

Årsredovisning
för
RåRo i Borås AB
556924-6324

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Samuelsson, Styrelseledamot
2025-02-27

Styrelsen för RåRo i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en hyresfastighet i Borås kommun. Lokaler och lägenheter hyrs ut i fastigheten.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Borås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 687	1 616	1 467	1 501
Resultat efter finansiella poster	-45	16	6	-182
Soliditet (%)	1	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	199 466	15 970	265 436
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 970	-15 970	0
Årets resultat			-45 349	-45 349
Belopp vid årets utgång	50 000	215 436	-45 349	220 087

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	215 437
årets förlust	-45 349
	170 088
disponeras så att	
i ny räkning överföres	170 088
	170 088

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter	1		
Nettoomsättning		1 687 436	1 615 860
Summa rörelseintäkter		1 687 436	1 615 860
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-348 446	-402 446
Övriga externa kostnader		-56 803	-53 958
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-356 346	-356 346
Summa rörelsekostnader		-761 595	-812 750
Rörelseresultat		925 841	803 110
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 032	970
Räntekostnader	2	-973 222	-788 110
Summa finansiella poster		-971 190	-787 140
Resultat efter finansiella poster		-45 349	15 970
Resultat före skatt		-45 349	15 970
Årets resultat		-45 349	15 970

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

21 782 729

22 139 075

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

21 782 729

22 139 075

Summa anläggningstillgångar

21 782 729

22 139 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

95 390

135 168

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

20 567

152 299

Summa kortfristiga fordringar

115 957

287 467

Kassa och bank

Kassa och bank

476 797

256 343

Summa kassa och bank

476 797

256 343

Summa omsättningstillgångar

592 754

543 810

SUMMA TILLGÅNGAR

22 375 483

22 682 885

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

215 437

199 467

Årets resultat

-45 349

15 970

Summa fritt eget kapital

170 088

215 437

Summa eget kapital

220 088

265 437

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

14 063 250

14 438 250

Skulder till koncernföretag

7 550 581

7 477 381

Summa långfristiga skulder

21 613 831

21 915 631

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 140

24 875

Skulder till kreditinstitut

6

375 000

375 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

155 424

101 942

Summa kortfristiga skulder

541 564

501 817

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 375 483

22 682 885

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	67 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	256 200 256 200	183 000 183 000

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 361 668	25 361 668
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 361 668	25 361 668
Ingående avskrivningar	-3 222 593	-2 866 247
Årets avskrivningar	-356 346	-356 346
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 578 939	-3 222 593
Utgående redovisat värde	21 782 729	22 139 075

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	44 400	44 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 400	44 400
Ingående avskrivningar	-44 400	-44 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 400	-44 400
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Långfristiga skulder	20 113 831	20 415 631
	20 113 831	20 415 631

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 438 250 kr (14 813 250 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 063 250	14 438 250
	14 063 250	14 438 250
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	375 000	375 000
	375 000	375 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	17 719 000	17 719 000
	17 719 000	17 719 000

Not 8 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Lena Ahlbäck, Ekonomipoolen i Mark AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Borås 2025-02-27

Björn Samuelsson
Björn Samuelsson
Ordförande

Roger Andersson
Roger Andersson