

Årsredovisning

för

Athorse Gadelius AB

556631-9082

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Athorse Gadelius AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 25 januari 2025



Yuri Gadelius

Styrelsen för Athorse Gadelius AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari genom Gadelius fastighetsbyrå KB, 969693-6997 i vilket bolaget är komplementär. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Yuri Gadelius Fastighetsbyrå AB (556614-6345).

Bolaget har även verksamhet som innefattar uppfödning av hästar, uthyrning av stallplatser, utbildning inom hästsport.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	56	5	30	24
Resultat efter finansiella poster	1 482	467	14	227
Soliditet (%)	17	11	13	79

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 000	1 340 618	353 087	1 794 705
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			353 087	-353 087	0
Årets resultat				1 155 222	1 155 222
Belopp vid årets utgång	100 000	1 000	1 693 705	1 155 222	2 949 927

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 693 705
årets vinst	1 155 222
	2 848 927
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 848 927
	2 848 927

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		55 998	4 798
Övriga rörelseintäkter		165 000	105 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		220 998	109 798
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-654 454	-611 795
Personalkostnader	2	0	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-331 225	-257 895
Övriga rörelsekostnader		-49 548	0
Summa rörelsekostnader		-1 035 227	-869 890
Rörelseresultat		-814 229	-760 092
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 500 000	1 359 897
Ränteintäkter		118 753	1 299
Räntekostnader		-322 650	-134 071
Summa finansiella poster		2 296 103	1 227 125
Resultat efter finansiella poster		1 481 874	467 033
Resultat före skatt		1 481 874	467 033
Skatter			
Skatt på årets resultat		-326 652	-114 492
Övriga skatter		0	546
Årets resultat		1 155 222	353 087

Athorse Gadelius AB
Org.nr 556631-9082

3 (8)

2025013104556

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 232 702	12 435 122
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	352 420	418 872
Inventarier, verktyg och hästar	5	485 751	203 494
Summa materiella anläggningstillgångar		13 070 873	13 057 488
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	2 083 291	100
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 083 291	100
Summa anläggningstillgångar		15 154 164	13 057 588
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		443 164	2 472 258
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	105 000
Summa kortfristiga fordringar		443 164	2 577 258
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 668 908	623 622
Summa kassa och bank		1 668 908	623 622
Summa omsättningstillgångar		2 112 072	3 200 880
SUMMA TILLGÅNGAR		17 266 236	16 258 468

✓

Athorse Gadellius AB
Org.nr 556631-9082

4 (8)

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

1 000

1 000

Summa bundet eget kapital

101 000

101 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 693 705

1 340 618

Årets resultat

1 155 222

353 087

Summa fritt eget kapital

2 848 927

1 693 705

Summa eget kapital

2 949 927

1 794 705

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

6 000 000

6 000 000

Summa långfristiga skulder

6 000 000

6 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 499

22 054

Skulder till koncernföretag

8 000 000

8 411 350

Skatteskulder

295 771

0

Övriga skulder

3 038

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 001

30 359

Summa kortfristiga skulder

8 316 309

8 463 763

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 266 236

16 258 468

2025013104557

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 553 200	0
Inköp	0	12 553 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 553 200	12 553 200
Ingående avskrivningar	-118 078	0
Årets avskrivningar	-202 420	-118 078
Utgående ackumulerade avskrivningar	-320 498	-118 078
Utgående redovisat värde	12 232 702	12 435 122

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	664 520	664 520
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	664 520	664 520
Ingående avskrivningar	-245 648	-179 196
Årets avskrivningar	-66 452	-66 452
Utgående ackumulerade avskrivningar	-312 100	-245 648
Utgående redovisat värde	352 420	418 872

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	680 042	599 291
Inköp	394 158	80 751
Försäljningar/utrangeringar	-82 580	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	991 620	680 042
Ingående avskrivningar	-476 548	-403 183
Försäljningar/utrangeringar	33 032	0
Årets avskrivningar	-62 353	-73 365
Utgående ackumulerade avskrivningar	-505 869	-476 548
Utgående redovisat värde	485 751	203 494

