

ÅRSREDOVISNING

för

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 9 |

Undertecknad VD i SHFAB Alriks Torg AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den . 15/5 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg

15/5 2024

Morgan Westlund

ÅRSREDOVISNING

för

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 9 |

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget har byggt bostäder på fastigheten Krokslätt 34:19 som ägs och förvaltas av Bolaget.

Bolagets säte är Göteborg.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-------------------------------|--------|---------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 32 033 | 31 298 | 31 029 | 30 020 | 25 332 |
| Res. efter finansiella poster | 9 461 | -14 363 | 13 412 | 14 013 | 9 088 |
| Soliditet (%) | 5,13 | 4,24 | 4,31 | 3,14 | 1,50 |

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Stig Hedlund Fastighetsförvaltning AB i Göteborg (säte), org.nr 556051-3300.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten har fått en solcellsinstallation som kommer reducera köpt energi med ca 30%.

Cykelpool för våra hyresgäster.

Flera källarförråd har tillskapats.

Utplacering av serviceboxar från Postnord samt Bring.

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Övrigt bundet eget kapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Summa fritt eget kapital |
|--|--------------|----------------------------|---------------------------|----------------|--------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 26 996 000 | 16 246 127 | -23 532 722 | -7 286 595 |
| Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman: | | | -23 532 722 | 23 532 722 | 0 |
| Minskning uppskrivningsfond | | -539 920 | 539 920 | 0 | 539 920 |
| Årets vinst | | | | 3 678 311 | 3 678 311 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 26 456 080 | -6 746 675 | 3 678 311 | -3 068 364 |

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämmans förfogande står

| | |
|-----------------------------|------------|
| balanserad förlust | -7 286 595 |
| minskning uppskrivningsfond | 539 920 |
| årets vinst | 3 678 311 |
| | <hr/> |
| | -3 068 364 |

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

| |
|------------|
| -3 068 364 |
| <hr/> |
| -3 068 364 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsens intäkter m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | <u>32 032 899</u> | <u>31 297 880</u> |
| | | 32 032 899 | 31 297 880 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -5 812 766 | -5 480 812 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-9 279 642</u> | <u>-8 602 944</u> |
| | | -15 092 408 | -14 083 756 |
| Rörelseresultat | | 16 940 491 | 17 214 124 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Nedskrivning av andelar i dotterföretag | | 0 | -29 000 000 |
| Ränteintäkter från koncernföretag | | 1 639 986 | 699 331 |
| Ränteintäkter | 2 | 581 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 3 | <u>-9 119 828</u> | <u>-3 276 177</u> |
| | | -7 479 261 | -31 576 846 |
| Resultat efter finansiella poster | | 9 461 230 | -14 362 722 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | <u>-5 923 000</u> | <u>-9 170 000</u> |
| | | -5 923 000 | -9 170 000 |
| Resultat före skatt | | 3 538 230 | -23 532 722 |
| Förändring uppskjuten skatt | | 140 080 | 0 |
| Årets resultat | | <u>3 678 310</u> | <u>-23 532 722</u> |

2024052119672

| BALANSRÄKNING | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 354 459 654 | 361 214 296 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | 105 765 | 13 800 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | <u>354 565 419</u> | <u>361 228 096</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i dotterföretag | 6 | 4 050 000 | 4 050 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 42 639 636 | 40 999 650 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>46 689 636</u> | <u>45 049 650</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 401 255 055 | 406 277 746 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 175 901 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 55 245 229 | 58 850 263 |
| Övriga fordringar | | 14 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 38 525 | 65 543 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>55 283 768</u> | <u>59 091 707</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 55 283 769 | 59 091 709 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 456 538 824 | 465 369 455 |

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Uppskrivningsfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

