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-488 256</b>	<b>-135 246</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		569	547
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>569</b>	<b>547</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-487 687</b>	<b>-134 699</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-487 687</b>	<b>-134 699</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-487 687</b>	<b>-134 699</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 079 435

2 117 621

Inventarier, verktyg och installationer

4

90 566

105 735

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 170 001**

**2 223 356**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 170 001**

**2 223 356**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

41 626

121 469

**Summa kortfristiga fordringar**

**41 626**

**121 469**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

557 960

442 652

**Summa kassa och bank**

**557 960**

**442 652**

**Summa omsättningstillgångar**

**599 586**

**564 121**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 769 587**

**2 787 477**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 257 274

1 391 972

Årets resultat

-487 687

-134 699

**Summa fritt eget kapital**

**769 587**

**1 257 273**

**Summa eget kapital**

**819 587**

**1 307 273**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

1 950 000

1 450 000

**Summa långfristiga skulder**

**1 950 000**

**1 450 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

30 204

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**30 204**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 769 587**

**2 787 477**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 324 177	2 324 177
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 324 177</b>	<b>2 324 177</b>
Ingående avskrivningar	-206 556	-168 370
Årets avskrivningar	-38 186	-38 186
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-244 742</b>	<b>-206 556</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 079 435</b>	<b>2 117 621</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

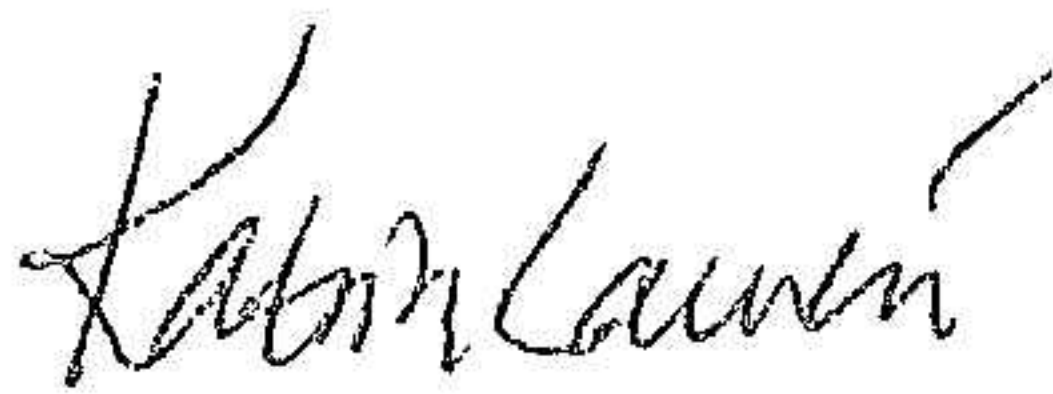
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 690	115 770
Inköp	0	35 920
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>151 690</b>	<b>151 690</b>
Ingående avskrivningar	-45 955	-31 849
Årets avskrivningar	-15 169	-14 106
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-61 124</b>	<b>-45 955</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>90 566</b>	<b>105 735</b>

2025021703421

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som betalas senare är fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Kalv den 11 februari 2025



Katrin Laurén  
Ordförande



Annika Laurén  
Verkställande direktör

✓ 100% 2025  
Marta