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100	100
Resultatandel	2 500 000	1 359 897
Omklassificering	-416 809	-1 359 897
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 083 291	100
Utgående redovisat värde	2 083 291	100

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Handwritten mark

Athorse Gadelius AB
Org.nr 556631-9082

7 (8)

2025013104560

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-08-31	2023-08-31
<u>Komplementär i Gadelius Fastighetsbyrå KB, 969693-6997</u>	1 072 587	7 543 833
	1 072 587	7 543 833

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<u>Fastighetsinteckning</u>	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Not 8 Eventualförpliktelser

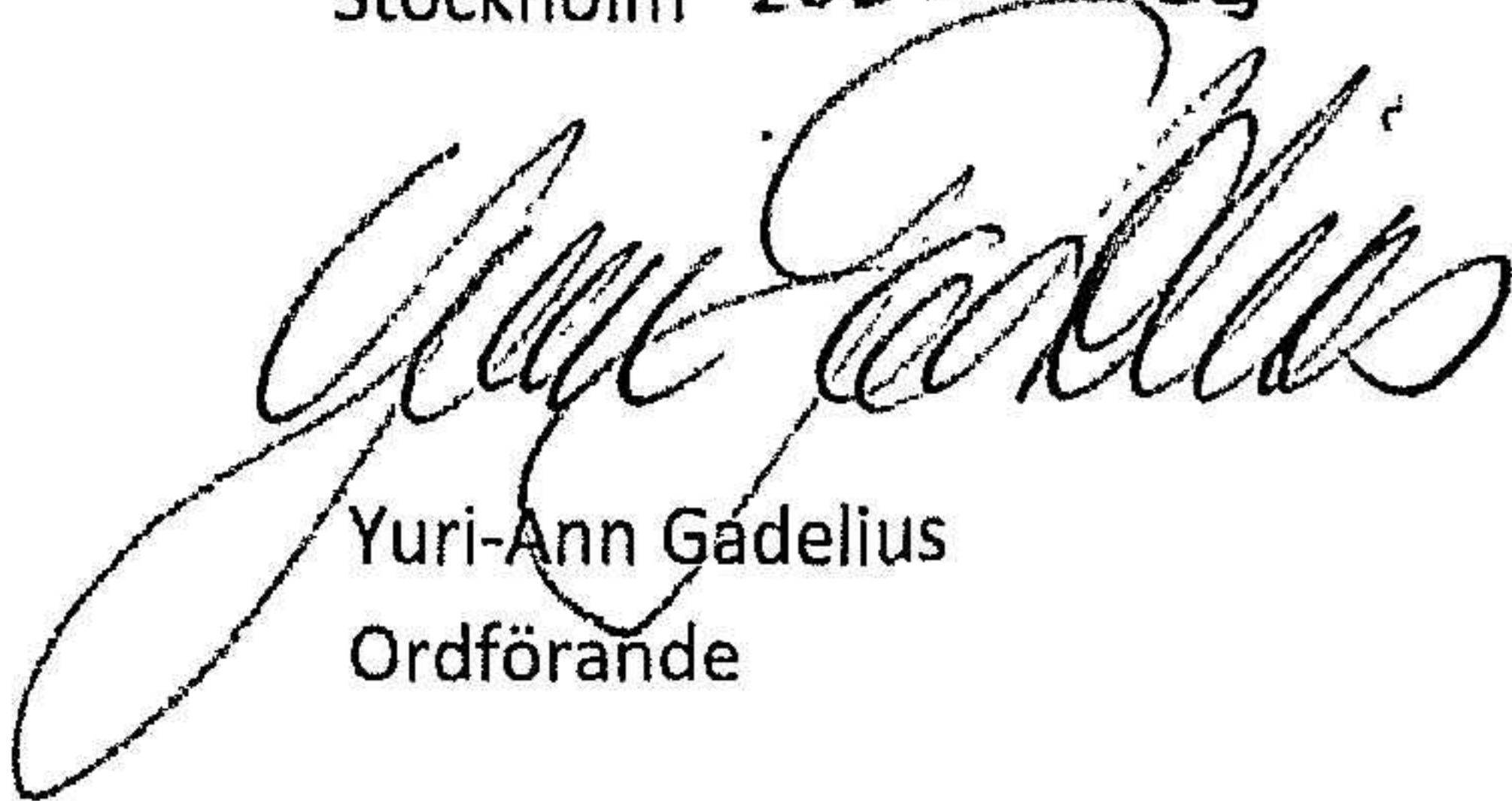
	2024-08-31	2023-08-31
Komplementär i Gadelius Fastighetsbyrå KB, 969693-6997	1 072 587	7 543 833
	1 072 587	7 543 833