Summa avsättningar**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

7

8

50 000

26 456 080

26 506 080

-6 746 676

3 678 311

-3 068 365

23 437 715

6 863 920

6 863 920

320 000 000

101 912 404

421 912 404

276 249

379 130

3 669 406

4 324 785

456 538 824

50 000

26 996 000

27 046 000

16 246 127

-23 532 722

-7 286 595

19 759 405

7 004 000

7 004 000

320 000 000

111 164 725

431 164 725

232 654

3 877 285

3 331 386

7 441 325

465 369 455

2024052119673

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde inklusive låneutgifter minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder och därför har fastighetens bokförda värden fördelats på väsentliga komponenter. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledningen för komponentindelning av hyresfastigheter. Komponenternas återstående nyttjandeperiod och tidpunkt samt utgift för eventuella åtgärder på väsentliga komponenter har beaktats så väl som ackumulerade avskrivningar, dvs man har använt direkt infasning med bruttometoden.

Återstående redovisningsmässig nyttjandeperiod för byggnaden har bedömts vara 44 år. Årets avskrivningar på de olika komponenterna uppgår genomsnittligt till 2,3 %.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

| Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 2023 | 2022 |
|---|------------------|-------------|
| Intern koncernränta | 1 639 986 | 0 |
| Räntor | 581 | 0 |
| | <u>1 640 567</u> | <u>0</u> |

Styrelsen har tagit beslut om att den fordran som bolaget har på dotterbolaget Alriks Garage AB, tillämpa 4% internränta

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

NOTER

| Not 3 | Räntekostnader och liknande resultatposter | 2023 | 2022 |
|--------------|---|------------------|------------------|
| | Ränta till kreditinstitut | 7 295 149 | 3 276 177 |
| | Intern koncernränta | 1 824 679 | |
| | | <u>9 119 828</u> | <u>3 276 177</u> |

Styrelsen har tagit beslut om att den fordran som Stig Hedlund Fastighetsförvaltning innehar på bolaget, tillämpa 4% internränta.

| Not 4 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|--|--------------------|--------------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 360 778 912 | 356 709 149 |
| | Inköp | 0 | 3 674 974 |
| | Omklassificeringar | 2 525 000 | 394 789 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>363 983 912</u> | <u>360 778 912</u> |
| | Ingående avskrivningar | -33 564 616 | -24 961 672 |
| | Årets avskrivningar | <u>-8 599 642</u> | <u>-8 602 944</u> |
| | Utgående ackumulerade avskrivningar | -42 164 258 | -33 564 616 |
| | Ingående uppskrivningar | 34 000 000 | 0 |
| | Årets uppskrivningar | 0 | 34 000 000 |
| | Årets avskrivningar på uppskrivet belopp | <u>-680 000</u> | <u>-0</u> |
| | Utgående ackumulerade uppskrivningar netto | <u>33 320 000</u> | <u>34 000 000</u> |
| | Utgående redovisat värde | 354 459 654 | 361 214 296 |
| | Redovisat värde byggnader | 348 214 919 | 354 969 561 |
| | Redovisat värde mark | <u>6 244 735</u> | <u>6 244 735</u> |
| | | 354 459 654 | 361 214 296 |

Taxeringsvärde

| | | |
|---|-------------|-------------|
| Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: | 482 600 000 | 482 600 000 |
| varav byggnader: | 379 000 000 | 379 000 000 |

| Not 5 | Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|---|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärde | 13 800 | 408 586 |
| | Inköp | 2 616 965 | 0 |
| | Försäljningar/utrangeringar | 0 | 3 |
| | Omklassificeringar | -2 525 000 | -394 789 |
| | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>105 765</u> | <u>13 800</u> |
| | Utgående redovisat värde | 105 765 | 13 800 |

| Not 6 | Andelar i dotterföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--------------|--------------------------------|-------------------|------------------------|
| | Företag | Antal/Kap. | Redovisat värde |
| | Organisationsnummer | andel % | Redovisat värde |
| | 559041-4149 | 100 | 4 050 000 |
| | SHFAB Alriks Garage AB | Göteborg | |
| | | | <u>4 050 000</u> |
| | | | 4 050 000 |

