

Årsredovisning
för
Tradinghouse Sweden Fastighets AB
559489-5160

Räkenskapsåret
2024-07-04 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Sjöberg, Styrelseledamot
2025-06-27

Styrelsen för Tradinghouse Sweden Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-04 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolags verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sölvesborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sitt första räkenskapsår och därmed ett förkortat räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2024 (6 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		9	9
Belopp vid årets utgång	25 000	9	25 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	9
disponeras så att i ny räkning överföres	9
	9

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-04
-2024-12-31
(6 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelseresultat	0
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9
Summa finansiella poster	9
Resultat efter finansiella poster	9
Resultat före skatt	9
Årets resultat	9

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 000 000

Summa materiella anläggningstillgångar

1 000 000

Summa anläggningstillgångar

1 000 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 009

Summa kassa och bank

25 009

Summa omsättningstillgångar

25 009

SUMMA TILLGÅNGAR

1 025 009

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

9

Summa fritt eget kapital

9

Summa eget kapital

25 009

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

1 000 000

Summa kortfristiga skulder

1 000 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 025 009

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp 1 000 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 1 000 000

Utgående redovisat värde 1 000 000

Datum när årsredovisningen beslutades:

2025-06-24

Sölvesborg

Fredrik Sjöberg

Fredrik Sjöberg

2025-06-24