Not 9 Ställda säkerheter

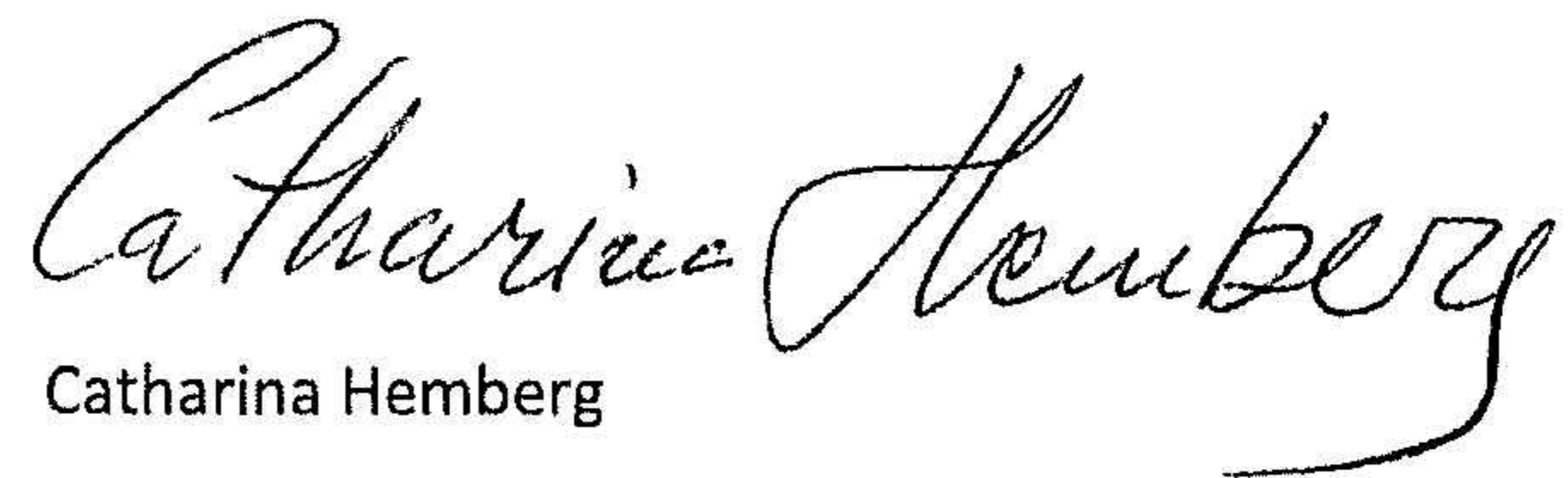
	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2025-01-25



Yuri-Ann Gadelius
Ordförande



Catharina Hemberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-01-25



Robert Axcart Wennerlund
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Athorse Gadelius AB
Org.nr. 556631-9082

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Athorse Gadelius AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Athorse Gadelius ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Athorse Gadelius AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 5 december 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Athorse Gadelius AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Athorse Gadelius AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 25/1 2025

Robert Axcart Wennerlund

Auktoriserad revisor