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156

NOTER

| | | | |
|--------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 7 | Uppskrivningsfond | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Belopp vid årets ingång | 26 996 000 | 0 |
| | Årets uppskrivning | 0 | 26 996 000 |
| | Nedskrivning på uppskrivet belopp | -539 920 | 0 |
| | Belopp vid årets utgång | 26 456 080 | 26 996 000 |
| | | | |
| Not 8 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Amortering efter 5 år | 420 272 418 | 431 164 725 |
| | | | |
| Not 9 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Fastighetsinteckningar | 320 000 000 | 320 000 000 |

SHFAB Alriks Torg AB

Org.nr. 559041-4156


NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg 8/5 2024


Bengt Gustafsson


Lars Svensson


Morgan Westlund
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 13/5 2024



Christer Olsson
Auktoriserad revisor

2024052119675

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SHFAB Alriks Torg AB
Org.nr 559041-4156

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SHFAB Alriks Torg AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SHFAB Alriks Torg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SHFAB Alriks Torg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SHFAB Alriks Torg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SHFAB Alriks Torg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

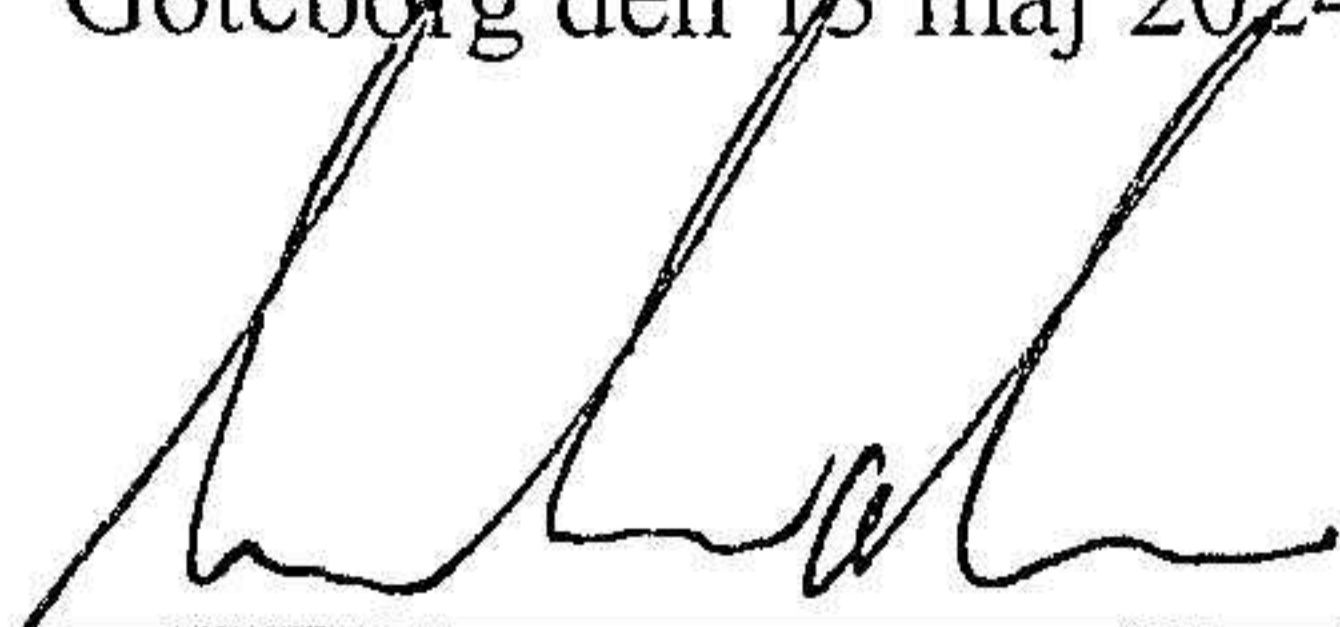
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 13 maj 2024



Christer Olsson
Auktoriserad revisor