

Årsredovisning

för

Örebro Måleri Hus AB

559019-0319

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Örebro Måleri Hus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 28 juni 2024



Göran Karlsson

2024070524532

Årsredovisning

för

Örebro Måleri Hus AB

559019-0319

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Örebro Måleri Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till (556296-6381) Örebro Måleri AB.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 861	1 875	1 328	1 171
Resultat efter finansiella poster	-198	442	504	604
Soliditet (%)	8	9	6	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	700 789	375 404	1 126 193
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		375 404	-375 404	0
Årets resultat			9 999	9 999
Belopp vid årets utgång	50 000	1 076 193	9 999	1 136 192

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 076 193
årets vinst	9 999
	1 086 192
disponeras så att i ny räkning överföres	1 086 192
	1 086 192

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 861 377	1 874 962
Övriga rörelseintäkter		0	6 761
Summa rörelseintäkter		1 861 377	1 881 723
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 245 567	-874 909
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-254 121	-254 121
Summa rörelsekostnader		-1 499 688	-1 129 030
Rörelseresultat		361 689	752 693
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-559 237	-310 716
Summa finansiella poster		-559 215	-310 716
Resultat efter finansiella poster		-197 526	441 977
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		213 000	32 000
Summa bokslutsdispositioner		213 000	32 000
Resultat före skatt		15 474	473 977
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 475	-98 573
Årets resultat		9 999	375 404

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

14 550 912

14 805 033

Summa materiella anläggningstillgångar

14 550 912

14 805 033

Summa anläggningstillgångar

14 550 912

14 805 033

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

99 732

0

Summa kortfristiga fordringar

99 732

0

Kassa och bank

Kassa och bank

227 161

170 649

Summa kassa och bank

227 161

170 649

Summa omsättningstillgångar

326 893

170 649

SUMMA TILLGÅNGAR

14 877 805

14 975 682

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 076 193

700 789

Årets resultat

9 999

375 404

Summa fritt eget kapital

1 086 192

1 076 193

Summa eget kapital

1 136 192

1 126 193

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

213 000

Summa obeskattade reserver

0

213 000

Långfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

12 639 309

12 788 651

Summa långfristiga skulder

12 639 309

12 788 651

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

170 932

165 352

Leverantörsskulder

128 644

41 727

Skulder till koncernföretag

614 704

514 704

Skatteskulder

62 422

70 060

Övriga skulder

3 692

19 462

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

121 910

36 533

Summa kortfristiga skulder

1 102 304

847 838

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 877 805

14 975 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 766 933	15 766 933
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 766 933	15 766 933
Ingående avskrivningar	-961 900	-707 779
Årets avskrivningar	-254 121	-254 121
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 216 021	-961 900
Utgående redovisat värde	14 550 912	14 805 033

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 12 810 2

41 (12 954 003) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	12 639 309	12 788 651
	12 639 309	12 788 651
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	170 932	165 352
	170 932	165 352

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	13 875 000	13 875 000
	13 875 000	13 875 000

Örebro 2024-06-28



Göran Karlsson